

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część opisowa

1. Podstawa opracowania i materiały projektowe.
2. Przedmiot i zakres inwestycji.
3. Zagospodarowanie terenu działki.
4. Dane techniczne budynku, program użytkowy.
5. Przyjęte rozwiązania architektoniczne i funkcjonalne obiektu.
6. Przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe.
7. Instalacje wewnętrzne
8. Ochrona p. pożarowa budynku.
9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.
10. Technologia jadalni przedszkolnej i zaplecza kuchennego

2. Część rysunkowa

- | | | |
|-----|--|--------|
| 1. | Projekt zagospodarowania terenu | 1:1000 |
| 2. | Rzut parteru | 1:50 |
| 3. | Rzut poddasza (fragment) | 1:50 |
| 4. | Rzut więźby dachowej | 1:50 |
| 5. | Rzut dachu | 1:50 |
| 6. | Przekrój A-A | 1:50 |
| 7. | Przekrój B-B | 1:50 |
| 8. | Przekrój C-C | 1:50 |
| 9. | Elewacja południowa | 1:100 |
| 10. | Elewacja zachodnia | 1:100 |
| 11. | Elewacja północna | 1:100 |
| 12. | Elewacja wschodnia | 1:100 |
| 13. | Zestawienie stolarki okiennej | 1:50 |
| 14. | Zestawienie ślusarki drzwiowej zewnętrznej | 1:50 |
| 15. | Zestawienie ślusarki drzwiowej wewnętrznej | 1:50 |
| 16. | Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej | 1:50 |
| 17. | Technologia kuchni | 1:50 |

1. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY PROJEKTOWE.

Podstawa opracowania:

- umowa nr IR 55/07 z dnia 06.04.2007, zawarta pomiędzy ZAWISZA-ARCHITEKCI Pracownia Projektowa, a Gminą Tarnów, dotycząca wykonania projektu budowlanego Przedszkola w Zgłobicach.
- Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnów Miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielkie i Zgłobice z dn. 19 lipca 2005r

Materiały projektowe :

- mapy do celów projektowych 1:1000
- dokumentacja geologiczna podłoża gruntowego – wykonane przez firmę GEOTAR;
- obowiązujące prawo, rozporządzenia i normy branżowe.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku przedszkola 4-oddziałowego wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej, wody, gazu i instalacjami wewnętrznymi.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działek nr 311/27 i 312/3, obręb 247 w Zgłobicach, gm. Tarnów.

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI.

Szczegółowe informacje dotyczące zagospodarowania terenu zawarto w tomie I opracowania p.t. projekt zagospodarowania terenu.

4. DANE TECHNICZNE BUDYNKU, PROGRAM FUNKCJONALNY:

	Przedszkole
długość	40,69m
szerokość	30,64m
wysokość	8,56m
powierzchnia zabudowy	748,01 m ² –budynek 138,88 m ² – tarasy i schody zew.
powierzchnia użytkowa	642,10 m ² – parter 73,35m ² – poddasze użytkowe razem 715,45m ²
powierzchnia całkowita	1 492,78 m ²

powierzchnia poddasza nieużytkowego(pow. podłóg)	590m ²
kubatura	5490 m ³

Program użytkowy parteru projektowanego przedszkola.

nr pom.	pomieszczenie	powierzchnia [m2]	materiał posadzki
1.	wiatrołap	4,32	gres
2.	wc dla dzieci	3,82	gres
3.	pokój nauczycielski	12,79	pcv-rulon
4.	komunikacja	6,68	pcv-rulon
5.	gabinet dyrekcji	12,68	pcv-rulon
6.	szatnie	47,86	gres
7.	komunikacja	67,79	pcv-rulon
8.	gabinet do pracy indywidualnej	13,40	pcv-rulon
9.	jadalnia/sala ćwiczeń	65,86	pcv-rulon
10.	klatka schodowa	6,48	gres
11.	kuchnia właściwa	23,21	gres
12.	magazyn-zapas dobowy	6,95	gres
13.	magazyn główny art. spożywczych	9,35	gres
14.	przygotownia brudna	5,93	gres
15.	zmywalnia naczyń	7,22	gres
16.	mag. i obr. wstępna okopowych	5,47	gres
17.	mycie i dezynfekcja jaj	4,55	gres
18.	komunikacja	16,83	gres
19.	pomieszczenie porządkowe	3,25	gres
20.	magazyn art. papierniczych	5,64	gres
21.	łazienka personelu	6,99	gres
22.	pomieszczenie socjalno-szatniowe	11,89	pcv-rulon
23.	sala zajęć (maluchy)	58,83	pcv-rulon
24.	pomieszczenie na leżaki	3,42	pcv-rulon
25.	pomieszczenie na leżaki	3,42	pcv-rulon
26.	łazienka dla maluchów	9,83	gres
27.	łazienka dla średniaków	9,86	gres
28.	sala zajęć (średniaki)	58,86	pcv-rulon
29.	sala zajęć oddział integracyjny	49,24	pcv-rulon
30.	łazienka oddział integracyjny	6,78	gres
31.	sala zajęć (starszaki)	56,49	pcv-rulon
32.	łazienka starszaków	5,43	gres
33.	pomieszczenie porządkowe	1,20	gres
34.	łazienka dla personelu	8,17	gres
35.	separatka	7,85	pcv-rulon
36.	wiatrołap	5,84	gres
37.	p. biurowy	7,82	pcv-rulon
	Razem	642,10	

Program użytkowy części poddasza projektowanego przedszkola.

Program użytkowy poddasza projektowanego przedszkola.

Nr pom.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]	Materiał posadzki
1.	pralnia z suszarnią	25,48	gres
2.	komunikacja	2,56	gres
3.	korytarz	10,36	gres
4.	kotłownia	17,79	gres
5.	pomieszczenie magazynowe	17,16	gres
	Razem	73,35	

5. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE I FUNKCJONALNE

Budynek przedszkola gminnego w Zgłobicach został zaprojektowany jako budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, z częścią poddasza zaadaptowaną na potrzeby kotłowni oraz na funkcje pomocnicze typu pralnia z suszarnią. Budynek został zaprojektowany w technologii tradycyjnej z pustaków ceramicznych Porotherm gr. 25cm, ocieplonych styropianem gr. 11cm (lub rozwiązanie inne, równoważne, o takich samych parametrach).

Budynek projektuje się jako kryty dachem wielospadowym na konstrukcji drewnianej, typu płatwiowo-kleszczowego oraz częściowo jętkowego. W części użytkowej poddasza połacie dachu projektuje się jako ocieplone wełną mineralną, pozostała część poddasza jest nieużytkowa - przewidziano docieplenie stropu. Całość dachu kryta jest blachą dachówkową w kolorze zielony – matowy.

Architektonicznie projektuje się budynek parterowy o urozmaiconej, rozłożystej bryle, posiadający duże powierzchnie przeszkleń oraz wewnętrzny taras.

Funkcjonalnie założeniem do projektu było dokonanie podziału budynku na strefy o określonym przeznaczeniu. Wejście główne do budynku zlokalizowano od strony południowej, w pobliżu projektowanych miejsc parkingowych. Ze względu na funkcję integracyjną projektowanego przedszkola, przy wejściu zaprojektowany został wygodny podjazd mający ułatwić dostęp niepełnosprawnych poruszających się na wózku.

W budynku bezpośrednio w pobliżu wejścia zlokalizowano **strefę administracyjną** oraz **strefę szatni** dla dzieci, co ma pozwolić na łatwe utrzymanie w czystości części budynku przeznaczonej do nauki i zabawy przedszkolaków, zlokalizowanej w centralnej części budynku.

W dalszej części budynku wydzieloną **strefę z salami przedszkolaków**, która posiada okna od południowej i wschodniej. Bliżej wejścia projektuje się zlokalizowanie oddziału dzieci starszych oraz oddziału integracyjnego. Istnieje możliwość połączenia funkcjonalnego oddziałów starszaków i integracyjnego na potrzeby imprez przedszkolnych – do tego celu służy projektowana pomiędzy tymi oddziałami ściana kurtynowa. Dla oddziału integracyjnego zaprojektowano łazienkę dostosowaną do potrzeb dzieci niepełnosprawnych. W dalszej części zlokalizowano salę dla dzieci młodszych (średniaków) i salę dla najmłodszych (maluchów). Pomiedzy salami dzieci młodszych i najmłodszych zlokalizowano węzły sanitarne osobne i dostosowane do potrzeb obu oddziałów oraz pomieszczenia służące do

przechowywania leżaków dla obu oddziałów młodszych. Wszystkie oddziały przedszkolne są połączone ze sobą szerokim i mocno doświetlonym korytarzem, który z jednej strony prowadzi do sali projektowanej jako jadalnia zlokalizowanej w pobliżu strefy kuchennej a z drugiej strony dzięki zastosowaniu szerokich drzwi stanowi łącznik budynku z zewnętrznym tarasem i częścią przeznaczoną do zabawy zlokalizowaną przy przedszkolu. Od strony zachodniej, ogrodowej, zlokalizowano wspólną jadalnię dla dzieci, funkcjonującą w systemie dwu-zmianowym.

Strefa kuchenna budynku została zlokalizowana od strony północno-wschodniej i wyposażona w niezależne wejście dla pracowników, umożliwiające również zaopatrzenie kuchni. Od strony północnej budynku znajdują się również niezależne schody, prowadzące na poddasze do części użytkowej. Pod schodami na poddasze urządzono pomieszczenie techniczne dostępne od zewnątrz przeznaczone do przechowywania sprzętu porządkowego i narzędzi. Na poddaszu projektuje się urządzenie kotłowni na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla całego obiektu, dodatkowo na poddaszu zlokalizowano pomieszczenie pralni z suszarnią oraz pomieszczenie magazynowe. Z poziomu poddasza użytkowego przewidziano również wyjście na dach. Pozostała część poddasza została przewidziana jako nieużytkowa.

6. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE ORAZ MATERIAŁOWE

6.1	Fundamenty - żelbetowe wylewane na mokro – zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Warunki posadowienia określa się jako proste, projektowany obiekt zaliczono do w II kategorii geotechnicznej. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
6.2	Ściany fundamentowe – betonowe, wylewane na mokro. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
6.3	Ściany zewnętrzne - z pustaka ceramicznego Porotherm gr. 25cm +11cm styropianu PS-E FS 15 lub materiał inny, równoważny, o niegorszych parametrach
6.4	Ściany wewnętrzne nośne - cegła ceramiczna, pełna, grubości 25 cm
6.5	Ściany wewnętrzne działowe - cegła kratówka gr. 12cm, - na poddaszu - ściany kotłowni z cegły pełnej klasy 150, pozostałe z płyt

	GKF, w pomieszczeniu pralni z płyt wodoodpornych.
6.6	Kominy – kanały wentylacji grawitacyjnej z pustaków wentylacyjnych z betonu lekkiego firmy „LEIER” murowane na zaprawie montażowej, lub inne równoważne o niegorszych parametrach. W pomieszczeniach WC (bez okien) na kanałach wentylacji grawitacyjnej należy zamontować wentylatory kanałowe włączające się automatycznie lub działające w sposób ciągły. Dodatkowo w pomieszczeniach kuchennych przewidziano montaż na kanałach wentylacji grawitacyjnej wentylatorów dachowych działających w sposób ciągły. Usytuowanie pokazano na rysunkach w projekcie wentylacji mechanicznej. Komin do pieca c.o.- z rury stalowej kwasoodpornej w otulinie z wełny mineralnej, omurowany cegłą pełna klasy 150 do wysokości 30 cm powyżej poziomu kalenicy. Pozostałą część komina wykonać jako dwupłaszczowy zgodnie z projektem kotłowni.
6.7	Nadproża, wieńce , - wylewane na mokro żelbetowe. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
6.8	Stropy - gęsto-żebrowe firmy Porotherm lub rozwiązanie inne, równoważne, o niegorszych parametrach. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
6.9	Schody zewnętrzne – żelbetowe, wylewane na mokro wg. projektu konstrukcyjnego. Schody wewnętrzne – żelbetowe, wylewane na mokro wg. projektu konstrukcyjnego.
6.10	Płyta wejściowa do budynku, płyta tarasu – żelbetowa wylewana na mokro zbrojona siatką, wg projektu konstrukcyjnego.
6.11	Słupy, filary - żelbetowy wylewany na mokro.. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
6.12	Więźba dachowa – w konstrukcji drewnianej płatwiowo kleszczowej oraz częściowo jętkowej.
6.13	Stropodachy - brak

6.14	Płyty balkonowe – brak
6.15	<p>Izolacje</p> <ul style="list-style-type: none"> TERMICZNA <u>podłogi na gruncie</u> - styropian Styrohard grubości 6 cm firmy Deitermann lub materiał inny, równoważny, o niegorszych parametrach. <u>stropu w części z poddaszem użytkowym</u>– styropian PS-E FS 20 grubości 3 cm <u>stropu w części z poddaszem nieużytkowym</u> - wełna mineralna miękka Uni – Mata 15 cm ISOVER lub inna równoważna o niegorszych parametrach. <u>ścian zewnętrznych</u>– styropian PS-E FS 15, grubości 11 cm <u>ścian fundamentowych</u> – płyta z twardego styropianu ekstrudowanego „Styrofoam IB” gr. 6cm (+tynk cienkowarstwowy na siatce) <u>połaci dachu nad poddaszem użytkowym</u> – np. wełna szklana Uni-Mata mocowana między krokwiami, grubość 14 cm, Uni-Mata Alu stanowiąca dodatkowe docieplenie i paroizolację, grubość 5 cm ISOVER lub inna równoważna o niegorszych parametrach. PRZECIWWILGOCIOWA <u> pionowa ścian fundamentowych</u> – np. Eurolan 3K jako środek gruntujący (rozcieńczyć 1 do 10 z wodą), Plastikol UDM 2S z firmy Deitermann lub inna równoważna o niegorszych parametrach. <u>pozioma podłogi na gruncie</u> – chudy beton – Plastikol UDM 2, folia PE, mikrozaprawa Deitermann DS. lub inna równoważna o niegorszych parametrach. <u>pozioma posadzek pomieszczeń sanitarnych i WC</u> - chudy beton – Plastikol UDM 2, folia PE, mikrozaprawa Deitermann DS. folia w płynie - lub inna równoważna o niegorszych parametrach. PAROSZCZELNA <u>połaci dachowych</u> – UniMata Alu 5 cm lub inna równoważna o niegorszych parametrach. <u>Stropów pod częścią nieużytkową poddasza</u> – Stopair firmy ISOVER lub inna równoważna o niegorszych parametrach. OGNIOCHRONNA I ANTYKOROZYJNA

	<p><u>Drewnianych elementów konstrukcyjnych</u> - elementy drewniane więźby dachowej zaimpregnować środkiem ogniochronnym, owado- i grzybobójczym Fobos 2M, zapewniając odporność ogniową R = 15 minut.</p>
6.16	<p>Materiały wykończeniowe</p> <p>okna - na profilach PCV, szklone zestawami szklanymi o podwyższonej izolacyjności akustycznej, z zastosowaniem szkła antywłamaniowego. Drzwi zewnętrzne należy wyposażać w samozamykacze z regulowaną prędkością zamykania i domykania. Wyłaz dachowy 86x86cm z firmy Fakro lub inny równoważny o niegorszych parametrach.</p> <p>drzwi zewnętrzne - na profilach aluminiowych ciepłych, (z wkładką termiczną) np. profil Metalplast Bielsko MB-70 lub 60., szklone zestawami szklanymi o podwyższonej izolacyjności akustycznej z zastosowaniem szkła antywłamaniowego, wyposażone w samozamykacze z regulowaną prędkością zamykania i domykania;</p> <p>drzwi wewnętrzne do pomieszczeń – drewniane typowe okleinowane lub fornirowane np. prod Stolarka Wołomin S.A, Stolbud Sokółka. Drzwi wewnętrzne do kotłowni na poddaszu powinny posiadać odporność ogniową EI = 60 min, drzwi od kl. schodowej na parterze i poddaszu EI=30 min.</p> <p>parapety okienne - zewnętrzne z blachy stalowej, powlekanej w kolorze zielonym (jak dach), wewnętrzne z płyt laminowanych;</p> <p>pokrycie dachu – blacha dachówkowa, ocynkowana, powlekana w kolorze zielony – mat np. z firmy Blachodach nr BTX 4702, lub inny równoważny o niegorszych parametrach.</p> <p>rynny i rury spustowe – z PCW lub z blachy ocynkowanej powlekanej, przekroje podano na rysunkach projektu</p> <p>tyniki zewnętrzne – cienkowarstwowe, silikatowe w kolorze kremowo-żółtym np. z firmy Sto – nr koloru 20206 i 20204, lub w podobnych kolorach z firmy Caparol.</p> <p>tyniki wewnętrzne, sufity podwieszane – tyniki wewnętrzne na poziomie parteru: - cem.-wap. kl. III na poddaszu ścianki wewnętrzne oraz sufity z płyt gipsowo – kartonowych: - w pomieszczeniach pralni należy zastosować płyty wodoodporne - w pomieszczeniu kotłowni sufit podwieszany należy wykonać z płyt ognioochronnych np. Nida Ogień GKF prod. „Lafarge Nida Gips” o odporności ogniowej EI=60 minut, mocowanych do rusztu stalowego</p>

	<p>podwieszonego - system CD27/30/2-15 ocieplone płytami z prasowanej wełny mineralnej.</p> <p>Malowanie ścian i sufitów należy wykonać farbami emulsyjnymi wewnętrznego stosowania. W pomieszczeniach sanitarnych oraz zaplecza kuchennego ściany do wysokości min. 2.0 m od poziomu posadzki należy obłożyć płytkami ceramicznymi glazurowanymi;</p> <p>posadzki - wykonać z materiałów podanych na rysunkach, posadzkę płyt betonowych przy wejściach do budynku należy wykończyć płytkami gresowymi mrozoodpornymi na zaprawie klejowej mrozoodpornej;</p>
--	---

7. INSTALACJE WEWNĘTRZNE.

W budynku przewiduje się wykonanie następujących instalacji:

- **wody zimnej** – zasilanej z sieci, poprzez projektowane przyłącze. Szczegóły zawarto w części opracowania dotyczącej instalacji wod-kan.
- **wody ciepłej** – c.c.w. przygotowywana w zasobniku o pojemności 300 litrów, zasilanym z kotła gazowego. Zasobnik zlokalizowano w kotłowni, na poddaszu budynku przedszkola. Szczegóły zawarto w części opracowania dotyczącej instalacji wod-kan.
- **kanalizacji sanitarnej** – z odprowadzeniem ścieków poprzez projektowane przyłącza do istniejącego kolektora . Szczegóły zawarto w części opracowania dotyczącej instalacji wod-kan.
- **kanalizacji technologicznej**, odprowadzającej ścieki z pomieszczeń kuchennych do separatora tłuszczów, a następnie do kanalizacji sanitarnej
- **gazowej** – zasilanej z gazociągu poprzez projektowane przyłącze. Szczegóły przyjętych rozwiązań pokazano w części opracowania dotyczącej instalacji gazowej
- **centralnego ogrzewania** – źródłem ciepła dla instalacji c.o. jest kotłownia gazowa o mocy 72 kW, usytuowana na poddaszu. Kocioł zasila instalację c.o. oraz zasobnik ciepłej wody użytkowej. Szczegóły zawarto w części opracowania dotyczącej instalacji centralnego ogrzewania
- **elektrycznej** – zasilanej projektowanym przyłączem kablowym z istniejącej sieci. Szczegóły zawarto w części dotyczącej instalacji elektrycznej opracowania
- **wentylacji** – grawitacyjnej we wszystkich pomieszczeniach, w pomieszczeniach WC grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie wentylatorami kanałowymi włączanymi automatycznie lub działającymi w sposób ciągły. W pomieszczeniach zaplecza kuchennego, zaprojektowano instalacje wentylacji mechanicznej wywiewną. Wywiew powietrza odbywać się będzie za pomocą wentylatorów kanałowych i ściennych. Szczegóły przyjętych rozwiązań zawarto

w części opracowania dotyczącej instalacji wentylacji mechanicznej. Zasilanie nagrzewnic z istniejących rozdzielaczy c.o.

8. OCHRONA P.POŻAROWA.

- poszczególne części budynku zakwalifikowano do następujących kategorii zagrożenia ludzi:
 - parter ZL II (w salach zajęć liczba dzieci nie przekroczy 30)
 - poddasze użytkowe ZL III
- wymagana klasa odporności pożarowej budynku przedszkola określona jest jako „B”. Jednak, ze względu na to, iż pomieszczenia przedszkola przeznaczone na pobyt dzieci zlokalizowane są jedynie na parterze dopuszcza się obniżenie klasy odporności ogniowej do poziomu „D”

Elementy budynku powinny spełniać w zakresie odporności ogniowej co najmniej następujące wymagania :

- nośność ogniowa głównej konstrukcji nośnej budynku R = 30 min;
- nośność ogniowa konstrukcji dachu – nie określa się
- nośność, szczelność i izolacyjność ogniowa stropu REI = 30 min.
- szczelność i izolacyjność ogniowa ścian zewnętrznych EI = 30 min.
- szczelność i izolacyjność ogniowa ścian wewnętrznych – nie określa się
- szczelność ogniowa przekrycia dachowego – nie określa się

drzwi do kotłowni na poddaszu muszą posiadać odporność ogniową EI = 30 min
drzwi wydzielające klatkę schodową na parterze muszą posiadać odporność ogniową EI = 60 min

- obiekt zaprojektowano z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia, nie kapiących i nie wydzielających pod wpływem ognia toksycznych substancji.
- zachowano wymagane przepisami długości dojsć ewakuacyjnych (dla ZL II długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu wynosi 10m; przy co najmniej 2 dojściach 40m).
- poziome drogi ewakuacyjne spełniają wymagania w zakresie wymaganej odporności ogniowej i szerokości wynikłej z ilości przebywających osób.
- w kotłowni o mocy 72kW zastosowano system wykrywania ulatniania się gazu, połączony z zaworem automatycznego odcięcia dopływu gazu – wg odrębnego opracowania.
- celem właściwej ochrony konstrukcji dachu elementy drewniane więźby należy zaimpregnować środkiem ognioochronnym, owado- i grzybobójczym Fobos 2M, zapewniając stopień rozprzestrzeniania ognia NRO
- projektowane sufity podwieszane nad kotłownią na poddaszu należy wykonać z płyt gipsowo - kartonowych ognioochronnych na ruszcie stalowym o odporności ogniowej 60 minut : np. 2 x płyta gr. 15 mm GKF „Nida Ogień” prod. Lafarge Nida Gips - system: CD27/30/2-15.
- zaleca się stosowanie materiałów wykończeniowych niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia, posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.

Zabrania się stosowania do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące !!!

- obiekt należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy – 3 gaśnice proszkowe typu „ABC” o masie środka gaśniczego 4 kg oraz 1 gaśnica typu „F”, Gaśnice należy rozmieścić tak by odległość z każdego miejsca w obiekcie gdzie może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie była większa niż 30 m. Dodatkowo do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości minimum 1 metra.
- obiekt wyposażono w oświetlenie awaryjne na drogach ewakuacyjnych
- zabezpieczenie zewnętrzne p. pożarowe budynku stanowić będzie projektowany hydrant $\phi 80\text{mm}$ zlokalizowany na działce Inwestora oraz dodatkowo sieć istniejących hydrantów na sieci wodociągowej. W planowanym zagospodarowaniu terenu zapewniono swobodny dostęp dla samochodu straży pożarnej drogą pożarową przejazdową.
- obiekt wyposażono w 3 hydranty wewnętrzne $\phi 25\text{mm}$ o zasięgu do 30m każdy i wydajności 1l/s - 2 hydranty na parterze, 1 na poddaszu, zlokalizowane w pobliżu klatek schodowych, na drogach komunikacji ogólnej. Instalację należy wykonać z rur stalowych, ocynkowanych.
- ocena zagrożenia wybuchem : zagrożenie wybuchem nie występuje.
- projektowane zabezpieczenia przeciwpożarowe mają na celu zapewnienie w razie pożaru :
nośności konstrukcji budynku przez założony czas wynikający z przepisów,
ograniczenia rozprzestrzeniania się pożaru (ognia i dymu) w budynku,
ograniczenia rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki,
bezpiecznej ewakuacji osób,
bezpieczeństwa dla ekip ratowniczych i możliwość skutecznej interwencji ratowniczej.

9. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Projektowany budynek przedszkola gminnego będzie posiadał oddział integracyjny. Do przedmiotowego budynku przewidziano, przy wejściu głównym, umiejscowienie podjazdu dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózku. Ponieważ główne wejście jest zlokalizowane 0,47m powyżej poziomu terenu, kąt nachylenia rampy wynosi 8%. Pochylnia dla niepełnosprawnych powinna być wyposażona w obustronne poręcze umieszczone na wysokości 0,75 i 0.9m, o rozstawie w granicach od 1m do 1,1m. Poręcze te powinny posiadać przed ich początkiem i za końcem przedłużenie o 0,3m

Na poziomie parteru, w pomieszczeniach ogólnodostępnych należy wykonać drzwi bezprogowe. Przy sali integracyjnej wydzielono WC dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku,. Kabinę WC należy wyposażać w armaturę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych i niezbędne uchwyty oraz urządzenia (np. firmy AKCJUM lub HEWI).

10. TECHNOLOGIA

11.1 przeznaczenie funkcjonalne- przedszkole przewidziano na około 120 dzieci, jadalnia z zapleczem kuchennym na ok. 120 miejsc konsumpcyjnych, w systemie wydawania posiłków naprzemiennym.

11.2 funkcja-technologia – została rozwiązana na jednym poziomie (parter), z salą konsumpcyjną dostępną z komunikacji ogólnodostępnej – z korytarza łączącego sale dla dzieci.

Całość pomieszczeń „żywieniowych” i związanego z ich funkcją zaplecza kuchенно-magazynowego zlokalizowana została w odrębnej „strefie”. Połączona jest ona z resztą budynku przedszkola jedynie przez drzwi z okienkiem podawczym i okienkiem odbiorczym. Zaplecze kuchенно-magazynowe posiada odrębne wejście od zewnątrz budynku, od strony wschodniej.

W „strefie kuchennej” zlokalizowano następujące pomieszczenia: kuchnia właściwa, magazyn zapasu dobowego, zmywalnia naczyń stołowych, przygotowalnia wstępna (obróbka „brudna”), magazyn główny artykułów spożywczych, magazyn i obróbka okopowych, pomieszczenie do mycia i dezynfekcji jaj. Uzupełnienie funkcji kuchенnej stanowią pomieszczenia towarzyszące tj. pomieszczenie porządkowe, szatnia personelu kuchенnego z jadalnią oraz węzeł sanitarny obsługi. W części piwnicznej budynku przewiązki zlokalizowano: magazyn wraz z wstępną obróbką okopowych, magazyn jaj ze stanowiskiem do ich mycia i dezynfekcji, pomieszczenie zamrażarek, pomieszczenie biurowe i pomieszczenie do składowania opakowań.

11.3 zatrudnienie, system pracy – przewiduje się zatrudnienie w kuchni 5-6 osób personelu – kobiet w systemie pracy jednozmianowej.

11.4 dostawy towaru, magazynowanie – dostawy produktów żywnościowych realizowane będą wydzielonym wejściem skąd produkty rozdzielane zostaną do właściwych magazynów oraz aneksu zapasu dobowego w pomieszczeniu kuchni. Droga dostawcza, podobnie jak droga komunikacyjna personelu nie krzyżuje się z drogą komunikacyjną uczniów szkoły.

11.5 wyposażenie – pomieszczenia wyposażono w urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zaleceniami Inwestora.

Szczegółową specyfikację oraz usytuowanie urządzeń pokazano na planszy pt. „Technologia”- rys nr 17 niniejszego opracowania.

11.6 Materiały wykończeniowe – w pomieszczeniach: kuchni właściwej, przygotowalni wstępnej, zmywalni naczyń stołowych, pomieszczeniu do mycia i dezynfekcji jaj, pomieszczeniu obróbki wstępnej okopowych, pomieszczeniu porządkowym oraz w pomieszczeniu WC personelu, zakłada się obłożenie ścian do wysokości min.2.0 m od poziomu posadzki płytkami terakotowymi (glazurowanymi) ułatwiającymi ich łatwe zmywanie i czyszczenie. Dodatkowo przy umywalkach należy wykonać fartuch ochronne z płytek ceramicznych do wysokości 1,6 m od poziomu podłogi. Posadzki pomieszczeń kuchенnych, magazynowych oraz sanitarnych zaprojektowano jako wykonane z płytek gresowych z ukształtowaniem spadków do krętek ściekowych – odpływowych. Jako wentylację mechaniczną-wywiewną z kuchni zastosowano okap kominowy.

Malowanie ścian wewnętrznych zaleca się wykonać farbami zmywalnymi ułatwiającymi łatwe i częste utrzymanie ich w czystości.

Uwaga !!! Należy stosować materiały nieszkodliwe dla zdrowia, nie emitujące szkodliwego promieniowania itp., posiadające odpowiednie atesty i aprobaty techniczne dopuszczające ich stosowanie w budownictwie i kontakt z żywnością.

11.7 odpadki, śmieci – przewiduje się wynoszenie odpadków i śmieci do wydzielonego pojemnika zlokalizowanego w północnej części działki, w sąsiedztwie zaplecza kuchennego.

opracował: arch. Małgorzata Bacik

Uwaga !!! Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi przepisami branżowymi i zasadami sztuki budowlanej pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie wykształcenie i uprawnienia.

Projekt chroniony jest prawem autorskim, powielanie, wprowadzanie zmian itp. bez zgody autorów jest zabronione !!! (ustawa. „O prawie autorskim i prawach pokrewnych”- dz. ust. nr 24 z 1994 r.).