

dotyczy: przetargu na wykonanie boisk sportowych w ramach budowy kompleksu „moje boisko – orlik 2012” w Tarnowcu, gmina Tarnów

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm./ przekazuję wyjaśnienie do zapytania z dnia 01.02.2013r :

Pytanie 1.

Zwracam się z prośbą o potwierdzenie kolorystyki boiska wielofunkcyjnego. Czy wykonawcy powinni uwzględnić kolor ceglasto-czerwony, zgodnie z dokumentacją graficzną?

Odpowiedź:

Boisko wielofunkcyjne należy przyjąć w kolorze czerwonym.

Pytanie 2.

Zamawiający określa termin wykonania zadania na 2 miesiące od dnia przekazania placu budowy. Pragnę zwrócić uwagę iż termin ten przypadnie na miesiące marzec – kwiecień, w których prowadzenie prac, z uwagi na warunki atmosferyczne może być utrudnione lub wręcz niemożliwe. Praca ciężkiego sprzętu w takich warunkach – zakładając dodatnie temperatury, może prowadzić do uplastycznienia gruntu rodzimego i narazić potencjalnego wykonawcę na dodatkowe koszty związane z jego stabilizacją jak i kary z tytułu ewentualnych opóźnień.

Mając na uwadze powyższe:

a/ Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie umownego terminu realizacji do 4 miesięcy od przekazania placu budowy ?

b/ w myśl § 12 ust. 2 b)

wzoru umowy proszę o precyzyjne określenie „obiektywnych warunków klimatycznych” (średnia i najniższa temperatura dobową, opady deszczu lub śniegu, wilgotność) których wystąpienie osobno lub łącznie skutkować będzie zmianą terminu zakończenia inwestycji.

Odpowiedź:

A/ Przedmiotem zamówienia jest dokończenie budowy boisk sportowych w ramach budowy kompleksu Moje Boisko – Orlik 2012, które obejmuje wykonanie samej nawierzchni boisk ze sztucznej trawy i poliuretanu, zamontowanie siatki ogrodzeniowej i zakończenie ok. 200m² nawierzchni z kostki betonowej na istniejącej podbudowie w związku z czym Zamawiający nie przewiduje wydłużenia umownego terminu realizacji do 4 miesięcy od przekazania placu budowy.

B/ W § 12 ust. 2 b wzoru umowy - zapis pozostaje bez zmian.

Pytanie 3.

2/ Czy Zamawiający dokona zmian umowy w zakresie § 8, uwzględniając i modyfikując jej treść zgodnie z poniższym:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 5 ust. 1 niniejszej umowy),
- b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - .w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1
- d) maksymalną, zsumowaną wielkość kar określa się na 5 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pragniemy podnieść iż umowa w obecnym kształcie wprowadza rażącą dysproporcję w wysokości kar umownych nakładanych na jej strony a tym samym narusza cywilistyczną zasadę równorzędności stron i znacznie utrudnia realizację zamówienia. Poziom ewentualnych kar umownych jaki mogą zostać nałożone na potencjalnego wykonawcę, nie znajduje uzasadnienia w możliwej szkodzie jaką Zamawiający ponosi z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.

Z ostrożności podnoszę dodatkowo iż Spółka jest w posiadaniu stanowiska Ministerstwa Sportu i Turystyki precyzującego iż wysokość kar umownych jest wyłączną dyspozycją beneficjenta programu Orlik i może być przez niego dowolnie określana.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmian w zakresie § 8 wzoru umowy. Specyfikacja i załączniki do niej są dokumentem obowiązującym przy realizacji zadań w ramach budowy kompleksu moje boisko – orlik 2012” w Tarnowcu.

Otrzymują:

- Wykonawcy wszyscy
- strona internetowa