

## **OPIS TECHNICZNY** **DO PROJEKTU ZIELENI**

### **CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:**

**BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH Z JEZDNIĄ MANEWROWĄ, BUDOWA ZJAZDU PUBLICZNEGO,  
BUDOWA ODWODNIENIA TERENU WRAZ Z PODZIEMNYMI ZBIORNIKAMI NA WODY OPADOWE,  
OŚWIETLENIA TERENU, BUDOWA BOISKA SPORTOWEGO Z PIŁKOCHWYTEM,  
CIĄGÓW PIESZYCH, PLACÓW ZABAW DLA DZIECI, MURÓW OPOROWYCH,  
ZAGOSPODAROWANIE TERENU – ZIELEŃ WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY  
- CAŁOŚĆ INWESTYCJI ZLOKALIZOWANA NA DZ. NR 682/1, 682/2, 636 W MIEJSCOWOŚCI KOSZYCE MAŁE.**

### **INWESTOR:** **GMINA TARNÓW**

ul. Krakowska 19  
33-100 Tarnów

### **LOKALIZACJA:**

**Dz. Nr 682/1, 682/2, 636**, zlokalizowane w miejscowości Koszyce Małe,  
gmina Tarnów, województwo małopolskie.

### **Projektant:**

**mgr inż. Anna Pisula**  
nr upr. 24/03/SLOKK  
spec. architektoniczna

### **Sprawdzający:**

**mgr inż. Bogdan Ślusarczyk**  
nr upr. 577/KW/73  
spec. architektoniczna

Tytuł projektu: Projekt zagospodarowania działek nr 682/1, 682/2, 636 w Koszycach Małych.

Inwestor: Gmina Tarnów, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów

---

## SPIS TREŚCI:

### I. Dane ogólne

1. Przedmiot opracowania.
2. Stan istniejący.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

### II. Charakterystyka roślin

#### *Drzewa liściaste*

- a) Głóg dwuszyjkowy „Paul`s Secret”
- b) Klon pospolity „Globosum”
- c) Wiśnia pospolita „Umbrac Ulifera”

#### *Krzewy liściaste*

- a) Karagana syberyjska „Walker”
- b) Żylitek szorstki „Plena”
- c) Kolkwicz chińska

Mieszanka trawy.

### III. Prace ogrodnicze

4. Prace przygotowawcze.
5. Sadzenie roślin.
6. Zakładanie trawnika.

## **I. Dane ogólne**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu w miejscowości Koszyce Małe (ciągi piesze, miejsca postojowe, place zabaw dla dzieci) wraz z projektem urządzeń sportowych na terenie działki.

Zakres prac obejmuje wykonanie boiska i urządzeń sportowych, wykonania dojazdów i dojazdów, miejsc parkingowych, ciągów pieszych, placów zabaw dla dzieci, wykonanie murków oporowych zabezpieczających, wykonanie elementów małej architektury oraz zagospodarowanie terenów zielonych.

Zakres prac związanych z projektem zieleni obejmuje zaplanowanie i ukształtowanie terenów zielonych, odświeżenie i użyźnienie podłoża poprzez wyrównanie i naniesienie warstwy humusu grubości około 20-30cm oraz rozplanowanie roślinności i wkomponowanie jej w istniejący stan dopasowując do układu porastających drzew i krzewów.

### **2. Stan istniejący**

W aktualnym stanie przedmiotowy obszar porośnięty jest trawą i drzewami liściastymi (nielicznymi) oraz zubożałą roślinnością (trawy porastające niezabudowaną część działki Inwestora). Stan trawników oceniono jako średni, występują drobne nierówności terenu, wyrwy i przedzierzienia lub całkowity brak trawy.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Na terenie objętym opracowaniem występuje znaczny spadek terenu w kierunku północnym – w połowie działki jest skarpa o nachyleniu w kierunku północnym – teren przedmiotowej inwestycji został zlokalizowany powyżej skarpy. Teren powyżej skarpy posiada spadek w kierunku północno-wschodnim.

W celu dostosowania spadków dopuszczalnych na urządzeniach sportowych, konieczne jest wykonanie mikroniwelacji terenu.

Projekt zagospodarowania terenów rekreacyjnych przewiduje ukształtowanie nowych trawników, na wyrównanym i odświeżonym podłożu, które będą wydzielone nowoprojektowanymi chodnikami tworząc teren typowo parkowy oraz nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych.

Projektowaną roślinność porastającą ten obszar stanowić będą krzewy niskie dorastające do max 3,0m wysokości oraz drzewa dorastające do wysokości max 5,0m. Istniejące drzewa na przedmiotowym terenie zostaną nienaruszone – prace wokół nich będą wykonywane ręcznie, przy użyciu odpowiedniego sprzętu tak, aby nie naruszyć systemów korzeniowych istniejących roślin.

Rozmieszczenie i układ roślinności przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu rys. PZT-03.

## **II. Charakterystyka roślin**

### *Drzewa liściaste*

#### **a) Głóg dwuszyjkowy „Paul’s Secret” *Crataegus laevigata***

Drzewo liściaste, pokrój jajowaty, liście skrętoległe, jajowate, odwrotnie jajowate, brzeg blaszki liściowej piłkowany, brzeg blaszki liściowej dłoniasty, owoce jabłkowate, drzewo do nasadzeń, soliter, odporna na zanieczyszczenie powietrza. Małe drzewo o kulistej koronie, ozdobne z kwiatów. Gatunek bardzo odporny na zanieczyszczenia powietrza i tolerancyjny co do gleby. Polecany do sadzenia w parkach i ogrodach oraz do obsadzania ulic.

#### **b) Klon pospolity „Globosum” *Acer platanoides Globosum***

Drzewo o bardzo regularnej, kulistej koronie do 6m średnicy. Najczęściej oferowane jako forma szczepiona na pnium. Liście 5 kłapowe, błyszczące, jesienią żółte. Małe wymagania glebowe. Gatunek odporny na warunki miejskie. W gęstej koronie chętnie gniazdują ptaki. Odmiana polecana głównie do obsadzania ulic i placów, ale interesująca również jako pojedynczy, dekoracyjny akcent w małym ogrodzie

#### **c) Wiśnia pospolita „Umbrac Ulifera” *Prunus cerasus Umbraculifera***

Małe drzewo, o regularnej, kulistej, bardzo gęstej koronie, oferowane zwykle w formie piennej. Osiąga kilka metrów średnicy. Wysokość drzewa zależy od wysokości szczepienia. Liście drobne. Kwiaty białe, IV-V. Najlepiej

Tytuł projektu: Projekt zagospodarowania działek nr 682/1, 682/2, 636 w Koszycach Małych.

Inwestor: Gmina Tarnów, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów

rośnie w pełnym słońcu, na glebach niezbyt suchych, bogatych w wapń. Dobrze znosi warunki miejskie. Do zastosowania w ciągach komunikacyjnych i historycznych założeniach geometrycznych.

#### Krzewy liściaste

##### a) Karagana syberyjska „Walker” *Caragana arborescens Walker*

Krzew o pełzających po ziemi pędach, u form szczepionych tworzących parasolową koronę. Wysokość uzależniona od wysokości szczepienia. Liście jasnozielone, złożone z wąskich pierzastych listków. Kwiaty żółte, V. Odporna roślina, bez specjalnych wymagań. Dobrze znosi zasolenie i długotrwałe susze, toleruje zanieczyszczenia przemysłowe. Do sadzenia pojedynczo.

##### b) Żyłstek szorstki „Plena” *Deutzia scabra Plena*

Duży, sztywno wyprostowany krzew, dorastający nawet do 3m wys. Liście ciemnozielone, szorstkie po obu stronach. Kwiaty białe, z różowym połyskiem na zewnątrz, pełne, zebrane w kwiatostany, V-VI. Preferuje stanowisko słoneczne i próchniczne, wilgotne gleby. Odporny na niskie temperatury. Może być sadzony w parkach i osiedlach.

##### c) Kolkwicia chińska *Kolkwitzia amabilis*

Rozłożysty krzew o przewieszających się gałęziach. Dorasta do 2m wys. i szer. Kwiaty biało-różowe, dzwonkowate, V-VI. Preferuje stanowiska słoneczne i lekko zacienione. Nie ma szczególnych wymagań. Nadaje się na tereny przemysłowe i do miast, również do sadzenia pod koronami drzew, lecz wówczas kwitnie mniej obficie.

#### Mieszanka trawy

Mieszanka trawy przeznaczona dla terenów rekreacyjnych odpornych na częste użytkowanie.

Skład mieszanki:

1. Rajgras angielski / 2 odmiany / 40%
2. Wiechlina łąkowa 30%
3. Kostrzewa czerwona kępkowa 15%
4. Kostrzewa czerwona rozłogowa 15%.

### III. Prace ogrodnicze

#### 4. Prace przygotowawcze

Przygotowanie gleby pod sadzone drzewa i krzewy powinno być wykonane dokładnie, ponieważ po ich posadzeniu wszelkie poprawki są ogromnie trudne do wykonania.

W pierwszej kolejności należy usunąć wszelkie zanieczyszczenia gleby, takie jak gruz, niepotrzebne fragmenty podmurówek, śmieci oraz usunąć krzewy kolidujące z projektowanymi elementami. Część ziemi zrujnowana przez prace budowlane należy przekopać, a całość terenu zostanie pokryta świeżą warstwą urodzajną grubości 20-30cm. Pod projektowane krzewy zostanie wymieniona gleba do głębokości ok. 1,0m.

Na całości terenu po rozprowadzeniu i wyrównaniu warstwy urodzajnej należy rozprowadzić nawóz mineralny.

#### 5. Sadzenie roślin

Okres sadzenia :

- rośliny iglaste: wiosna/jesień
- rośliny liściaste: wiosna

Miejsce pod krzew/drzewo przygotowujemy wykopując dół, który powinien być około dwa razy większy od bryły korzenia. Krzewy/drzewa sadzimy tak głęboko aby cała bryła korzeniowa była zagłębiona w glebie. Korzenie zasypujemy warstwą urodzajną aby zwiększyć szanse na przyjęcie rośliny.

Roślin nie należy nawozić podczas sadzenia. Duże stężenie soli mineralnych niekorzystnie wpływa na przyjmowanie się roślin i rozwój korzeni.

Tytuł projektu: Projekt zagospodarowania działek nr 682/1, 682/2, 636 w Koszycach Małych.

Inwestor: Gmina Tarnów, ul. Krakowska 19, 33-100 Tarnów

### **6. Zakładanie trawnika**

Na przygotowanym oczyszczonym z chwastów, kłaczy i kamieni, świeżym i użyźnionym podłożu po okresie stabilizacji gruntu (około 2 tygodnie) należy rozsiać nasiona mieszanki trawy zgodnie z uwagami i zaleceniami producenta. Tereny obficie porośnięte chwastami, przed przystąpieniem do prac związanych z zakładaniem zieleni, w miarę potrzeby należy opryskać wodnym roztworem preparatu do odchwaszczania.

Należy pamiętać o regularnym nawadnianiu trawników.

Pierwsze koszenie gdy trawa osiągnie 10cm i skrócenie jej o 1/3, następne koszenia systematycznie aby nie przekraczała wysokości 6-8cm, ostatnie koszenie nie później niż do połowy października.

---

opis zakończono dnia 26 kwietnia 2010

**Autorzy opracowania:**

***mgr inż. arch. Anna Pisula***

*(nr uprawnień 24/03/SLOKK specjalność architektoniczna)*

***mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk***

*(nr uprawnień 577/KW/73 specjalność architektoniczna)*