

## Protokół z objazdowej Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Wodnej i Ochrony Środowiska, które odbyło się w dniu 21 kwietnia 2017 roku

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 9:05 do godz. 12:00.

Członkowie Komisji zebrali się w sali narad Urzędu Gminy Tarnów, przy ul. Krakowskiej 19. Posiedzenie otworzył P. Stanisław Sarad – Przewodniczący Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Wodnej i Ochrony Środowiska. Po przywitaniu członków Komisji – lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, P. Stanisław Sarad przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z pismem pana K, P, z Woli Rzędzińskiej w sprawie nabycia udziałów w działce 390/2 stanowiącej drogę.
2. Rozpatrzenie możliwości wyznaczenia drogi tzw. ul. Krzyskiej w Woli Rzędzińskiej zgodnie z planem zagospodarowania.
3. Wizja w terenie: brak możliwości przejazdu drogą przy posesji pani S, w Woli Rzędzińskiej.
4. Rozpatrzenie sprawy uporządkowania boiska sportowego w miejscowości Jodłówka-Wałki po skończonych pracach przy torach kolejowych.
5. Zapoznanie się z możliwością odwodnienia drogi w Nowodworzu od DPS do Radlnej.
6. Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Pan Przewodniczący poprosił o skreślenie z porządku obrad pkt 5, ponieważ Wójtowe zajęli się tą sprawą i w tym momencie jest on niezasadny.

Radny Klósek zgłosił wniosek aby podczas drogi powrotnej z miejscowości Jodłówka-Wałki przejechać przez Jodłówkę przez tzw. „Zapole”. Jest tam problem z odprowadzeniem wody z rowu przy drodze gminnej.

**Wniosek Pana Mieczysława Klóska został przyjęty jednogłośnie 10 głosami „za”.**

**Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie 10 głosami „za”.**

Po odczytaniu i przyjęciu porządku obrad, członkowie Komisji wraz z Zastępcą Wójta – Sławomirem Wojtasikiem udali się w teren, w kolejności wg. proponowanego porządku.

### Ad. 3.

W pierwszej kolejności Komisja Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Wodnej i Ochrony Środowiska udała się na Wolę Rzędzińską, aby ocenić sytuację braku możliwości przejazdu drogą przy posesji pani S, która stanowi łącznik pomiędzy Ładną, a Wolą Rzędzińską. Mieszkanka uniemożliwia przejazd przez przedmiotową drogę, nie pozwala zrobić asfaltu, a także na długości ok. 100 m zaorała drogę. Te działania uniemożliwiają wykonanie inwestycji jak również blokują innych mieszkańców, którzy mają przy tej drodze działki.

#### **Ad.1**

Następnie Komisja przybyła na Wolę Rzędzińską, aby rozpatryć pierwszy punkt porządku obrad dotyczący pisma pana K. w sprawie nabycia udziałów w działce 390/2 stanowiącej drogę.

Wniosek Komisji Budownictwa:

Komisja Budownictwa w dniu 21 kwietnia br. podczas wyjazdu w teren zapoznała się z pismem pana K. P z dnia 9 stycznia 2017 r. skierowanym do Wójta Gminy Tarnów z prośbą o wykup udziałów na drodze nr 390/2 w Woli Rzędzińskiej.

Po przeanalizowaniu dokumentów nabycia udziałów przez Gminę w drodze tj.

- a) wypisu z księgi wieczystej z dn. 14.06.2007 r.,
- b) wypisu z rejestru gruntów z dn. 18.06.2017 r.,
- c) uchwały Rady Gminy Nr VIII/53/2007 z dn. 30 marca 2007 r.,
- d) Aktu notarialnego Nr A/1310/2007 z dn. 19.06.2007 r.

Komisja po sprawdzeniu dokumentacji oraz wysłuchaniu głosów współwłaścicieli przedmiotowej drogi, stwierdza, że droga jest utrzymana w dobrym stanie, również przez gminę o czym świadczy położenie nakładki asfaltowej. W związku z tym nie wyraża zgody na sprzedaż udziałów nabytych przez Gminę.

#### **Ad.4**

Następnie Komisja udała się do miejscowości Jodłówka-Wałki, aby zaznajomić się ze sprawą uporządkowania boiska sportowego w miejscowości Jodłówka-Wałki po skończonych pracach przy torach kolejowych. Na miejscu czekał sołtys wsi pan Ryszard Cop.

Zastępca Wójta Sławomir Wojtasik powiedział, że firma stacjonująca na terenie boiska (teren wygradzony, nie całe boisko) zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu do końca maja.

Pan R. Cop poruszył temat rewitalizacji. Powiedział, że ujęty jest tylko teren koło kościoła. Boisko nie jest ujęte. Boisko należy do jednych z piękniejszych w gminie. Jeżeli doprowadzi się je do porządku może być boiskiem pełnowymiarowym. Nie da się go jednak utrzymać z pieniędzy, które są z dotacji. Klub sportowy jest zawieszony. Jeżeli nie ogrodzimy tego terenu, nie zadamy o niego tak z prawdziwego zdarzenia, to nie ma co marzyć o działalności klubu. Dziki grasują na tym terenie i niszczą murawę. Nadleśnictwo ma w planach budowę nowej leśniczówki. Ten teren na którym znajduje się obecnie budynek nie wiadomo czy zostanie sprzedany, czy wynajęty komuś. Za boiskiem znajduje się parking leśny, który była propozycja aby wynająć. To są plany dalekosiężne, ale gdyby udało się te tereny połączyć to byłaby świetna baza.

Zastępca Wójta przypomniał, że w Jodłówce-Wałkach będzie robiona droga „na Szpic”, parking przy kościele.

Radny Klósek zaproponował, aby poczekać jak firma się wyprowadzi. Następnie z pomocą Wójta ogrodzić ten teren i później w dalszych latach robić to boisko. Odtworzyć go. Może jakieś środki udałoby się otrzymać od Kolei.

Komisja ustaliła, że po oddaniu terenu, radny wraz z sołtysem złożą wniosek aby w przyszłorocznym budżecie ująć remont tego boiska.

W drodze do następnego punktu obrad, zgodnie z wnioskiem radnego Mieczysława Klóska, Komisja zatrzymała się na tzw. „Zapolu” w Jodłówce-Wałkach, gdzie jest problem z odprowadzeniem wody z rowu przy drodze gminnej. Sołtys wsi wyjaśnił, że zalewana jest posesja przy drodze. Pan ma gaz i przyłącz energetyczny w wodzie. Dopóki łąki nie używano woda rozlewała się po łące. Teraz jak nawieziono działkę sąsiednią zaczęły się problemy. Pan Cop powiedział, że w tym momencie prosiłby o przeznaczenie środków na zrobienie operatu, resztę spróbujemy poprowadzić.

Podsumowując radny Klósek powiedział, że sołtysi Stach i Cop będą się starać o zgody na wejście w teren i wtedy będzie można przystąpić do robienia operatu wodnego, projektu i kopania rowu.

## **Ad.2**

Na końcu Komisja udała się do Woli Rzędzińskiej na tzw. ul. Krzyską.

Radny Nytko wyjaśnił zgromadzonym problem ulicy tzw. Krzyskiej. W związku z planowaną drogą 12-to metrową mieszkańcy mają problem z pozwoleniem na budowę. Tam jest droga 3,5 m, gęsta zabudowa. Ze względu na planowaną budowę obwodnicy Tarnowa jest zamysł, aby połączyć ją z drogą powiatową tą właśnie ul. Krzyską. Radny ma wątpliwości czy możliwe jest poszerzenie tej drogi i liczy na opinię komisji. Na dzień dzisiejszy nie ma na tym terenie planu zagospodarowanie przestrzennego.

Zastępca Wójta Sławomir Wojtasik powiedział, że jeżeli lokalizacja ewentualnego domu nie jest dokładnie w drodze, to jesteśmy w stanie ustalić te warunki zabudowy z takimi odległościami, aby ten ktoś mógł sobie wybudować dom w taki sposób, aby on był dobrze usytuowany do przyszłego przebiecia w planie. W planie ta droga musi się utrzymać. Jeżeli się utrzyma to tym mieszkańcom będziemy proponować zamianę. Ale to wszystko w momencie gdy uchwalimy plan. Plan będzie robiony dopiero wtedy, gdy będzie znane położenie obwodnicy. 13 kwietnia br. była wydana decyzja środowiskowa obwodnicy wschodniej. Jest 2 tygodnie na składanie formalnych wniosków i uwag i będzie dalej procedowana ta decyzja. Później dopiero będzie możliwość zlecenia dalszych prac projektowych przez inwestora – Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Mowa jest tu tylko o pracach projektowych inwestycji. Samo wykonanie nie ma w tej chwili żadnego pomysłu montażu finansowego. Mówi się, że to jest w planach po 2023 roku. Dla Woli Rzędzińskiej ta obwodnica dałaby więcej korzyści niż strat. Jeżeli udałoby się przekierować ruch w kierunku firmy Leiera – to jest odciążenie 100 tirów na dobę i uruchomienie drugiej linii zabudowy. Ale ta obwodnica szłaby po terenie i należałoby ją skomunikować. Skomunikowanie by było wtedy przez gminę

do wykonania wiaduktami. Nasuwa się pytanie czy my jesteśmy w stanie wybudować takie wiadukty.

#### **Ad.6**

Przewodniczący przeszedł do punktu porządku obrad dotyczącego zapytań i wniosków.

Radny Kłósek zgłosił, że przy kościele w Jodłówce-Wałkach nie da się otworzyć zasuw w hydrancie, natomiast hydrant przy remizie jest uszkodzony.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad i brakiem uwag p. Stanisław Sarad – Przewodniczący Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Wodnej i Ochrony Środowiska, zakończył posiedzenie.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej,  
Wodnej i Ochrony Środowiska

*Stanisław Sarad*