

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
MAŁA ARCHITEKTURA

OPRACOWANIE ZAWIERA

I. Projekt zagospodarowania terenu.

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot inwestycji.
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.
 - 4.1 Ogólna charakterystyka projektu.
 - 4.2. Mała architektura
5. Zagadnienia ochrony środowiska i BHP.
6. Zagadnienia ochrony p. poż.

II. BIOZ

III. Załączniki formalno-prawne

1. Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego nr 28/13 z dn.17.04.2013r
2. Uzgodnienie ZUD Tarnów.

IV. Rysunki do projektu

- | | |
|---|--------------|
| Rys. nr 1. Sytuacja -projekt zagospodarowania terenu | skala 1:1000 |
| Rys. nr 2 .Zagospodarowanie działki – mała architektura | skala 1:500 |
| Rys. nr 3 Ławka z centralną donicą – wersja 1 | skala 1:50 |
| Rys. nr 4 Ławka z centralną donicą – wersja 2 | skala 1:50 |
| Rys. nr 5 Mała architektura | |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – i MAŁA ARCHITEKTURA

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z inwestorem
- Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:1000
- Obowiązujące przepisy i literatura techniczna.
- Ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem.
- Przepisy ogólnobudowlane i branżowe.

2. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki z małą architekturą przy budynku Zespołu Szkół Podstawowych w Tarnowcu oraz budowa drogi dojazdowej do ZSP wraz z odwodnieniem, chodnikiem, oświetleniem, parkingiem, zatoką postojową, zjazdem z drogi wojewódzkiej.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren podlegający opracowaniu zlokalizowany w centrum m. Tarnowiec na działkach nr 259, 295/4, 295/6, 296, 297, 298/4, 295/5, 271, 295/8, 295/2, 295/1, 178/3 obręb 10. Na przedmiotowym terenie zlokalizowane budynki istniejącej szkoły wraz z boiskami i istniejące drogi dojazdowe. Działka szkolna ogrodzona.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Ogólna charakterystyka projektu.

Projekt zagospodarowania terenu i działki ZSP obejmuje urządzenie terenu w obiekty małej architektury między budynkami i budowę drogi dojazdowej z infrastrukturą

- W ramach małej architektury zaprojektowano usytuowanie dwóch typów ławek. Ławki z centralną donicą zostaną usytuowane na dziedzińcu szkolnym pomiędzy istniejącymi budynkami na nawierzchni z kostki betonowej w kolorze czerwonym. Przy tym placu

zaplanowano również montaż trzech masztów na flagi po stronie zachodniej dziedzińca. Pomiędzy ławkami przewidziano kosze na śmieci. Teren przy dziedzińcu po stronie zachodniej należy obsadzić grupami krzewów liściastych do wysokości 0,5m a pozostałą część trawnikiem. Drugi typ ławek wraz z koszami usytuowano wzdłuż chodnika prowadzącego do części sportowej oraz miejsc parkingowych.

- Zaprojektowano parking zlokalizowany po stronie południowo wschodniej przy skrzyżowaniu ulicy Zawadzkiej i ul. Na Wał.
- Zaprojektowano chodnik przy ul. Na Wał i wewnątrz terenu szkoły oraz plac między budynkami.
- Zaprojektowano drogę od ul. Tarnowskiej do ul. Na Wał oraz zjazd z drogi wojewódzkiej.
- Konstrukcja nawierzchni drogowej: parking o nawierzchni betonowej, droga dojazdowa z kostki betonowej wibroprasowanej gr 8cm a chodnik z kostki 6cm z podbudową wg części drogowej
- Zaprojektowano odwodnienie dróg i chodników poprzez kanalizację opadową odprowadzającą wody opadowe do istniejącego odcinka kanalizacji D4000 istniejącym przebudowywanym wylotem do toku Dębica. Kanalizacja zaprojektowana z PVC D250 i D300 z wpustami ulicznymi.
- Zaprojektowano oświetlenie uliczne odcinkiem linii napowietrznej AsXSn 2x35mm² ze słupami i lampami oświetlenia drogowego z wysięgnikami długości 1,0m.

4.2. Mała architektura

Przewidziane w ramach urządzenia terenu obiekty małej architektury to:

- Ławki bez oparcia – 5 szt,
- Ławki z centralną donicą – 3 szt,
- Kosze na śmieci – 5 szt.
- Maszty na flagi – 3 szt.

Lokalizacja tych obiektów – na rys. nr 2.

Ławki z centralną donicą - sztuk 3

– rozmieszczone zostały na dziedzińcu szkolnym pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami.

Ławka zaprojektowana z murku betonowego, który należy od czoła obłożyć płytką klinkierową w kolorze grafitowym. Górną część murku wykończyć płytą granitową grubości

5 cm w kolorze multicolor red. Na płycie granitowej należy na stałe zamontować siedziska drewniane z drewnianych deszczulek w kolorze orzecha włoskiego. W centralnej części ławki powstanie donica o wymiarach 280 x 180 cm, która należy obsadzić gatunkami krzewów liściastych do wysokości 50cm.

Wymiar całej ławki tj. 400 x 300 cm, wysokość siedziska 42 cm.

Ławki bez oparcia – sztuk 5

– rozmieszczone zostały wzdłuż chodnika prowadzącego do części sportowej oraz miejsc parkingowych. Zaproponowano ławki o konstrukcji stalowej wykończone drewnem w kolorze orzecha włoskiego. Wymiary ławki tj. 170 x 47 cm, wysokość siedziska 45 cm.

Kosze na śmieci – sztuk 5

- w ramach zagospodarowania terenu należy rozmieścić kosze na śmieci. Zaproponowano produkty z tej samej serii co ławki bez oparcia.

Maszyty na flagi – sztuk 3

– rozmieszczone zostały przy dziedzińcu szkolnym pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami. Zaproponowano maszty aluminiowe o wysokości 6 m. Średnica rur wynosi 50mm. Maszt montować w betonie.

5. Zagadnienia ochrony środowiska i BHP.

Ochronę dla wód opadowych stanowi osadnik piasku w każdym wpuście ulicznym . Nie przewiduje się wycinki drzew na tym terenie. Na tym terenie nie występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych (brak sieci drenarskiej).

Inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Działki objęte inwestycją są w granicach terenu górniczego „Tarnów”, a prowadzona eksploatacja górnicza gazu ziemnego nie będzie miała szkodliwego wpływu na realizację przedmiotowej inwestycji. Projektowana inwestycja nie będzie uciążliwa dla środowiska.

Działki objęte inwestycją leżą na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego. W/w inwestycja nie narusza zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego. Nie wpłynie negatywnie na walory przyrodniczo - krajobrazowe obszarów podlegających ochronie.

6.Zagadnienia ochrony p. poż.

Ochronę p. poż terenu stanowią istniejące hydranty na sieci wodociągowej, których lokalizacja pozostaje bez zmian. Wobec poprawy stanu nawierzchni drogi oraz poszerzenia stworzy się równocześnie dogodniejszy dojazd służbom pożarniczym i sanitarnym na ten teren. Mieszkańcy i dzieci uczęszczające do szkoły zyskają bezpieczne dojście, a nauczyciele dodatkowe miejsca parkingowe.

II. BIOZ

Plac budowy na czas wykonywania robót budowlanych należy zabezpieczyć w sposób bezpieczny, nie zagrażający życiu i zdrowiu pracowników wykonujących roboty, jak i ludzi postronnych, poprzez stosowanie tablic informacyjnych, barierek, taśm, ogrodzeń itp. zabezpieczając plac budowy oraz wykonanie dróg technicznych, kładek pieszych itp. umożliwiające bezpieczne poruszanie się w obrębie placu budowy.

W czasie prowadzonych robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp i p.poż.