

Przydomowe oczyszczalnie ścieków

INFORMACJA DOTYCZĄCA REALIZACJI PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

W ramach zwykłego korzystania z wód, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. 2012 poz. 145 j.t.) właściciel - bez pozwolenia wodnoprawnego

- może odprowadzać do 5m³ oczyszczonych ścieków, ale pochodzących tylko z własnego gospodarstwa domowego oraz rolnego, na grunt będący jego własnością. Należy jednak zwrócić uwagę, że często operuje się pojęciem "oczyszczalni przydomowej", która jest wykorzystywana na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej. W takiej sytuacji korzystanie z wód przekracza ramy korzystania zwykłego i wymaga pozwolenia na wykonanie wylotu ścieków do wód, a także na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, niezależnie od ich ilości.

Natomiast z mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 02.07.2010r. (Dz. U. Nr 130, poz.880) w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia oraz art. 152 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (Dz. U. z 2016, poz.672 j.t.) - oczyszczalnie ścieków o przepustowości do 5m³ na dobę wykorzystywane na potrzeby gospodarstw domowych lub rolnych w ramach zwykłego korzystania z wód podlegają zgłoszeniu wójtowi, burmistrzowi lub prezydentowi miasta. Jeśli jednak ścieki z tej oczyszczalni byłyby wprowadzane do śródlądowych wód powierzchniowych płynących, które są własnością Skarbu Państwa lub na grunt nie będący własnością użytkownika oczyszczalni, to takie korzystanie wykracza poza korzystanie zwykłe i jest korzystaniem szczególnym. W takiej sytuacji pozwolenie wodno-prawne (udzielane przez Starostę) jest wymagane na wykonanie wylotu ścieków do wód oraz na wprowadzanie tych ścieków do wód lub do ziemi, niezależnie od ich ilości. Ustawa w powyższym zapisie odnosi się tylko do korzystania z wód, nie ingeruje natomiast w kwestie samego procesu inwestycyjnego.

Należy pamiętać, że indywidualne oczyszczalnie ścieków o wydajności do 7,5 m³ na dobę, w myśl art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 j.t.), wymagają zgłoszenia właściwemu organowi (w tym przypadku Staroście Tarnowskiemu).