



PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO – BUDOWLANE
JAROSŁAW SKRABACZ

ILKOWICE, UL. PARTYZANTÓW 42; 33-131 ŁĘG TARNOWSKI
Tel./ Fax: 014 645 77 33, 645 77 34 NIP: 871-150-00-72 Regon: 852698877

PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2, 827/1,
879/10, 892/8, 875/9

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor:

Gmina Tarnów
Ul. Krakowska 19
33-100 Tarnów

STAROSTWO POWIATOWE
w TARNOWIE

33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38
tel. centr. 14 68 83 300

Załącznik Nr 1 do decyzji

znak UAR.6740.249.2014

z dnia 05.09.2014

Lokalizacja:

Zbylitowska Góra

Działki nr ew. 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/3,
877/5, 827/2, 879/2, 827/1, 879/10, 892/8, 875/9

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża	Tytuł zawodowy, imię, nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis
Budowlana Drogowa	mgr inż. Jarosław SKRABACZ	Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr 51/2002 i 296/2002	11.2013
Sanitarna	mgr inż. Andrzej KRAWCZYK	Do projektowania w specj. sanitarnej. - w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ew. 99/77/Pw	11.2013
Elektryczna	Marek KUBIK	Do projektowania w specjalności elektrycznej nr ew. P.G.VII/1/7342/328/93	11.2013

SPRAWDZAJĄCY:

Branża	Tytuł zawodowy, imię, nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis
Budowlana Drogowa	mgr inż. Piotr JAROCKI	Do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr 2002 i 332/2002	11.2013
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz FURMAŃSKI	Do projektowania w specj. sanitarnej. - w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ew. nr ew. NBUA-7342/43/98	11.2013
Elektryczna	Jan JAKUBAS	Do projektowania w specjalności elektrycznej nr ew. nr ew. WD-NB-8346/127/79	11.2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część formalno – prawna

- Uprawnienia
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Wypis / Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu
- Warunki branżowe
- Informacja dotycząca BiOZ
- Uzgodnienie ZUDP

Część opisowa

- Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
- Opis techniczny do projektu architektoniczno – budowlanego (część drogowa i odwodnienie)

Część rysunkowa

- Orientacja
- Projekt zagospodarowania terenu
- Profile podłużne drogowe
- Przekroje poprzeczne typowe
- Profile podłużne kanalizacji deszczowej
- Wylot kanalizacji deszczowej do odbiornika

STAROSTWO POWIATOWE
w TARNOWIE
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38
tel. centr. 14 68 83 300

DOKUMENTY

FORMALNO - PRAWNA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany:

**PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2, 827/1,
879/10, 892/8, 875/9**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża	Tytuł zawodowy, imię, nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis
Budowlana Drogowa	mgr inż. Jarosław SKRABACZ	Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr 51/2002 i 296/2002	11.2013
Sanitarna	mgr inż. Andrzej KRAWCZYK	Do projektowania w specj. sanitarnej. - w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ew. 99/77/Pw	11.2013
Elektryczna	Marek KUBIK	Do projektowania w specjalności elektrycznej nr ew. PG.VII/I/7342/328/93	11.2013

SPRAWDZAJĄCY:

Branża	Tytuł zawodowy, imię, nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis
Budowlana Drogowa	mgr inż. Piotr JAROCKI	Do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr 2002 i 332/2002	11.2013
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz FURMAŃSKI	Do projektowania w specj. sanitarnej. - w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ew. nr ew. NBUA-7342/43/98	11.2013
Elektryczna	Jan JAKUBAS	Do projektowania w specjalności elektrycznej nr ew. nr ew. WD-NB-8346/127/79	11.2013



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.III.7131-233/01

Kraków, dnia 10 stycznia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH Nr ewid. 51/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity DZ. U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jarosława Skrabacz – na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

nadaje

Panu mgr inż. Jarosławowi SKRABACZ
kierunek studiów: "budownictwo"
urodzonemu dnia 12 sierpnia 1971 r. w Tarnowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej*

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Wojewoda Małopolski
mgr inż. Andrzej Gągor
Dyrektor
Krzysztof Arciszewski
Pomocnik Dyrektora

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Jarosław Skrabacz, Ilkowice, ul. Żłota Góra 36, 33-131 Łęg Tarnowski
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa

Małopolska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
w Krakowie
ul. Czarnowiejska 80
30-054 Kraków
MOIIB/OKK/0063/08

Kraków, dnia 14 marca 2008 r.

Pan
Jarosław Skrabacz
Ul. Złota Góra 36
33-131 Łęg Tarnowski

W odpowiedzi na Pańskie pismo z dnia 25 lutego 2008 roku uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Jak wynika z treści pisma, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie uzyskał Pan na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego nr 51/2002, wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2006 Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Zgodnie z zasadą wyrażoną w przepisie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2006 Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) uprawnienia budowlane uzyskane pod rządami poprzednio obowiązujących przepisów pozostają w mocy a ich zakres nie ulega zmianie. Potwierdza to w swoim piśmie z dnia 11 marca 2003 roku (znak DPR/JSL/I/023/534/03) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, wskazując jednocześnie, że zakres uprawnień budowlanych oceniać należy indywidualnie, zgodnie z treścią decyzji oraz treścią przepisów leżących u podstaw ich nadania.

Na podstawie przedmiotowej decyzji uzyskał Pan uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

Należy wyjaśnić, że w dniu wydania przedmiotowej decyzji nie były wyodrębnione specjalności drogowa oraz mostowa, a uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmowały swoim zakresem możliwość sporządzania projektów w zakresie dróg i mostów.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że posiada Pan uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie dróg i mostów.

Należy również zauważyć, że w dacie wydania przedmiotowej decyzji przepisy prawa (budowlanego i wodnego) nie zawierały obowiązku posiadania szczególnych kwalifikacji do wykonywania obliczeń czy też dokumentacji hydrologicznych. Dopiero w dniu 31 marca 2004 roku weszło w życie rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26 lutego 2004 roku w sprawie kwalifikacji ogólnych i zawodowych wymaganych od osób wykonujących dokumentacje hydrologiczne (Dz. U. 2004 r. Nr 43, poz. 406).

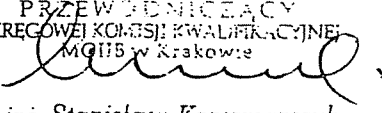
Należy więc stwierdzić, że osoby, które przed dniem 31 marca 2004 roku uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie dotyczące projektowania w specjalności drogowej i mostowej mogą w tym zakresie wykonywać obliczenia hydrologiczne niezbędne do przygotowania odpowiedniego projektu. Wspomniane rozporządzenie z dnia 26 lutego 2004 roku nie może ograniczać zakresu uprawnień uzyskanych przed wejściem w życie w/w aktu.

Wobec powyższego koniecznym jest podnieść, iż posiada Pan uprawnienia do wykonywania obliczeń hydrologicznych, niezbędnych do samodzielnego sporządzania projektów budowlanych, ale jedynie w odniesieniu do takich obiektów budownictwa drogowego i mostowego, których projektowanie umożliwia zakres przyznaných uprawnień budowlanych.

Należy również wyjaśnić, że przepisy prawa budowlanego oraz prawa wodnego nie wymagają specjalnych uprawnień do sporządzania operatów wodnoprawnych, wobec czego może Pan takie operaty wykonywać. Niemniej osoba wykonująca operaty wodnoprawne powinna posiadać odpowiednie przygotowanie merytoryczne do sporządzania takich opracowań.

Z poważaniem:

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
MOIIB w Krakowie

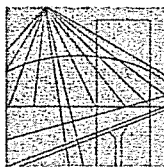

dr inż. Stanisław Karczmarczyk

Otrzymują:

1. Adresat

2. Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna MOIIB

Małopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Krakowie, ul. Czarnowiejska 80, 30-054 Kraków, tel: (012) 630-90-60
fax: (012) 632-35-59



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



14 stycznia 2013 r.
Kraków,

e-mail: map@map.pitb.org.pl
www.map.pitb.org.pl
tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59
30-054 Kraków, ul. Czarnowijska 80,

Zaświadczenie

Jarosław Andrzej Skrabacz

Pan/Pani.....

ul. Partyzantów 42, Ilkowice

miejsce zamieszkania.....

33-131 Łęg Tarnowski

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/BO/7182/02

o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

1 stycznia 2013 r.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

31 grudnia 2013 r.

do dnia

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

125/15/13



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII.7131/80/02

Kraków, dnia 13 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH Nr ewid. 332/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra Jarockiego - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. Piotrowi JAROCKIEMU
kierunek studiów: „budownictwo”
urodzonemu dnia 6 lutego 1973 r. w Tarnowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

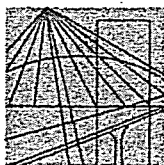
Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Piotr Jarocki, ul. Kwiatowa 1, 33-100 Tarnów
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa

Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



27 grudnia 2012 r.
Kraków,

e-mail: map@map.piib.org.pl

www.map.piib.org.pl

30-054 Kraków, ul. Czarnowiejska 80, tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59

Zaświadczenie

Piotr Jarocki

Pan/Pani.....

ul. Kwiatowa 1

miejsce zamieszkania.....

33-100 Tarnów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/BO/0216/01

o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

1 stycznia 2013 r.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

31 grudnia 2013 r.

do dnia

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

dr inż. Stanisław Karczmarczyk

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

8312/12



WOJEWODA TARNOWSKI
Aleksander GRAD

Nr ewidencyjny NBUA-7342/ 43/9 8

Tarnów, **1 lipca 1998r.**

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH

Na podstawie art. 12 ust.2, art. 13 ust. 1 pkt. ~~1-2~~ **1-2**, art. 14 ust 1 pkt. ~~4~~ **4** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz.414 z późn.zm.) oraz § 9 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 poz. 38 z 1995 roku) i art. 104 KPA

NADAJĘ

Panu (i) **Grzegorzowi FURMAŃSKIEMU**
.....
(imię i nazwisko)
..... **magister inżynier - kierunek : inżynieria środowiska**
.....
(tytuł naukowy i zawodowy)
urodzonemu (ej) **23 czerwca 1967r. w miejscowości Tarnów**
.....
(data, miejscowość)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

..... **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**
.....
..... **bez ograniczeń**
.....
..... **instalacyjnej**
.....
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w specjalności.....
w zakresie..... **sieci , instalacji i urządzeń wodocięgowych i kanalizacyjnych , ciepłych , wentylacyjnych i gazowych .-**
.....

NADANE UPRAWNIENIA BUDOWLANE UPOWAŻNIAJĄ RÓWNIEŻ DO:

- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego ,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów ,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego ,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych ,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego .

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej otrzymanie za pośrednictwem tut. Urzędu.



Z. Urzęd. Budowl.
inż. Emilia Markiewicz
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Budowlanego Urzędniczy i Architekci

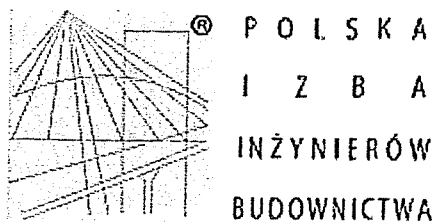
Otrzymują:

1 x Pan mgr inż. Grzegorz FURMAŃSKI

ul. XXV-lecia 5/12 33-100 Tarnów
zam.

1 x Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42

1 x a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-PLO-T4B-101 *

Pan Grzegorz Furmański o numerze ewidencyjnym MAP/IS/3270/01
adres zamieszkania ul. Topolowa 104, 33-113 Zgłobice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-11-16 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Główny Urząd Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska

Poznań

dnia 21 08 19 77

(pieczęć)

Nr 99/77/PW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7

i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Andrzej Krawczyk

(imię i nazwisko)

inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 12 maja 1947 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

mgr inż.

Endr. Wojan

MA-BUARI

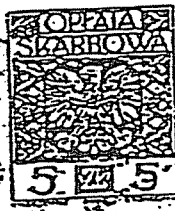
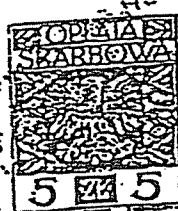
CWO MA-BUARI-14 zam. 10007-KW-W-76 WPA zam. 318-KI 50,000 plim. 712

atela (ka) Andrzej Krawczyk jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru
nia i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania
wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz
oceniań i badania stanu technicznego instalacji sani-
tarnych.

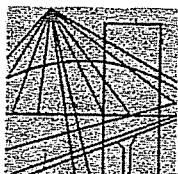


z up. Wojewódz

mgr inż. *W. Weiss* w Weiss



(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2012-12-05

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Andrzej Krawczyk**
.....
miejsce zamieszkania **os. Jana III Sobieskiego 7/54**
.....
60-688 Poznań

.....
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/2447/01**
.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2013-01-01**
do dnia **2013-12-31**
.....

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Włodzimierz Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

URZĄD GMINY TARNÓW
33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03
NIP 873-15-50-848
- 5 -

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TARNÓW MIEJSCOWOŚCI
ZBYLITOWSKA GÓRA,
KOSZYCE WIELKIE
I ZGŁOBICE

OPUBLIKOWANY W:
DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO
Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r.

UCHWAŁA NR XXVI/254/2005

Rady Gminy Tarnów
z dnia 7 lipca 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielkie i Zgłobice

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 11 lipca 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Nr XIV/104/2003 Rady Gminy Tarnów z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielkie, Zgłobice oraz po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Tarnów Nr XIII/114/1999 z dnia 4 listopada 1999 r. uchwala się co następuje:

DZIAŁ I
Ustalenia ogólne

Rozdział 1

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielkie, Zgłobice, obejmujący powierzchnię 350 ha.

§ 2.1. Granica planu została określona na rysunku planu stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.

2. Wykaz uwag do planu wraz z ich rozstrzygnięciem stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica planu;
- 2) granice stref ścisłej ochrony konserwatorskiej A;
- 3) granice stref ochrony konserwatorskiej B;
- 4) pas techniczny od linii energetycznych 110 kV;
- 5) pas izolujący wokół cmentarzy;
- 6) strefa uciążliwości od dróg publicznych klasy GP;
- 7) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy;
- 8) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) symbole terenów cyfrowo – literowe określające funkcję terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Następujące oznaczenie graficzne mające charakter informacyjny:

- 1) granice administracyjne;
- 2) obszar wpisany do Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 3) obiekty będące w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 4) pomniki przyrody;

Zgłoszenie z oryginałem
stwierdza się

0 1 SIE. 2013

Tarnów, dnia

URZĄD GMINY TARNÓW

33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03

NIP 873-15-50-848

Zap. WÓJTA

mgr inż. arch. Miłota Kalinowska-Kawula
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego

- 5) stanowiska archeologiczne;
- 6) proponowane podziały na działki budowlane;
- 7) linie elektroenergetyczne 110 kV;
- 8) granice terenu i obszaru górniczego.

3. Liniowe oznaczenia graficzne wyznaczające granice stref, obszarów i terenów biegnące na rysunku planu wzdłuż linii podziałów geodezyjnych lub linii rozgraniczających należy traktować jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

§ 4.1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć linie, które wyznaczają tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnym sposobie zagospodarowania i zabudowy lub komunikację;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu lub określoną ustaleniami w tekście uchwały, poza którą zakazuje się lokalizacji wszelkiej zabudowy wraz z wszelkimi jej elementami za wyjątkiem ganków, schodów, balkony i wykuszy oraz garaży usytuowanych na warunkach określonych w tekście niniejszej uchwały, obiektów do czasowego gromadzenia odpadów stałych, obiektów dozoru posesji, tymczasowych obiektów usługowo - handlowych oraz urządzeń i obiektów technicznych;
- 3) obowiązujące linie zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, do której należy sytuować frontową elewację budowanego lub rozbudowywanego budynku, z dopuszczeniem uskoków na co najwyżej 20% długości elewacji budynku oraz z dopuszczeniem wycofania linii parteru i rozwiązania go w formie podcienia, arkad, wnęk za wyjątkiem ganków, schodów, balkony i wykuszy oraz garaży usytuowanych na warunkach określonych w tekście niniejszej uchwały;
- 4) obiektach obsługi technicznej - należy przez to rozumieć obiekty infrastruktury technicznej, obsługi transportu publicznego, utrzymania dróg i zieleni miejskiej, urządzenia wodne i inne służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców oraz celom publicznym;
- 5) przeznaczenie podstawowe - należy przez to rozumieć przeznaczenie wskazane dla terenu oznaczonego symbolem terenu, którego udział w zagospodarowaniu działki budowlanej w granicach tego terenu wynosi minimum 60% udziału powierzchni użytkowej wszystkich budynków znajdujących się na działce budowlanej; w przypadku wskazania więcej niż jednego przeznaczenia podstawowego można realizować wszystkie przeznaczenia w dowolnych proporcjach lub jedno z wymienionych;
- 6) przeznaczenie uzupełniające - należy przez to rozumieć przeznaczenie wskazane dla terenu oznaczonego symbolem terenu, którego udział w zagospodarowaniu działki budowlanej w granicach tego terenu wynosi maksimum 40% udziału powierzchni użytkowej budynków znajdujących się na tej działce; w przypadku wskazania więcej niż jednego przeznaczenia uzupełniającego można realizować wszystkie przeznaczenia w dowolnych proporcjach lub jedno z wymienionych;
- 7) terenie - należy przez to rozumieć teren o różnym przeznaczeniu oraz różnym sposobie zagospodarowania i zabudowy lub teren komunikacji, wyznaczony liniami rozgraniczającymi, oraz określony symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu;
- 8) siegaczu dojazdowym - należy przez to rozumieć nieprzelotową drogę wewnętrzną zakończoną placem do zawracania samochodów, stanowiącą dostęp do działki lub działek budowlanych;
- 9) usługach podstawowe - należy przez to rozumieć wszelkie budynki lub budowle, które w całości lub części służą do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych;
- 10) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, które nie powodują żadnej uciążliwości w emisji substancji i energii oraz nie będące przedsięwzięciami dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest wymagany;
- 11) usługach publicznych - należy przez to rozumieć usługi celu publicznego;
- 12) usługach uciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, które mogą powodować uciążliwość w emisji substancji i energii w granicach działki na której usługa jest zlokalizowana lub dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany;

URZĄD GMINY TARNÓW
33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03
NIP 873-15-50-848

Zgodność z oryginałem
stwierdza się

01 SIE. 2013

Tarnów, dnia

Z up. WOJTA
mgr inż. arch. Wioletta Kosińska-Kawula
Kierownik Biura
Zagospodarowania Przestrzennego

- 13) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć odległość od poziomu terenu liczoną od najniższej położonego wejścia do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych; nie jest naruszeniem ustaleń planu przekroczenie dopuszczonej wysokości zabudowy w przypadku zmiany konstrukcji dachu płaskiego na istniejących budynkach, z wykluczeniem wykorzystania poddasza na cele mieszkalne;
- 14) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji istniejących, budowanych lub rozbudowywanych budynków, zlokalizowanych na danej działce budowlanej lub terenie do powierzchni całkowitej tej działki lub terenu.
2. Pojęcia użyte w niniejszej uchwale, a nie zdefiniowane w ust. 1 należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad konstrukcji planu:

- 1) ustalenia ogólne obowiązują na całym terenie objętym planem lub są przypisane odpowiednim oznaczeniom graficznym na rysunku planu;
- 2) każdy teren oznaczono na rysunku planu oraz w tekście niniejszej uchwały unikalnym symbolem terenu cyfrowo – literowym. Liczba oznacza numer kolejnego terenu lub kolejny numer drogi, następujący po niej symbol literowy oznacza główną funkcję terenu lub klasę drogi;
- 3) ustalenia szczegółowe obowiązują dla każdego z terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oznaczonych dodatkowo symbolem terenu;
- 4) obowiązuje osobna numeracja dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania i terenów dróg.

Rozdział 2

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów

§ 6. Ustala się tereny o różnym przeznaczeniu wyznaczone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych;
- 3) UO – tereny zabudowy usług oświaty;
- 4) UP – tereny zabudowy usług publicznych;
- 5) U – tereny zabudowy usługowej;
- 6) U/P – tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów;
- 7) P – tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej;
- 8) RM/P – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach ogrodniczych;
- 9) ZC – cmentarz;
- 10) ZI – tereny zieleni izolacyjnej;
- 11) ZL – tereny lasów;
- 12) Z – tereny zieleni nieurządzonej, łąki, pastwiska, zakrzaczenia i nieużytki;
- 13) KDGP – tereny dróg publicznych klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego;
- 14) KDZ – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej;
- 15) KDL – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej;
- 16) KDD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej;
- 17) KDW – tereny dróg wewnętrznych;
- 18) KXJ – tereny ciągów pieszo-jezdnich;
- 19) KX – tereny ciągów pieszych.

Rozdział 3

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7.1. Podstawową funkcją obszaru objętego planem jest mieszkaniowo-usługowe zabudowie jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi, usługi oraz produkcja, składy i magazyny.

URZĄD GMINY TARNÓW

33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19

tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03

NIP 873-15-50-848

- 5 -

Tarnów dnia 3

01 SIE. 2013

mgr inż. arch. Wiesława Kaliwoska-Kawula
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego

2. Rozwój funkcji usługowo – produkcyjno – składowych powinien się rozwijać w pasie wzdłuż drogi krajowej nr 4 oraz wzdłuż terenu drogi oznaczonej symbolem 7 KDL.

§ 8. Ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem;
- 2) zagospodarowania rolniczego, ogrodniczego, szkółkarskiego lub sadowniczego;
- 3) realizacji tymczasowych obiektów usługowo – handlowych.

§ 9.1. Dopuszcza się realizację tymczasowych obiektów usługowo – handlowych na terenach MN, MNU, UP, UO, U, U/P, P, ZC, ZI, Z jeśli:

- 1) powierzchnia pojedynczego obiektu nie przekroczy 35 m²;
- 2) wysokość pojedynczego obiektu nie przekroczy 6 m.

2. Jeśli zaprzestano wykorzystywania obiektu do celów usługowych lub handlowych na okres dłuższy niż 1 rok, obiekt ten należy zlikwidować na koszt jego właściciela.

§ 10.1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu w odległości:

- 1) 25 m od krawędzi drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem przeznaczenia KDGP;
- 2) 10m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej oznaczonej symbolem przeznaczenia 1-KDZ i 2-KDZ;
- 3) 8m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej oznaczonej symbolem przeznaczenia 3-KDZ oraz na fragmencie drogi 1-KDZ oznaczonym na rysunku planu liniami wymiarowania;
- 4) 8 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej oznaczonej symbolem przeznaczenia KDL;
- 5) 6m od drogi dojazdowej oznaczonej symbolem przeznaczenia KDD i drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem przeznaczenia KW.

2. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę, w miejscach gdzie na rysunku planu nie wskazano nieprzekraczalnych linii zabudowy, nową zabudowę należy lokalizować jak ust. 1.

3. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach lokalizowanie garaży w linii cofniętego ogrodzenia działki, w sposób nieutrudniający korzystanie z drogi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, za wyjątkiem dróg publicznych klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonych symbolem przeznaczenia KDGP, dróg klasy zbiorczej oznaczonych symbolem przeznaczenia KDZ i dróg klasy lokalnej oznaczonych symbolem przeznaczenia KDL.

§ 11.1. Wyznacza się obowiązujące linie zabudowy określone na rysunku planu.

2. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę, w miejscach gdzie na rysunku planu nie wskazano obowiązujących linii zabudowy a nowa zabudowa stanowi uzupełnienie lub kontynuację istniejącej zabudowy, nową zabudowę należy lokalizować zgodnie z istniejącą linią zabudowy jednak nie bliżej niż:

- 1) 25 m od krawędzi drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem przeznaczenia KDGP;
- 2) 10m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej oznaczonej symbolem przeznaczenia KDZ;
- 3) 8 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej oznaczonej symbolem przeznaczenia KDL;
- 4) 6m od drogi dojazdowej oznaczonej symbolem przeznaczenia KDD i drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem przeznaczenia KW.

§ 12. Dopuszcza się sytuowanie obiektów budowlanych bezpośrednio w granicy działki budowlanej lub w odległości mniejszej niż 3,0 m lecz nie mniejszej niż 1,5 m od tej granicy jeżeli zostaną spełnione łącznie wszystkie poniższe warunki:

- 1) usytuowanie budynku nie zakłóci możliwości zagospodarowania i wykorzystywania nieruchomości sąsiednich;
- 2) ściana budynku zwrócona w stronę nieruchomości sąsiedniej nie będzie posiadała otworów;
- 3) usytuowanie budynku będzie zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności przepisami przeciwpożarowymi.

Z up. WOJTA

§ 13. Odnośnie istniejącej zabudowy dopuszcza się:

- 1) rozbudowę, nadbudowę, przebudowę zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) remonty istniejącej zabudowy;
- 3) prace prowadzące do dostosowania istniejącej zabudowy do obowiązujących wymogów technicznych oraz wprowadzania urządzeń technicznych polepszających warunki użytkowania budynków;
- 4) zmianę sposobu użytkowania zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 5) zmianę konstrukcji dachu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 6) zmiany faktury i kolorystyki elewacji zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

§ 14. Kształtowania nowej zabudowy winno nawiązywać do lokalnej tradycji budowlanej, być zharmonizowane z istniejącym zainwestowaniem oraz zgodne z rysunkiem planu i ustaleniami szczegółowymi.

§ 15.1. Dopuszcza się realizację reklam, w formie:

- 1) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3 m i średnicy nie większej niż 1.5 m;
 - 2) tablic, neonów, ekranów o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 8 m²;
2. Zabrania się lokalizowania reklam:
- 1) na terenach zieleni izolacyjnej, zieleni nieurządzonej;
 - 2) w pasie terenu obejmującym jezdnie w krawężnikach, wraz z terenem położonym na zewnątrz jezdni po 25 m od krawężnika dla dróg głównych ruchu przyspieszonego. Do czasu budowy drogi oznaczonej symbolem przeznaczenia 1-KDGP zabrania się lokalizowania reklam wzdłuż drogi oznaczonej symbolem przeznaczenia 2-KDGP;
 - 3) w pasie terenu obejmującym jezdnie w krawężnikach, wraz z terenem położonym na zewnątrz jezdni po 2 m od krawężnika dla dróg lokalnych i dojazdowych;
 - 4) w pasie terenu obejmującym jezdnie w krawężnikach, wraz z terenem położonym na zewnątrz jezdni po 5 m od krawężnika dla dróg zbiorczych.
3. Ustalenia jak ust. 1 i 2 nie dotyczą stref ochrony konserwatorskiej. W granicach stref ochrony konserwatorskich obowiązują ustalenia jak § 30.
4. Ustalenie nie dotyczy nośników informacji o prowadzonej działalności objętych odrębnymi przepisami o oznakowaniu drogowym.

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 16. Wyznacza się następujące obiekty i obszary przeznaczone na cele publiczne:

- 1) drogi publiczne;
- 2) ciągi pieszo – jezdne;
- 3) ciągi piesze;
- 4) tereny usług oświaty, usług publicznych;
- 5) obiekty obsługi technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców;
- 6) cmentarz.

§ 17. Wszelkie niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania gminy obiekty i urządzenia, a w szczególności: obiekty obsługi technicznej, urządzenia wodne i melioracji, drogi wewnętrzne, zielen parkowa, ciągi pieszo-jezdne, ciągi piesze, ścieżki rowerowe można realizować na każdym terenie w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu i przepisami odrębnymi.

Rozdział 5

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 18.1. Wskazuje się grupę (3 szt.) dębu szypułkowego położoną na działce nr 329/31 jako pomnik przyrody ożywionej nr rejestru 285.

2. W stosunku do pomnika przyrody ożywionej i jego otoczenia zabrania się:

- 1) wycinania, niszczenia lub uszkodzenia drzewa;
- 2) zrywania pączków, kwiatów, owoców;
- 3) zanieczyszczania terenu wokół pomnika przyrody;
- 4) umieszczania tablic, napisów i innych znaków.

§ 19. Ustala się zakaz:

- 1) usuwania i uszkodzania zadrzewień i zakrzewień wzdłuż cieków wodnych, za wyjątkiem niezbędnych ściek sanitarnych,
- 2) likwidowania zbiorników wodnych oraz obszarów wodno-błotnych;
- 3) wysypywania, zakopywania, wylewania i składowania wszelkich odpadów lub innych nieczystości, oraz innego zanieczyszczania wód, gleby oraz powietrza.

§ 20. Przekraczające dopuszczalne wielkości oddziaływanie na środowisko poprzez emisję substancji i energii, w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, winny zamykać się:

- 1) na terenie działki budowlanej lub zespołu działek na jakich jest wytwarzane;
- 2) w granicach terenów P, U/P, U.

§ 21. Na obszarze objętym ustaleniami planu wprowadza się całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport jest wymagany, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:

- 1) dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń;
- 2) infrastruktury technicznej;
- 3) inwestycji na terenach oznaczonych symbolami P, U/P;
- 4) kontynuacji istniejących działalności gospodarczych

§ 22. Wskazuje się strefę uciążliwości od dróg publicznych klasy GP o szerokości 40 m od linii rozgraniczającej drogi, zgodnie z rysunkiem planu, w granicach której budynki mieszkalne oraz budynki użyteczności publicznej winny mieć skuteczne zabezpieczenia określone w przepisach odrębnych.

§ 23. Ustala się zakaz składowania wszelkich odpadów niebezpiecznych na całym obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 24.1. W celu ochrony urządzeń wodnych ustala się:

- 1) wszelkie inwestycje mogące mieć wpływ na urządzenia wodne muszą być uzgodnione z ich zarządcą;
- 2) wzdłuż rowów melioracyjnych należy zachować niewygradzony pas ochronny o szerokości 3 m od zewnętrznej krawędzi rowu umożliwiający jego konserwację.

2. W przypadku realizacji inwestycji na terenach zmeliorowanych, wymagającej zmiany istniejącej sieci drenarskiej, obowiązuje nakaz jej przebudowy w sposób zapewniający zachowanie drożności sieci w terenach przylegających.

§ 25.1. Wyznacza się pasy techniczne wzdłuż linii elektroenergetycznej 110 kV po 20 m od osi linii zgodnie z rysunkiem planu w granicach, których zakazuje się:

- 1) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej;
- 2) wprowadzania zadrzewień w tym sadów owocowych.

Zgodność z oryginałem
stwierdza się

URZĄD GMINY TARNÓW

33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03

NIP 873-15-50-848

- 5 -

Tarnów, dnia 04.11.2013

Z up. WÓJTA

mgr inż. arch. Włodzisław Kaliwoska-Kawula
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego

2. Dopuszcza się zmniejszenie pasa jak wym. w ust. 1 po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy sieci.

§ 26. Wyznacza się pas izolujący wokół cmentarzy oznaczony na rysunku planu, w granicach którego zakazuje się lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej oraz zakładów produkujących żywność, zakładów żywienia zbiorowego, bądź zakładów przechowujących żywność o szerokości:

- 1) 50 m dla działek uzbrojonych w sieć wodociągową;
- 2) 150 m dla działek korzystających z własnego ujęcia wody.

Rozdział 6

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 27.1. Wskazuje się obszar będący w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z rysunkiem planu oraz tabelą nr 1.

2. Dla obszaru obowiązują ustalenia jak § 30 ust. 2.

Tabela nr 1.

Nr rejestru	Miejscowość	Rodzaj obiektu	Okres
A-421	Zgłobice	dwór wraz z otoczeniem	XIX w.

§ 28.1. Wskazuje się obiekty będące w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z rysunkiem planu oraz tabelą nr 2.

2. Bez zgłoszenia i uzyskania opinii właściwych służb ochrony zabytków zakazuje się zabytków przebudowywać, odnawiać, rekonstruować, zabudowywać, odbudowywać, zdobić, uzupełniać, rozkopywać ani dokonywać żadnych innych zmian.

Tabela nr 2.

Lp.	Miejscowość	Rodzaj obiektu	Okres
1	Zbylitowska Góra	czworak dworski	XVIII / XIX w.
2	Zbylitowska Góra	chlewnia	XVIII / XIX w.
3	Zbylitowska Góra	stodoła	XVIII / XIX w.
4	Zbylitowska Góra	stajnia	XVIII / XIX w.
5	Zbylitowska Góra	stodoła	XVIII / XIX w.
6	Zbylitowska Góra	stodoła	XVIII / XIX w.
7	Zbylitowska Góra	figurka św. Floriana	1762 r.

§ 29.1. Wskazuje się stanowiska archeologiczne zgodnie z rysunkiem planu oraz tabelą nr 3.

2. W zasięgu stanowisk archeologicznych wszelkie działania inwestycyjne, w szczególności związane z robotami ziemnymi, muszą być zgłaszane właściwym służbom ochrony zabytków.

Tabela nr 3.

Nr stanowiska	Miejscowość	Funkcja obiektu	Okres	Kultura
AZP-32/104/65	Zbylitowska Góra	osada ślad osady	okres rzymski wczesne średniowiecze	przeworska wczesne średniowiecze
AZP-49/104/66	Zbylitowska Góra	ślad osady ślad osady ślad osady	e. brązu późny rzym prehistoria	łużycka przeworska ---
AZP-50/104/66	Zbylitowska Góra	ślad osady osada	średniowiecze prehistoria	średniowiecze ---
AZP-51/104/66	Zbylitowska Góra	ślad osady osada	e. brązu rzym	łużycka przeworska
AZP-52/104/66	Zbylitowska Góra	ślad osady osada	e. brązu prehistoria	łużycka ---

§ 30.1. Ustala się granice stref ochrony konserwatorskiej.

2. W strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej A1 ustala się:

- 1) zachowanie rozplanowania ulic;
- 2) obowiązek zachowania i pielęgnacji istniejącego drzewostanu;
- 3) obowiązek uzupełniania ubytków drzew w alei;
- 4) nakaz uzgadniania z właściwymi służbami ochrony zabytków wszelkich prac związanych z gospodarowaniem zielenią;
- 5) zakaz lokalizowania nośników reklamowych o powierzchni nie większej niż $1,0 \text{ m}^2$.

3. W strefie ochrony konserwatorskiej B1 ustala się:

- 1) zachowanie rozplanowania ulic i placu bez zmiany historycznego przebiegu oraz elementów małej architektury;
- 2) obowiązek zachowania i pielęgnacji istniejącego drzewostanu;
- 3) obowiązek uzupełniania ubytków drzew w alei;
- 4) nakaz opiniowania z właściwymi służbami ochrony zabytków wszelkich prac związanych z gospodarowaniem zielenią;
- 5) nakaz uzgadniania z właściwymi służbami ochrony zabytków wszelkich prac związanych z konserwacją, renowacją małej architektury;
- 6) zakaz lokalizowania wielkogabarytowych nośników reklamowych.

4. W strefie ochrony konserwatorskiej B2 ustala się:

- 1) restaurację obiektów z maksymalnym zachowaniem struktury budowli, detalu architektonicznego;
- 2) możliwość realizacji nowej zabudowy z wymogiem dostosowania jej do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali bryły zabudowy, przy jednoczesnym założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej;
- 3) obowiązek zachowania i pielęgnacji istniejącego drzewostanu;
- 4) zakaz lokalizacji masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej;
- 5) możliwość lokalizowania reklam i tablic informacyjnych o powierzchni nie większej niż $1,0 \text{ m}^2$ umieszczonych do wysokości stropu pierwszej naziemnej kondygnacji istniejących budynków;
- 6) obowiązek opiniowania z właściwymi służbami ochrony zabytków wszelkich inwestycji związanych z rozbudową, nadbudową, przebudową i rozbiórką obiektów istniejących, budową obiektów nowoprojektowanych oraz umieszczaniem reklam i tablic informacyjnych.

5. W strefie ochrony konserwatorskiej B3 ustala się obowiązek opiniowania z właściwymi służbami ochrony zabytków wszelkich inwestycji związanych z rozbudową, nadbudową, przebudową i rozbiórką obiektów istniejących, budową obiektów nowoprojektowanych oraz umieszczaniem reklam i tablic informacyjnych.

Rozdział 7

Ustalenia dotyczące terenu i obszaru górniczego

§ 31.1. Wskazuje się granice terenu i obszaru górniczego „Tarnów”, na terenie których zasady gospodarowania określają odpowiednie przepisy odrębne.

2. Wszelkie inwestycje na terenie jak ust. 1 należy uzgodnić z właściwym okręgowym urzędem górnictwem.

§ 32.1. Na terenie objętym uchwałą dopuszcza się możliwość:

- 1) dalszych prac poszukiwawczych tj. badań geofizycznych i wierceń za gazem oraz ropą naftową;
- 2) realizacji elementów i urządzeń infrastruktury związanych z poszukiwaniem i wydobyciem ropy i gazu ziemnego.

2. W odniesieniu do nieczynnych odwiertów gazowych obowiązuje strefa z zakazem zabudowy o promieniu 5m.

URZĄD GMINY TARNÓW

33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03

NIP 873-15-50-848

- 5 -

Zgodność z oryginałem
stwierdza się

D 1 SIE. 2010

Tarnów, dnia

Z upr. WÓJTA

mgr inż. arch. Wioletta Kaliwoska-Kawula
Kierownik Urzędu
Zagospodarowania i Zarządzania

Rozdział 8

Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego i zasad obsługi komunikacyjnej

§ 33. Ustala się ogólne warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych obowiązujące dla całego obszaru objętego ustaleniami planu:

- 1) potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na terenie własnej działki budowlanej;
- 2) ilość stanowisk postojowych dla poszczególnych terenów musi być zgodna z ustaleniami szczegółowymi;
- 3) dopuszcza się realizację stanowisk postojowych na terenach dróg publicznych, za wyjątkiem dróg klasy GP, po uzyskaniu uzgodnienia właściwego zarządcy drogi, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

§ 34.1. Poza wyznaczonymi na rysunkach planu drogami publicznymi i drogami wewnętrznymi do działek budowlanych można wydzielić inne drogi wewnętrzne.

2. Minimalna szerokość noworealizowanej drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza niż 6 m.

3. Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających noworealizowanych dróg wewnętrznych w formie sięgaczy dojazdowych o długości:

- 1) do 50m wynosi 6,0m;
- 2) od 51m do 100m wynosi 8,0m;
- 3) powyżej 100m wynosi 10,0m.

4. Siegacze dojazdowe nie mogą być dłuższe niż 200m.

5. Noworealizowane siegacze dojazdowe muszą być wyposażone w plac manewrowy umożliwiający dostęp pojazdom technicznemu i ratownictwa do wszystkich obsługiwanych przez nie działek budowlanych.

6. Adaptuje się wszystkie istniejące drogi wewnętrzne w istniejących liniach rozgraniczających.

Rozdział 9

Ustalenia dotyczące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 35.1. Sieci infrastruktury technicznej powinny być prowadzone przez tereny przeznaczone na cele publiczne, w szczególności przez tereny:

- 1) dróg publicznych, przez tereny dróg publicznych klasy drogi głównej ruch przyspieszonego dopuszcza się wyjątkowo, po uzyskaniu zezwolenia właściwego zarządcy drogi;
- 2) dróg wewnętrznych;
- 3) ciągów pieszych;
- 4) ciągów pieszo – jezdnych.

2. W przypadku braku możliwości prowadzenia sieci infrastruktury technicznej przez tereny jak ust. 1 dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej przez tereny przeznaczone na inne cele, po uzyskaniu zgody właściciela terenu lub właściwego zarządcy drogi.

§ 36. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące gospodarki ściekowej:

- 1) wszystkie budynki oraz działki budowlane powinny być podłączone docelowo do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki; ścieki będą odprowadzane do oczyszczalni ścieków;
- 2) dopuszcza się realizację własnych przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 3) do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych i wywóz do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków; zbiorniki winny mieć charakter tymczasowy i po realizacji sieci kanalizacyjnej winny ulec likwidacji;

- 4) wody opadowe z terenów dróg publicznych, winny być odprowadzane docelowo do gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Do czasu realizacji kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych do systemu rowów przydrożnych. Zrzuty wód opadowych winny posiadać urządzenia podczyszczające na wylotach;
- 5) wody opadowe z terenów parkingów o trwałej nawierzchni, terenów składowych i dystrybucji paliw winny być odprowadzane docelowo do gminnej sieci kanalizacji deszczowej. Do czasu realizacji kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych do systemu rowów odprowadzających z zakazem ich odprowadzania do rowów przydrożnych. Zrzuty wód opadowych winny posiadać urządzenia podczyszczające na wylotach;
- 6) odprowadzenie wód opadowych z terenów pozostałych dróg oraz działek budowlanych może nastąpić do gruntu w granicach działki;
- 7) ilość wód deszczowych odprowadzonych do gruntu nie może przekroczyć jego chłonności; nadmiar wód opadowych musi być odprowadzony do sieci kanalizacji deszczowej lub systemu rowów odwadniających.

§ 37. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące zaopatrzenia w wodę:

- 1) wszystkie działki budowlane i budynki muszą być podłączone do gminnej lub innej sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania;
- 2) w przypadkach uzasadnionych dopuszcza się do czasu realizacji sieci wodociągowej pobór wody ze studni wykonanych w granicach działek budowlanych.

§ 38. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) wszystkie działki budowlane i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze umożliwiające pobór energii w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki;
- 2) zasilanie w energię elektryczną odbywa się z istniejących lub projektowanych linii elektroenergetycznych;
- 3) sieć elektroenergetyczna szczególnie średniego i niskiego napięcia powinna być realizowana w miarę możliwości jako podziemna;
- 4) ustala się możliwość realizowania dodatkowych stacji transformatorowych słupowych w miejscu przebiegu linii napowietrznych SN i stacji wnetrzowych w przypadku dużych mocy lub podziemnych linii SN na wszystkich terenach w trakcie realizacji planu.

§ 39. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące zaopatrzenia w energię cieplną i gaz:

- 1) wszystkie budynki muszą posiadać zbiorowe lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją, z preferowanym wykorzystaniem energii elektrycznej, gazu, oleju niskosiarkowego lub odnawialnych źródeł energii;
- 2) adaptacja i rozbudowa sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia;
- 3) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe powinny być lokalizowane w linii ogrodzenia dla obiektów innego przeznaczenia w miejscu uzgodnionym z zarządcą sieci.

§ 40.1. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące telekomunikacji:

- 1) adaptacja i rozbudowa istniejąca sieci telekomunikacyjnej;
 - 2) realizację nowych linii w liniach rozgraniczających drogi publicznych i niepublicznych stanowiących dostęp do działek budowlanych w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.
2. Jeżeli w ustaleniach szczegółowych dla terenów nie ustalono inaczej na obszarze planu zakazuje się realizacji wolnostojących masztów i stacji bazowych dla telefonii komórkowej.

§ 41. Ustala się następujące ogólne zasady dotyczące gospodarki odpadami:

- 1) wszystkie odpady z terenu gminy muszą być składowane na składowisku odpadów;
- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego

gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;

URZĄD GMINY TARNÓW
33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03
NIP 873-15-50-848

Zgodność z oryginałem
stwierdza się

- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów obsługujących zespół działek budowlanych.

Rozdział 10

Ustalenia dotyczące zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane i scalania działek

§ 42.1. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych według ustaleń szczegółowych.

2. Podział poszczególnych terenów na działki budowlane i inne musi uwzględniać potrzebę wydzielania niezbędnych terenów dla realizacji obiektów celu publicznego i dróg wewnętrznych.

3. Podział terenów położonych przy drogach publicznych klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonych symbolem przeznaczenia KDGP musi być zaopiniowany przez właściwego zarządcę drogi.

§ 43. Każda działka budowlana winna posiadać możliwość:

- 1) dostępu do drogi publicznej;
- 2) realizowania miejsc postojowych dla samochodów w ilości określonej w ustaleniach szczegółowych;
- 3) wydzielenia miejsc właściwego gromadzenia odpadów;
- 4) przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej.

§ 44. Oznaczone na rysunkach linią przerywaną projektowane granice działek są granicami proponowanymi ilustrującymi zasady podziału.

§ 45. W przypadku scalania i podziału działek należy przyjąć:

- 1) minimalną wielkość działek określoną w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- 2) na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla budynków wolnostojących minimalny front działki 20,0 m, dla budynków bliźniaczych minimalny front działki 16,0 m; dla budynków szeregowych minimalny front działki 8,0 m;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działki budowlanej dla budynku jednorodzinnego wolnostojącego gdy istniejący front dzielonej działki nie spełnia wymagania określonego w pkt. 2 pod warunkiem, że nie jest mniejszy niż 16,0 m;
- 4) na inne cele maksymalne i minimalne fronty działek należy kształtować w zależności od potrzeb;
- 5) dopuszcza się 30° odchylenie od kąta prostego położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe 1

§ 46. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem przeznaczenia 1-MIN o powierzchni 4.02 ha, 2-MIN o powierzchni 1.82 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe;
- 3) warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wolnostojące, bliźniacze lub szeregowe,
 - b) budynki usługowe wolnostojące lub wbudowane w budynek mieszkalny,
 - c) dopuszczalna adaptacja do 40% powierzchni użytkowej budynku mieszkaniowego lub zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na cele usługowe,
 - d) dopuszczalne obiekty towarzyszące – garaże, budynki gospodarcze wolnostojące lub w połączeniu z budynkiem przeznaczenia podstawowego, o charakterze architektury dostosowanej do tego budynku,
 - e) dopuszczalne obiekty małej architektury, altany, wiaty, zadaszenia itp.,

URZĄD GMINY TARNÓW

33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03

NIP 873-15-50-848

- 5 -

Tarnów, dnia 01.08.2013

mgr inż. Arch. Wioletta Kaliwoska-Kawula
Kierownik Referatu

- h) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych o minimalnej szerokości 1,5 m w liniach rozgraniczających dróg **KDGP**,
- i) wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się realizację chodników.

§ 113. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia **1-KDZ** o powierzchni 3.86 ha, **2-KDZ** o powierzchni 0.18 ha i **3-KDZ** o powierzchni 2.22 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy drogi zbiorczej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty infrastruktury technicznej, dopuszcza się budowę ścieżki rowerowej i / lub chodnika;
- 3) zakazuje się dokonywania jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
- 4) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość terenu w liniach rozgraniczających powinna być zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 20,0 m. Zmniejszenie tej szerokości dopuszcza się wyjątkowo na terenach istniejącej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem urządzeń pomocniczych,
 - c) ustala się skrzyżowania z innymi drogami zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych o minimalnej szerokości 1,5 m w liniach rozgraniczających dróg **KDZ**,
 - e) jeśli istniejące zagospodarowanie na to pozwala wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się realizację chodników;
- 5) na terenie **2-KDZ** położonym w granicy strefy ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w §30 ust. 2;
- 6) na terenie **1-KDZ** położonym w granicy strefy ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w §30 ust. 3.

§ 114. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia **1-KDL** o powierzchni 0.19 ha, **2-KDL** o powierzchni 0.22 ha, **3-KDL** o powierzchni 0.08 ha, **4-KDL** o powierzchni 0.24 ha, **5-KDL** o powierzchni 0.39 ha, **6-KDL** o powierzchni 1.10 ha, **7-KDL** o powierzchni 1.60 ha, **8-KDL** o powierzchni 1.18 ha, **9-KDL** o powierzchni 0.28 ha, **10-KDL** o powierzchni 0.51 ha, **11-KDL** o powierzchni 0.77 ha, **12-KDL** o powierzchni 0.61 ha, **13-KDL** o powierzchni 1.56 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy drogi lokalnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty infrastruktury technicznej, dopuszcza się budowę ścieżki rowerowej i / lub chodnika;
- 3) zakazuje się dokonywania jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
- 4) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość terenu w liniach rozgraniczających powinna być zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 12,0 m, dla drogi oznaczonej symbolem przeznaczenia **7-KDL** nie mniejsza niż 15m; Zmniejszenie tej szerokości dopuszcza się wyjątkowo na terenach istniejącej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem urządzeń pomocniczych,
 - c) ustala się skrzyżowania z innymi drogami zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych o minimalnej szerokości 1,5 m w liniach rozgraniczających dróg **KDL**,
 - e) jeśli istniejące zagospodarowanie na to pozwala wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się realizację chodników.
- 5) na terenie **9-KDL** położonym w granicy strefy ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w §30 ust. 3

§ 115. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia 1-KDD o powierzchni 0.44 ha, 2-KDD o powierzchni 0.13 ha, 3-KDD o powierzchni 0.13 ha, 4-KDD o powierzchni 1.07 ha, 5-KDD o powierzchni 0.10 ha, 6-KDD o powierzchni 0.41 ha, 7-KDD o powierzchni 0.08 ha, 8-KDD o powierzchni 0.24 ha, 9-KDD o powierzchni 0.64 ha, 10-KDD o powierzchni 0.21 ha, 11-KDD o powierzchni 1.06 ha, 12-KDD o powierzchni 0.18 ha, 13-KDD o powierzchni 0.20 ha, 14-KDD o powierzchni 0.19 ha, 15-KDD o powierzchni 0.62 ha, 16-KDD o powierzchni 0.16 ha, 17-KDD o powierzchni 0.51 ha, 18-KDD o powierzchni 0.25 ha, 19-KDD o powierzchni 0.20 ha, 20-KDD o powierzchni 0.41 ha, 21-KDD o powierzchni 0.23 ha, 22-KDD o powierzchni 0.25 ha, 23-KDD o powierzchni 0.58 ha, 24-KDD o powierzchni 0.08 ha, 25-KDD o powierzchni 0.37 ha, 26-KDD o powierzchni 0.19 ha, 27-KDD o powierzchni 0.62 ha, 28-KDD o powierzchni 0.23 ha, 29-KDD o powierzchni 0.47 ha, 30-KDD o powierzchni 0.20 ha, 31-KDD o powierzchni 0.59 ha, 32-KDD o powierzchni 0.28 ha, 33-KDD o powierzchni 0.48 ha, 34-KDD o powierzchni 0.29 ha, 35-KDD o powierzchni 0.25 ha, 36-KDD o powierzchni 0.34 ha, 37-KDD o powierzchni 0.24 ha, 38-KDD o powierzchni 0.37 ha, 39-KDD o powierzchni 0.21 ha, 40-KDD o powierzchni 0.17 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy drogi dojazdowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: obiekty infrastruktury technicznej, dopuszcza się budowę ścieżki rowerowej i / lub chodnika;
- 3) zakazuje się dokonywania jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
- 4) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość terenu w liniach rozgraniczających powinna być zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 10,0 m. Zmniejszenie tej szerokości dopuszcza się wyjątkowo na terenach istniejącej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem urządzeń pomocniczych,
 - c) ustala się skrzyżowania z innymi drogami zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych o minimalnej szerokości 1,5 m w liniach rozgraniczających dróg KDD,
 - e) jeśli istniejące zagospodarowanie na to pozwala wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się realizację chodników.

§ 116. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia 1-KW o powierzchni 0.14 ha, 2-KW o powierzchni 0.26 ha, 3-KW o powierzchni 0.13 ha, 4-KW o powierzchni 0.17 ha, 5-KW o powierzchni 0.09 ha, 6-KW o powierzchni 0.10 ha, 7-KW o powierzchni 0.09 ha, 8-KW o powierzchni 0.08 ha, 9-KW o powierzchni 0.06 ha, 10-KW o powierzchni 0.06 ha, 11-KW o powierzchni 0.08 ha, 12-KW o powierzchni 0.10 ha, 13-KW o powierzchni 0.07 ha, 14-KW o powierzchni 0.12 ha, 15-KW o powierzchni 0.16 ha, 16-KW o powierzchni 0.17 ha, 17-KW o powierzchni 0.02 ha, 18-KW o powierzchni 0.09 ha, 19-KW o powierzchni 0.13 ha, 20-KW o powierzchni 0.13 ha, 21-KW o powierzchni 0.07 ha, 22-KW o powierzchni 0.10 ha, 23-KW o powierzchni 0.21 ha, 24-KW o powierzchni 0.16 ha, 25-KW o powierzchni 0.10 ha, 26-KW o powierzchni 0.10 ha, 27-KW o powierzchni 0.12 ha, 28-KW o powierzchni 0.05 ha, 29-KW o powierzchni 0.09 ha, 30-KW o powierzchni 0.09 ha, 31-KW o powierzchni 0.08 ha, 32-KW o powierzchni 0.06 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: obiekty infrastruktury technicznej, dopuszcza się budowę ścieżki rowerowej i / lub chodnika;
- 3) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość terenu w liniach rozgraniczających powinna być zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 8,0 m. Zmniejszenie tej szerokości dopuszcza się wyjątkowo na terenach istniejącej zabudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem urządzeń pomocniczych,
 - c) ustala się skrzyżowania z innymi drogami zgodnie z rysunkiem planu,

- d) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych o minimalnej szerokości 1,5 m w liniach rozgraniczających dróg KW,
- e) jeśli istniejące zagospodarowanie na to pozwala wzdłuż pasów drogowych dopuszcza się realizację chodników.

§ 117. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem przeznaczenia 1-KXJ o powierzchni 0.02 ha, 2-KXJ o powierzchni 0.02 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszo – jezdny;
- 2) przeznaczenie uzupełniające –dojazd do działek budowlanych,
- 3) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczalna budowa ścieżki rowerowej i / lub chodnika.

§ 118. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia 1-KX o powierzchni 0.21 ha, 2-KX o powierzchni 0.11 ha, 3-KX o powierzchni 0.09 ha, 4-KX o powierzchni 0.06 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszy;
- 2) przeznaczenie uzupełniające –ścieżka rowerowa;
- 3) warunki urbanistyczne:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszczalna budowa ścieżki rowerowej w liniach rozgraniczających ciągu pieszego o minimalnej szerokości 1,5 m.

§ 119. Dla ścieżek rowerowych, realizowanych w pasach drogowych, wyznacza się minimalną szerokość:

- 1) 1,5 m dla ścieżek jednokierunkowych;
- 2) 2,0 m dla ścieżek dwukierunkowych.

DZIAŁ III PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 120. Zgodnie z art.36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się 0% stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów o różnym przeznaczeniu.

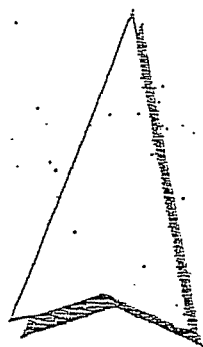
§ 121. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Urszula Rój

RADA GMINY
TARNÓW

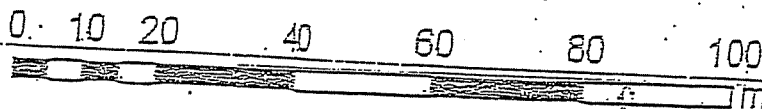
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVI/254/05
RADY GMINY TARNÓW
Z DNIA 7 LIPCA 2005 R.



N

Przewodnicząca Rady Gminy
[Signature]
mgr Urszula Rój

SKALA 1 : 1 000



URZĄD GMINY TARNÓW
33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 19
tel. 0-14/688-01-17 / fax 0-14/688-01-03
NIP 873-15-50-848

- 5 -

Zgodność z oryginałem
świadczona się
01 SIE. 2013

Tarnów, dnia

Z up. WOJTA
mgr inż. arch. Projektu Kallwoszka-Kawula
Kłopotowa Referatu
Zaopiniowanie Przestrzenne

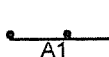
LEGENDA:

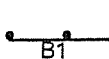
 GRANICA PLANU

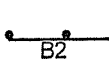
 GRANICA ADMINISTRACYJNA

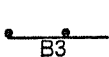
OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE OBOWIAZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

STREFY KONSERWATORSKIE:

 GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A1

 GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B1

 GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B2

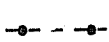
 GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B3

STREFY OCHRONNE:

 PAS TECHNICZNY OD LINII ENERGETYCZNYCH 110 kV

 PAS IZOLUJĄCY OD CMENTARZY W ODLEGŁOŚCI 150m

 PAS IZOLUJĄCY OD CMENTARZY W ODLEGŁOŚCI 50m

 STREFA UCIAŹLIWOŚCI OD DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GP

LINIE:

 NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

 OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA:

KDGP TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO



KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI ZBIORCZEJ
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
DD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
KW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KXJ	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
KX	TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI NIEUCIAŻLIWYMI
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG NIEUCIAŻLIWYCH
RM/P	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
UO	TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY
UP	TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U/P	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ
P	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
ZL	TERENY LASÓW
Z	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
ZC	KOMENTARZ

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY:

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

 WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW

 WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW

A-421 - ALEJA KASZTANOWA

1 - CZWORAK DŹWORSKI

2 - CHLEWNIA

3 - STODOŁA

4 - STAJNIA

5 - STODOŁA

6 - STODOŁA

7 - FIGURKA ŚW. FLORIANA

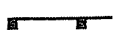


STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

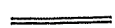


POMNIK PRZYRODY

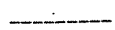
INNE:



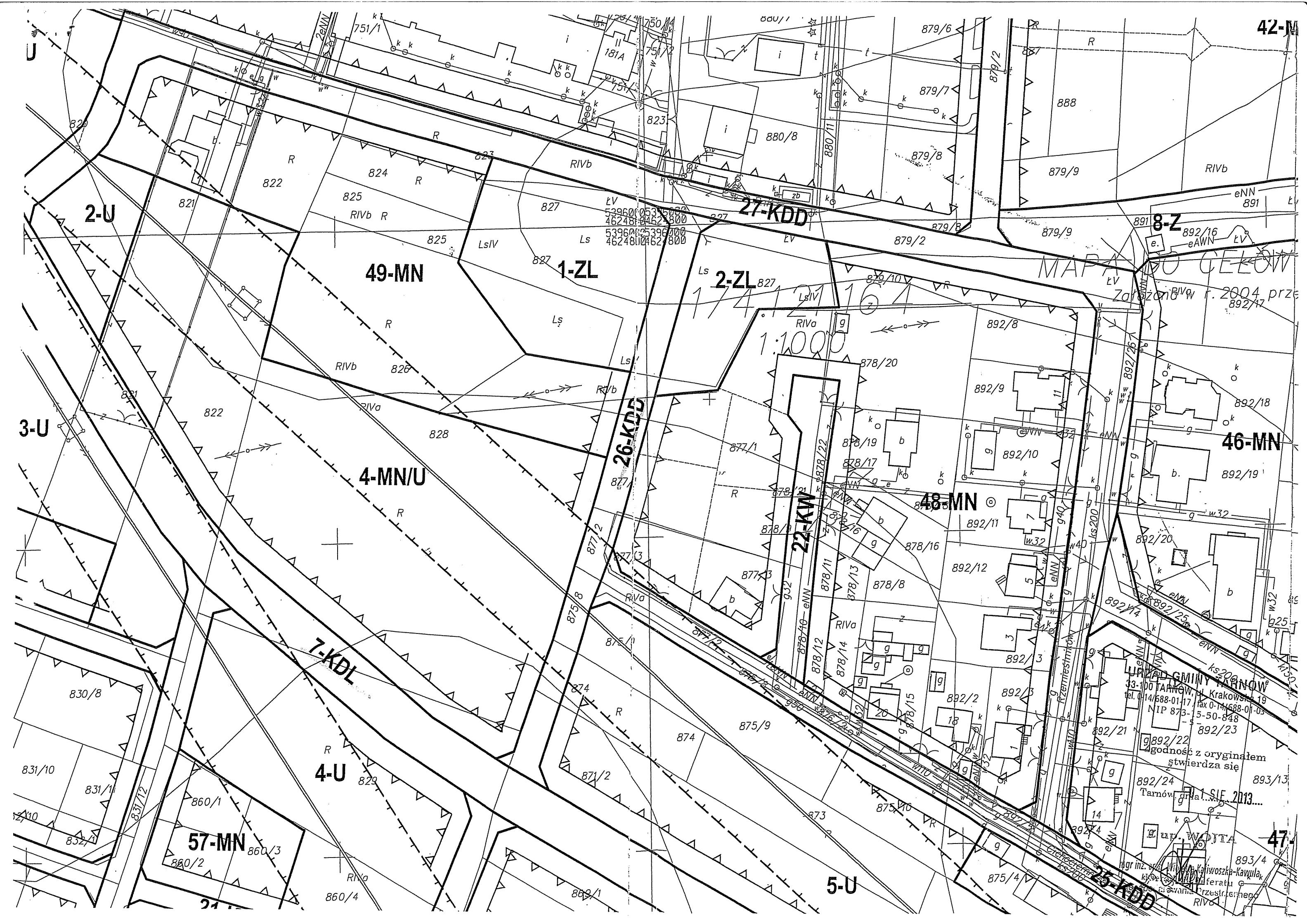
GRANICA TERENU I OBSZARU GÓRNICZEGO

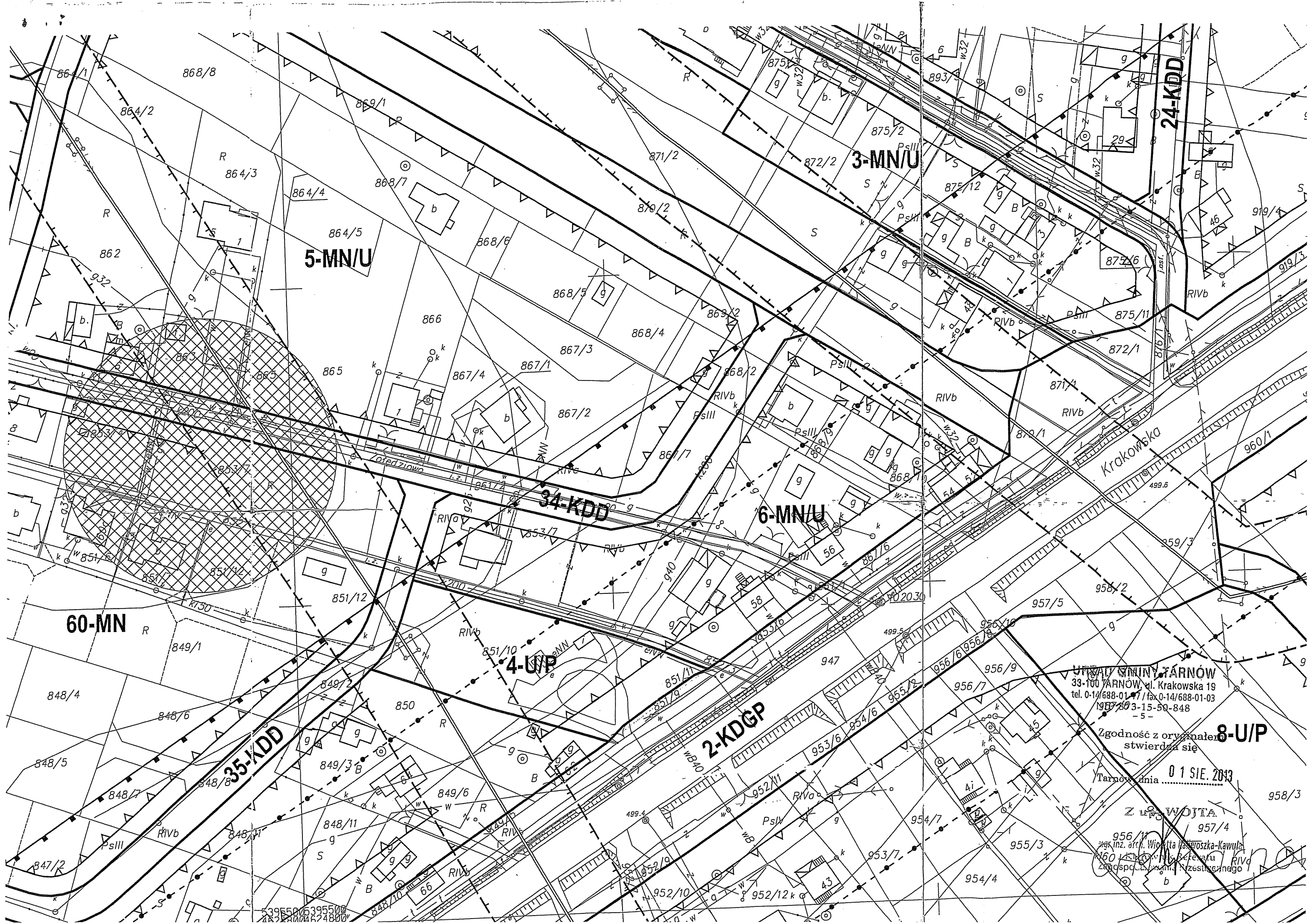


LINIA ENERGETYCZNA 110 kV

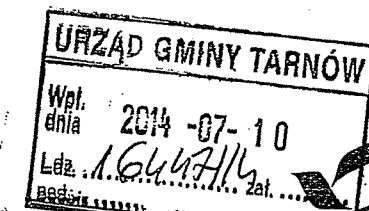


PROPONOWANE PODZIAŁY NA DZIAŁKI BUDOWLANE





Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie Rejon Wysokich Napięć
ul. J. Śniadeckiego 5
33-101 Tarnów
tel./fax 14 631 12 07
e-mail: tarnow.rwn@tauron-dystrybucja.pl



GK
20.07.2014

1002639637



TAURON
DYSTRYBUCJA

Tarnów, dn. 08.07.2014 r.

TD/RW/XS/2014-07-08/0000001

Gmina Tarnów
ul. Krakowska 19
33-100 Tarnów

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu projektowanej drogi gminnej (ul. Mościcka) wraz z oświetleniem drogowym w m. Zbylitowska Góra, gm. Tarnów

W odpowiedzi na Państwa wniosek o uzgodnienie przebiegu projektowanej drogi gminnej (ul. Mościcka) wraz z oświetleniem drogowym w m. Zbylitowska Góra w odniesieniu do istniejących urządzeń elektroenergetycznych informujemy, iż przez teren działek projektowanych obiektów przebiegają następujące linie elektroenergetyczne będące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie:

- linia napowietrzna 110 kV Tarnów – Świerczków 2
- linia napowietrzna 15 kV Dunajcowa – Dąbrówka Infułacka 3

W związku z powyższym przy realizacji przedmiotowej inwestycji należy zachować następujące warunki:

1. W zakresie linii 110 kV:

- minimalna odległość liczona w poziomie od skrajnych przewodów linii do projektowanych latarni oświetleniowych nie może być mniejsza niż **4,69 m**.
- minimalna odległość pionowa liczona od najniżej zawieszonego nieuziemionego przewodu linii do niwelety jezdni przy największym zwisie normalnym dla temp. pracy przewodów +80°C w miejscu skrzyżowania z projektowaną drogą nie może być mniejsza niż **7,74 m**.

2. W zakresie linii 15 kV:

- minimalna odległość liczona w poziomie od skrajnych przewodów linii do projektowanych latarni oświetleniowych nie może być mniejsza niż **3,1 m**.
- minimalna odległość pionowa liczona od najniżej zawieszonego nieuziemionego przewodu linii do niwelety jezdni przy największym zwisie normalnym w miejscu skrzyżowania projektowaną drogą nie może być mniejsza niż **7,1 m**.

Powyższe odległości zostały wyznaczone dla prześła linii 110 kV między stanowiskami słupowymi nr 18 i 20 oraz linii 15 kV między stanowiskami słupowymi nr 33 i 32 przy uwzględnieniu ich typu i konstrukcji.

W projekcie zagospodarowania terenu należy zamieścić uzgodniony wcześniej w TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie geodezyjny profil pionowy linii 110 kV i 15 kV z naniesionymi odległościami od krzyżowanych obiektów (dla linii 110 kV w przeliczeniu na temperaturę pracy przewodów +80°C).

Zwracamy uwagę, że podczas budowy obiektów jak i ich eksploatacji należy spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (w szczególności rozdział 6 § 55) oraz wytycznych Urzędu Dozoru Technicznego DT-DE-90/WO „Dźwignice i przenośniki – wymagania ogólne” w części dotyczącej eksploatacji dźwignic w pobliżu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie
Dyrektor Regionu Wysokich Napięć


Grzegorz Kuta

K/o:
1 x RW



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Tarnowie
ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
tel. 14 632 31 12, faks 14 632 31 11

Przedsiębiorstwo
Inżynieryjno – Budowlane
Jarosław Skrabacz
Ilkowice, ul. Partyzantów 42
33-131 Łęg Tarnowski

Wasz znak:

Tarnów, 08.11.2013 r.

Nasz znak: KSGI/OTE/68/1a/54/13

Dot.: Warunków technicznych przebudowy i zabezpieczenia sieci gazowej w związku z opracowywaniem projektu budowlanego budowy drogi w Zbylitowskiej Górze na działkach 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/5, 827/2.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jw. informujemy, że:

1. Na terenie objętym opracowaniem zlokalizowana jest sieć gazowa średniego ciśnienia z rur stalowych DN40 i DN20 eksploatowana przez Rejon Dystrybucji Gazu w Tarnowie. Kolidujący z planowaną budową drogi gminnej odcinek gazociągu DN40 należy wymienić na PE100 d_n50 w rurze osłonowej PE d_n90.
2. Inwestor zobowiązany jest do opracowania we własnym zakresie dokumentacji projektowej przebudowy ww. odcinka gazociągu w niezbędnym zakresie, zgodnie z wymogami obowiązujących zarządzeń i norm:
 - a. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie /Dz. U. z 2013 r. poz. 640/.
 - b. Warunkami technicznymi projektowania, budowy i odbioru gazociągów wykonanych z polietylenu – sierpień 2013 r.
 - c. Serii norm PN-EN 1555-1÷5:2012 „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych”.
 - d. Standardami technicznymi dotyczącymi oznakowań tras gazociągów: ST-IGG-1001:2011, ST-IGG-1002:2011, ST-IGG-1003:2011, ST-IGG-1004:2011,
 - e. Standardami technicznymi dotyczącymi połączenia PE - stal dla gazu ziemnego wraz ze stalowymi elementami do włączeń oraz elementami do przyłączy ST-IGG-1101:2011.

3. Projekt opracować na aktualnych mapach posiadających klauzulę „do celów projektowych” oraz uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – w przypadku zmiany trasy przedmiotowego gazociągu, a następnie branżowo w PSG Oddział w Tarnowie.
4. W projekcie należy zaznaczyć miejsca przełączy projektowanego odcinka gazociągu do istniejącej sieci gazowej i jednoznacznie określić odcinek gazociągu przewidziany do likwidacji.
5. Należy zachować minimalną głębokość posadowienia projektowanego odcinka gazociągu na poziomie 1,0 [m] licząc od górnej tworzącej rury osłonowej do poziomu jezdni, przy czym nie mniej niż 0,5 [m] od spodu konstrukcji nawierzchni.
6. Koszty związane z przebudową i zabezpieczeniem ww. odcinka sieci gazowej pokryje Inwestor.
7. Nowo wykonany odcinek sieci gazowej zostanie przyjęty do eksploatacji przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Tarnowie. Przekazanie – przejęcie nowego odcinka sieci gazowej nastąpi w oparciu o „Porozumienie” spisane pomiędzy PSG Oddział w Tarnowie a Inwestorem. Wzór „Porozumienia” i załączniki do niego dołączamy do niniejszego pisma.

Sprawę prowadzi:

Maciej Szymura, Biuro Eksploatacji, tel.14 632 32 90

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU

do Eksploatacji

Mariusz Konieczny

Załączniki:

- Wzór „Porozumienia” pomiędzy PSG sp. z o.o. a Inwestorem.
- Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego.
- Wzór wykazu dokumentacji technicznej i formalno – prawnej.

Otrzymują:

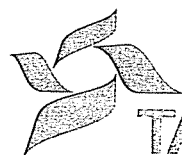
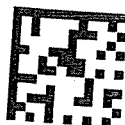
1 x Adresat

1 x RDG Tarnów

1 x TE

Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie Rejon Dystrybucji Tarnów
ul. J. Studniarskiego 2
33-100 Tarnów
tel. 14 621 31 11
fax 14 631 15 25
e-mail: tarnow.rd@tauron-dystrybucja.pl

1000661001



TAURON
DYSTRYBUCJA

GK
28.10.2013

Tarnów, dn. 22.10.2013

Znak: Nr: O10/RD-1/ZM/TS/51778/2013-10-25/0000016

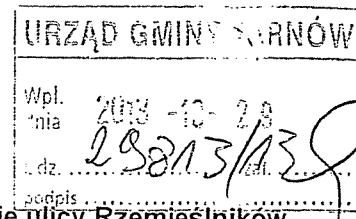
URZĄD GMINY TARNÓW
UL. KRAKOWSKA 19
33-100 TARNÓW

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: URZĄD GMINY TARNÓW
UL. KRAKOWSKA 19
33-100 TARNÓW

obiekt: Oświetlenie uliczne

adres przyłączanego obiektu : ZBYLITOWSKA GÓRA w obrębie ulicy Rzemieśników,
Cichociemnych dz. Nr 870/2;871/3;874/1;875/8;877/2;877/5;827/2



Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 11.10.2013. Odpowiadając na wniosek z dnia 11.10.2013 informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci OSD i dostawę energii elektrycznej o całkowitej mocy przyłączeniowej 3 kW (zwiększenie z 1,0 kW), na poniższych warunkach:

- I. Wymagania techniczne
 1. Miejsce przyłączenia: linia napowietrzna nN słup nr 1, obwód nr 8 OŚWIETLENIE ULICZNE, zasilany ze stacji transformatorowej SN/nn S-1231 Zbylitowska Góra 7.
 2.
 - a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 - zaciski odejściowe przewodów z układu pomiarowo – rozliczeniowego,
 - b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych:
 - rozłącznik bezpiecznikowy (RSA) zainstalowany na słupie nr 1 – urządzenia na majątku UG Tarnów.
 3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - zabudowania na słupie nr 1 rozłącznika bezpiecznikowego (RSA),
 - wykonania linii kablowej oświetlenia ulicznego kablem YKY o przekroju dobranym do obciążenia (nie mniejszym niż 10 mm² Cu) do projektowanych latarni.
 4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0.4 kV:
 - a) rodzaj układu: trójfazowy bezpośredni energii czynnej, jednostrefowy – istniejący
 - b) miejsce zainstalowania: tablica licznikowa w rozdzielni oświetlenia ulicznego.
 5. Zabezpieczenia przedlicznikowe:
 - a) prąd znamionowy: 6A
 - b) rodzaj: wyłącznik nadmiarowo-prądowy o charakterystyce C przystosowany do opłombowania,
 - c) lokalizacja: rozdzielnia oświetlenia ulicznego.
- II. Do obliczeń dla doboru aparatury spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu przyłączenia energii przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
- III. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\tan \varphi \leq 0,4$.
- IV. Sieć pracuje w układzie: 0,4 kV – TN

- V. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania:
- czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godzin
 - przerwy nieplanowanej – 24 godzin
 - łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godzin
 - przerw nieplanowanych – 48 godzin
- VI. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia. W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

VII. Informacje dodatkowe

- Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
- Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego [Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.].
- OSD zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 Nr 0 poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne.”
- Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
- Na cały zakres Inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie projektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – **nie wymaga uzgodnienia w OSD.**
- Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z **Działem Przyłączy - Rejon Dystrybucji Tarnów.**
- Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
- Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
- W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do OSD z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
- OSD oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 Nr 243, poz. 1623 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 Nr 0 poz. 647 wraz z późniejszymi zmianami).
- Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
- Warunki przyłączenia zostały określone dla gr. przyłączeniowej V.
- W przypadku przewidywanego uczestnictwa w Rynku Energii Elektrycznej należy spełnić dodatkowe warunki dotyczące układu pomiarowego, zgodnie z wymaganiami technicznymi układów pomiarowo-rozliczeniowych dla podmiotów przyłączonych do sieci dystrybucyjnej OSD.

15. Prosimy o zapoznanie się z treścią umowy o przyłączenie, której projekt wraz z informacją dla zawarcia umowy o przyłączenie przesyłamy w załączeniu. W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji, prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem telefonu 14.631.15.03.

Przygotował
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Katowicach
Kierownik Działu Przyłączeń

Janusz Wach

TAURON Dystrybucja S.A.
Biuro Dystrybucji
Kierownik Wydziału Rozwoju Sieci
(Pełnomocnik OSD)
Wojciech Wojtarowicz

Załącznik:

Projekt umowy o przyłączenie,
Informacje dla zawarcia umowy o przyłączenie,

Kopie:

1xZM

INFORMACJE DLA ZAWARCIA UMOWY O PRZYŁĄCZENIE

1. Rozpoczęcie prac celem przyłączenia obiektu do sieci nastąpi po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci. W celu zawarcia Umowy o przyłączenie należy wypełnić „Wniosek o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej” (dalej Wniosek), który dostępny jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl oraz w Punktach Obsługi Klienta.
2. Wniosek należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres korespondencyjny wskazany na warunkach przyłączenia.
3. W przypadku złożenia Wniosku przez osobę fizyczną bezwzględnie powinny być podane następujące dane: Imię, Nazwisko, Dowód tożsamości, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik). W przypadku złożenia Wniosku przez osobę prawną bezwzględnie powinny być wypełnione pola: Nazwa firmy, NIP, REGON, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik).
4. W przypadku wskazania osoby upoważnionej do zawarcia Umowy o przyłączenie (reprezentanta lub pełnomocnika) bezwzględnie powinny być podane dane osoby upoważnionej do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy: Imię, Nazwisko, (w przypadku osób prawnych Nazwa firmy), Adres korespondencyjny oraz nr telefonu. Dodatkowo należy dołączyć do wniosku dokumenty z zakresem pełnomocnictw i uprawnień reprezentantów (pełnomocnictwa).
5. We Wniosku należy bezwzględnie podać znak Warunków przyłączenia i datę lub w przypadku zmiany umowy o przyłączenie należy podać numer zmienianej umowy o przyłączenie.
6. Do Wniosku należy dołączyć aktualny tytuł prawny do korzystania z obiektu. Za dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu uznaje się m.in.: odpis z księgi wieczystej nieruchomości, akt własności, umowę użyczenia, umowę najmu, umowę dzierżawy lub inny dokument wykazujący prawo wnioskodawcy do korzystania z nieruchomości, obiektu lub lokalu. Ww. dokumenty należy złożyć w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Przyłączanego Podmiot.
7. Do Wniosku należy dodatkowo dołączyć w zależności od potrzeb następujące załączniki:
 - aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - aktualny wypis z Ewidencji działalności gospodarczej,
8. Po sprawdzeniu kompletności Wniosku, Umowa o przyłączenie zostanie przygotowana i przekazana Przyłączanemu Podmiotowi, w sposób zgodny z deklaracją złożoną w pkt 6 Wniosku.
9. Informujemy, że szacowana wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **290,32 zł netto**, wyznaczona według obowiązujących zasad kalkulacji opłaty za przyłączenie zawartych w Taryfie. Do ww. kwoty zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.
10. Przewidywany termin realizacji umowy o przyłączenie może wynieść do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy o przyłączenie przez przedstawiciela OSD. Termin realizacji umowy o przyłączenie uzależniony jest od zakresu prac jaki jest niezbędny do zrealizowania celem przyłączenia obiektu do sieci.



PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO – BUDOWLANE

JAROSŁAW SKRABACZ

ILKOWICE, UL. PARTYZANTÓW 42; 33-131 ŁĘG TARNOWSKI
Tel./ Fax: 014 645 77 33, NIP: 871-150-00-72 Regon: 852698877

**STAROSTWO POWIATOWE
w TARNOWIE**
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38
tel. centr. 14 68 83 300

Stadium opracowania:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres zadania:

**PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2,
827/1, 879/10, 892/8, 875/9**

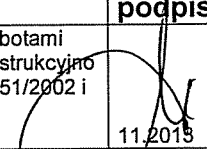
Adres obiektu:

**WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE, POWIAT TZRNOWSKI,
GMINA TARNÓW, MIEJSCOWOŚĆ ZBYLITOWSKA GÓRA**

Inwestor:

**GMINA TARNÓW
33-100 TARNÓW, UL. KRAKOWSKA 19**

Opracował:

Funkcja	Tytuł zawodowy, imię, nazwisko	Uprawnienia	Data, podpis
Główny Projektant	mgr inż. Jarosław SKRABACZ	Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr 51/2002 i 296/2002	 11.2015

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będąca załącznikiem do projektu budowlanego dla zadania pn.: „**PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE**” gmina Tarnów, powiat Tarnów, województwo małopolskie.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie
- Mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Pomiary inwentaryzacyjne stanu istniejącego
- Projekt budowlany

3. PODSTAWOWE DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

Obiekt:	Budowa drogi gminnej w Zbylitowskiej Górze
Adres / Lokalizacja:	Zbylitowska Góra, woj. Małopolskie, Gmina Tarnów Działy nr ew. 870/2, 871/3, 874/4, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2, 827/1, 879/10, 892/8, 875/9
Inwestor:	Gmina Tarnów 33-100 Tarnów, ul. Krakowska 19
Administrator dróg:	Jw.
Jednostka projektowa:	Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Budowlane Jarosław Skrabacz Ilkowiec, Ul. Partyzantów 42 33-131 Łęg Tarnowski
Główny Projektant:	mgr inż. Jarosław Skrabacz upr. nr 51/2002

4. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projekt budowlany obejmuje następujący zakres robót:

- budowa drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7KDL (jezdni betonowej, ścieżki rowerowej betonowej i chodnika betonowego) długości 336.32m z odwodnieniem
- budowa ulicy - drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 26KDD (jezdni betonowej i chodnika betonowego) długości 192.46m z odwodnieniem
- przebudowa i budowa zjazdów na przyległe posesje zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do istniejącego rowu odwadniającego
- Budowa oświetlenia ulicznego

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

W obrębie estakady zlokalizowano następujące urządzenia obce:

- Sieć energetyczna napowietrzna
- Sieć kanalizacyjna
- Sieć gazowa

Prace w rejonie sieci należy prowadzić pod nadzorem Administratorów sieci zgodnie z wydanymi warunkami.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie naniesionych na podkład mapowy. Przed przystąpieniem do robót ziemnych i rozbiórkowych Wykonawca winien bezwzględnie zapoznać się z przebiegiem urządzeń podziemnych. W rejonie kolizji z urządzeniami podziemnymi roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Pas drogowy dróg gminnych i przyległych
- Istniejące uzbrojenie terenu

7. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH

- Prace ziemne i montażowe prowadzone w rejonie pasa drogowego
- Prace prowadzone w wykopach
- Prace przy użyciu maszyn i urządzeń elektrycznych
- Hałas i drgania pochodzące od pracujących maszyn i urządzeń

8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Pracownicy zatrudnieni przy realizacji robót muszą być przeszkoleni w zakresie BHP
- Pracownicy muszą być zaznajomieni przez osobę kierującą robotami z możliwością wystąpienia zagrożeń oraz ich charakterem
- Maszyny i urządzenia mogą być obsługiwane tylko przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje
- Roboty mogą być prowadzone tylko przez osobę do tego uprawnioną

9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

- Oznakowanie stref niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami (wykopy, roboty w pasie drogowym itp.)
- Wprowadzenie tymczasowego oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej zmiany organizacji ruchu
- Dopuszcza się stosowanie tylko i wyłącznie maszyn i urządzeń posiadających niezbędne, wymagane polskim prawodawstwem dopuszczenia do stosowania, atesty i przeglądy.

**OPINIA GEOTECHNICZNA
WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU
dla zadania pn.:**

**PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2, 827/1,
879/10, 892/8, 875/9**

Inwestor:

**Gmina Tarnów
Ul. Krakowska 19
33-100 Tarnów**

Lokalizacja:

Zbylitowska Góra, gmina Tarnów, powiat tarnowski,
województwo małopolskie

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki
Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 463)

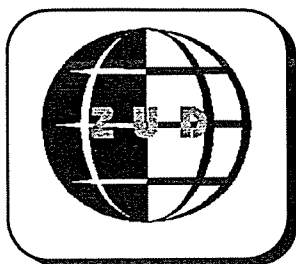
Warunki gruntowe w rejonie projektowanej inwestycji określone zostały na podstawie wykopów badawczych. W strefie projektowanych robót występuje podłoże gruntowe w postaci glin w stanie plastycznym i twardoplastycznym.

Poziom wód gruntowych poniżej poziomu robót ziemnych.

Warunki gruntowe określono jako proste. Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach geotechnicznych.

PROJEKTANT

mgr inż. Jarosław Skrabacz
Upr. nr ew. 51/2002



Starostwo Powiatowe w Tarnowie
Wydział Geodezji
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

tel. (14) 68 83 453, 68 83 460

33 - 100 Tarnów, ul. Nowa 3
www.powiat.tarnow.pl

GGK-ZUD.6630.2294.2013.AD

Tarnów, dn. 16 grudnia 2013 r.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Tarnowie, działając na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 28.11.2013

występującego w imieniu inwestora: **PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO BUDOWLANE JAROSŁAW SKRABACZ**
Ilkowice ul. Partyzantów 42 33-131 Łęg Tarnowski

oraz na wniosek inwestora: **GMINA TARNÓW**
33-100 Tarnów ul. Krakowska 19

położenie: **Zbylitowska Góra, dz.: 870/2 i inne**

UZGADNIA

**trasę kanalizacji opadowej
linie energetyczne oświetlenia terenu
trasę wymiany odc. gazociągu**

Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi opieczetowany projekt budowlany.

Projekt uzgodniono i ustalono, co następuje:

UWAGI I ZALECENIA do opinii:

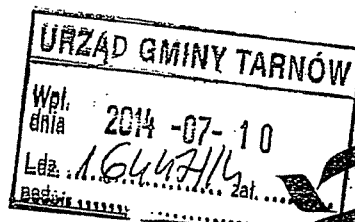
- | | |
|-----------------------------|--|
| ZG - RDG Tarnów | - Wszelkie prace ziemne w rejonie istniejącej sieci gazowej prowadzić ręcznie pod nadzorem przedstawiciela RDG Tarnów.
- Miejsca zbliżeń i skrzyżowań z siecią gazową przed zasypaniem zgłosić do odbioru (Pogotowie Gazowe, tel. 014 6323381). |
| Tarnowskie Wodociągi | - Roboty ziemne w rejonie sieci kanalizacyjnej wykonywać ręcznie.
- Przedstawić do uzgodnienia branżowego miejsce skrzyżowania sieci kanalizacyjnej z projektowaną drogą.
- Przed rozpoczęciem robót sprawdzić rzeczywiste usytuowanie sieci kanalizacyjnej w terenie. |
| ZUDP | - Należy uwzględnić trasę projektowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego uzgodnioną opinią ZUD i uwidocznioną na załączniku mapowym. |

Załączniki:
3 egz. map w skali 1:500.

Z up. STAROSTY

GEODETA POWIATOWY
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI

Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie Rejon Wysokich Napięć
ul. J. Śniadeckiego 5
33-101 Tarnów
tel./fax 14 631 12 07
e-mail: tarnow.rwn@tauron-dystrybucja.pl



GK
10.07.2014

1002639637



TAURON
DYSTRYBUCJA

Tarnów, dn. 08.07.2014 r.

Gmina Tarnów
ul. Krakowska 19
33-100 Tarnów

TD/RW/XS/2014-07-08/00000001

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu projektowanej drogi gminnej (ul. Mościcka) wraz z oświetleniem drogowym w m. Zbylitowska Góra, gm. Tarnów

W odpowiedzi na Państwa wniosek o uzgodnienie przebiegu projektowanej drogi gminnej (ul. Mościcka) wraz z oświetleniem drogowym w m. Zbylitowska Góra w odniesieniu do istniejących urządzeń elektroenergetycznych informujemy, iż przez teren działek projektowanych obiektów przebiegają następujące linie elektroenergetyczne będące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie:

- linia napowietrzna 110 kV Tarnów – Świerczków 2
- linia napowietrzna 15 kV Dunajcowa – Dąbrówka Infulacka 3

W związku z powyższym przy realizacji przedmiotowej inwestycji należy zachować następujące warunki:

1. W zakresie linii 110 kV:

- minimalna odległość liczona w poziomie od skrajnych przewodów linii do projektowanych latarni oświetleniowych nie może być mniejsza niż **4,69 m**.
- minimalna odległość pionowa liczona od najniższej zawieszonego nieuziemiętego przewodu linii do niwelety jezdni przy największym zwisie normalnym dla temp. pracy przewodów +80°C w miejscu skrzyżowania z projektowaną drogą nie może być mniejsza niż **7,74 m**.

2. W zakresie linii 15 kV:

- minimalna odległość liczona w poziomie od skrajnych przewodów linii do projektowanych latarni oświetleniowych nie może być mniejsza niż **3,1 m**.
- minimalna odległość pionowa liczona od najniższej zawieszonego nieuziemiętego przewodu linii do niwelety jezdni przy największym zwisie normalnym w miejscu skrzyżowania projektowaną drogą nie może być mniejsza niż **7,1 m**.

Powyższe odległości zostały wyznaczone dla przęsla linii 110 kV między stanowiskami słupowymi nr 18 i 20 oraz linii 15 kV między stanowiskami słupowymi nr 33 i 32 przy uwzględnieniu ich typu i konstrukcji.

W projekcie zagospodarowania terenu należy zamieścić uzgodniony wcześniej w TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie geodezyjny profil pionowy linii 110 kV i 15 kV z naniesionymi odległościami od krzyżowanych obiektów (dla linii 110 kV w przeliczeniu na temperaturę pracy przewodów $+80^{\circ}\text{C}$).

Zwracamy uwagę, że podczas budowy obiektów jak i ich eksploatacji należy spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (w szczególności rozdział 6 § 55) oraz wytycznych Urzędu Dozoru Technicznego DT-DE-90/WO „Dźwignice i przenośniki – wymagania ogólne” w części dotyczącej eksploatacji dźwignic w pobliżu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.

Oddział w Tarnowie

Dyrektor Rejonu Wysokich Napięć


Czesław Kuta

K/o:
1 x RW

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opracowanie zawiera:

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	2
1.1. LOKALIZACJA I INWESTYCJI ORAZ PODSTAWOWE DANE.....	2
1.2. CEL I ZAKŁADANY EFEKT INWESTYCJI	3
1.3. PODZIAŁ INWESTYCJI NA ETAPY, KOLEJNOŚĆ REALIACJI OBIEKTÓW .	3
1.3.1. PODZIAŁ INWESTYCJI NA ETAPY	3
1.3.2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	3
1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.5. ODNIESIENIE DO WYDANYCH DECYZJI I POZWOLEŃ	5
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
2.1. Istniejące uzbrojenie terenu	5
2.2 WARUNKI TERENOWE	6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
4. ZESTAWIENIE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
5. OCHRONA KONSERWATORSKA TERENU.....	7
6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	8
7. OCHRONA ŚRODOWISKA	8
7.1. OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH.....	8
7.2. OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH	8
7.3. ODDZIAŁYWANIE NA GLEBY.....	9
7.5. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE	10
7.6. OCHRONA AKUSTYCZNA.....	10
7.7. WPŁYW INWESTYCJI NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI	10
8. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA INTERESÓW OSÓB TRZECICH.....	11

Część opisowa zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133)

1) Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany
– zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Tematem niniejszego opracowania jest Projekt Budowlany dla zadania pn.:

**„PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870/2, 871/3, 874/4, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2, 827/1, 879/10, 892/8,
875/9**

obejmującego kompleksowo następujący zakres:

- budowa drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7KDL (jezdni betonowej, ścieżki rowerowej betonowej i chodnika betonowego) długości 324.62m z odwodnieniem
- budowa ulicy - drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 26KDD (jezdni betonowej i chodnika betonowego) długości 181.56m z odwodnieniem
- przebudowa i budowa zjazdów na przyległe posesje zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do istniejącego rowu odwadniającego
- Budowa oświetlenia ulicznego wraz z oświetleniem przejścia dla pieszych

Niniejszy opis dotyczy projektu zagospodarowania terenu.

1.1. LOKALIZACJA I INWESTYCJI ORAZ PODSTAWOWE DANE

Obiekt: Budowa drogi gminnej w Zbylitowskiej Górze

Adres / Lokalizacja: Zbylitowska Góra, woj. Małopolskie, Gmina Tarnów
Działy nr ew. 870/2, 871/3, 874/1, 875/8, 877/1, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2

Inwestor: Gmina Tarnów
33-100 Tarnów, ul. Krakowska 19

Administrator dróg: Jw.

Jednostka projektowa: Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Budowlane
Jarosław Skrabacz
Ilkowice, Ul. Partyzantów 42
33-131 Łęg Tarnowski

Główny Projektant: mgr inż. Jarosław Skrabacz
upr. nr 51/2002

1.2. CEL I ZAKŁADANY EFEKT INWESTYCJI

Zakres projektu w całości opisano w pkt. 1.

Głównym celem przedmiotowej inwestycji jest zapewnienie dojazdu od ul. Krakowskiej w Zbylitowskiej Górze do strefy przemysłowej w rejonie firmy „Roleski” (działka nr 880/8) od strony zachodniej oraz działek przyległych do projektowanej inwestycji przy pełnym zabezpieczeniu bezpieczeństwa oraz komfortu ruchu rowerzystów, pieszych i pojazdów na przedmiotowych odcinkach ulic objętych opracowaniem oraz zapewnienie prawidłowego odwodnienia ciągów komunikacyjnych. Projektowana inwestycja zapewni także dostęp do przyległych działek zlokalizowanych wzdłuż projektowanych ciągów.

1.3. PODZIAŁ INWESTYCJI NA ETAPY, KOLEJNOŚĆ REALIACJI OBIEKTÓW

1.3.1. PODZIAŁ INWESTYCJI NA ETAPY

Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się podziału na etapy. Możliwe jest jednak etapowanie inwestycji w porozumieniu z Projektantem. W przypadku etapowania inwestycji koniecznym jest prawidłowe podzielenie odcinków inwestycji w kontekście odwodnienia oraz ciągłości i bezpieczeństwa ruchu. Ewentualny podział na etapy musi posiadać swoje odzwierciedlenie w projektach tymczasowej zmiany organizacji ruchu, których opracowanie i zatwierdzenie leży po stronie Wykonawcy przed przystąpieniem do robót.

1.3.2. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

W ramach opracowywanej dokumentacji projektowej przyjęto następującą kolejność realizacji robót:

1. Wprowadzenie zmian organizacji ruchu na czas prowadzenia robót
2. Roboty przygotowawcze
3. Roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni
4. Roboty ziemne
5. Odwodnienie (kanalizacja deszczowa)
6. Oświetlenie uliczne
7. Podbudowy
8. Galanteria drogowa
9. Nawierzchnie
10. Elementy bezpieczeństwa i docelowej organizacji ruchu
11. Roboty wykończeniowe i porządkowe

1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawa formalna

- Umowa z Zamawiającym
- Wytyczne Zamawiającego
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych
- Mapa ewidencyjna
- Mapa zasadnicza do celów opiniodawczych
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych

- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity - Dz. U. Nr 228, poz. 1947 z dnia 14 listopada 2005 r., z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie klasyfikacji dla prezentowania stanu wód powierzchniowych i podziemnych, sposobu prowadzenia monitoringu oraz sposobu interpretacji wyników i prezentacji stanu tych wód;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 151 z dnia 15 grudnia 1998);

1.5. ODNIESIENIE DO WYDANYCH DECYZJI I POZWOLEŃ

W ramach opracowania uzyskano następujące decyzje, warunki i uzgodnienia:

- Uzgodnienie ZUDP
- Uzgodnienia branżowe

2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórki w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W chwili obecnej na trasie projektowanych ulic brak jest regularnych i zgodnych z obowiązującymi przepisami ciągów komunikacyjnych odpowiadających swoimi parametrami wymaganiom przepisów szczegółowych. W przeważającym zakresie w miejscu projektowanego układu komunikacyjnego istnieją tereny orne i zielone. Brak jest regularnego systemu odwodnienia.

2.1. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Uzbrojenie terenu występujące w rejonie projektowanej inwestycji:

- Sieć elektroenergetyczna napowietrzna

- wpusty uliczne z osadnikiem oraz koszem ażurowym wylapującym nieczystości
- przykanaliki PCV odprowadzające wody opadowe i roztopowe do projektowanej kanalizacji deszczowej
- kolektor kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe z przedmiotowej inwestycji do odbiorników
- wyloty kolektora deszczowego do odbiornika

Parametry techniczne

➤ długość ulicy 7KDDL	324.62 m
➤ długość ulicy 26KDD	181.56 m
➤ szerokość jezdni 7KDDL.	7.00 m
➤ szerokość jezdni 7KDDL.	6.00 m
➤ szerokość chodników	2.00 m
➤ szerokość ciągu rowerowego	2.00 m
➤ spadek poprzeczny jezdni ulic jw: daszkowy	2 %
➤ spadek poprzeczny chodników: w kierunku jezdni	2 %
➤ całkowita długość kanalizacji deszczowej	500 m
➤ klasa drogi 7KDL	L
➤ klasa drogi 26KDD	D
➤ kategoria ruchu	KR2
➤ minimalna szerokość zjazdów indywidualnych	4 m
➤ minimalna szerokość zjazdów publicznych	5 m

4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

4. ZESTAWIENIE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu zestawiono w p. 3.

5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

5. OCHRONA KONSERWATORSKA TERENU

Planowana inwestycja nie przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej.

6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza terenami wpływów eksploatacji górniczej.

7) Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

7. OCHRONA ŚRODOWISKA

Dla przedmiotowej inwestycji brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (długość dróg poniżej 1 km).

Uciążliwość związana z inwestycją dotyczy okresu realizacji robót budowlanych i jest bezpośrednio związana z technologią wykonania.

7.1. OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH

Negatywne oddziaływanie na etapie realizacji może następować ze strony urządzeń i maszyn wykorzystywanych na placu budowy. Zagrożeniem mogą być również bazy budowlane, gdzie będą składowane materiały oraz sprzęt budowlany.

Zagrożenie wód podziemnych w czasie eksploatacji drogi może wystąpić w związku z wypadkami z udziałem pojazdów przewożących substancje niebezpieczne. Potencjalnym źródłem zanieczyszczeń będą także spływy deszczowe i roztopowe z nawierzchni drogi, zawierające produkty ścierania opon, oleje z nieszczelnych układów mechanicznych oraz różnego rodzaju chemikalia pochodzące z niewłaściwego ich transportu. Okresowo w środowisku wodnym obszarów przyległych do drogi może wzrosnąć stężenie jonów chlorkowych, jako efekt spływu wód roztopowych związanych z zimowym utrzymaniem dróg.

Ochrona wód podziemnych na etapie budowy

- zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego,
- zapewnienie właściwej technologii prac budowlanych,
- wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia,
- zabezpieczenie terenu placu i zaplecza budowy wraz z wyposażeniem w system odbioru i odprowadzenia ścieków bytowych i odpadów

Ochrona wód podziemnych na etapie eksploatacji

- zastosowanie odpowiedniego (szczelnego) systemu odprowadzania ścieków oraz zastosowanie odpowiednich sposobów ich podczyszczania (OSADNIKI),

7.2. OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Potencjalne zagrożenie dla wód powierzchniowych na etapie realizacji wiąże się z obecnością składów budowlanych oraz pracą maszyn budowlanych, które mogą zanieczyszczać wody płynami eksploatacyjnymi np. olejami, paliwami, smarami. Ponadto, na etapie wykonywania prac budowlanych może pojawić się oddziaływanie w postaci zamulania koryt rzecznych przekraczanych cieków. Może to mieć miejsce w wyniku spływów powierzchniowych z terenu budowy, szczególnie w

obrębie kolein powstałych z poruszania się pojazdów mechanicznych. Oddziaływanie to będzie okresowe o niewielkim zasięgu, w praktyce bez znaczenia dla jakości wód oraz stosunków wodnych.

Ochrona wód powierzchniowych na etapie budowy

- zapobieganie przedostaniu się materiałów lub rozlewów substancji używanych w czasie budowy do wód powierzchniowych,
- tereny należy przywrócić do stanu poprzedniego poprzez rekultywację, zadrzewienia i odpowiednie zabiegi melioracyjne oraz kształtowanie zastępczych biotopów,
- ograniczenie spływu zanieczyszczeń powierzchniowych z terenu budowy, wykonanie systemów podczyszczających wody deszczowe i roztopowe w miejscach podatnych na zanieczyszczenie,
- przy przejściach przez doliny rzeczne - zabezpieczenie przejść przed spływem wód opadowych.

Ochrona wód powierzchniowych na etapie eksploatacji

- utrzymanie drożności systemu odprowadzania.

7.3. ODDZIAŁYWANIE NA GLEBY

Prace ziemne prowadzone w ramach budowy drogi mogą prowadzić do zmiany stosunków wilgotnościowych gleb na terenach przyległych. Objawia się to w postaci przesuszenia gruntów położonych wzdłuż wykopów oraz nadmierne zawodnienie gleb położonych wzdłuż nasypów drogowych.

W okresie budowy nastąpią znaczne zmiany morfologiczne terenów znajdujących się w miejscu lokalizacji docelowego pasa drogowego. Prace makro- i mikroniwelacyjne związane z przemieszczaniem mas ziemnych naruszają i przekształcają powierzchnię ziemi, okresowo uruchamiając procesy erozyjne.

Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie następować przede wszystkim poprzez emisję gazów i pyłów, wśród których istotny wpływ na warunki glebowe będą miały: tlenki azotu, węglowodory i aldehydy, tlenki siarki, sadza oraz pierwiastki śladowe. Oddziaływanie drogi, w tym przypadku, uzależnione będzie od lokalnych warunków, właściwości fizyko - chemicznych gleb, wielkości dopływu gazów i pyłów, z czym wiąże się zagospodarowanie terenów wzdłuż drogi.

Największe zagrożenie kumulacją zanieczyszczeń w glebie występować będzie w miejscach, gdzie droga przebiega przez obszary gorzej przewietrzane (zagłębienia terenowe, tereny leśne). Zagrożenie emisją będzie zróżnicowane na całej trasie projektowanej drogi i zależne od natężenia i struktury ruchu samochodowego oraz geometrii trasy.

Eksploatacja drogi nie będzie przyczyniać się do zasolenia gleb. Nie będzie stosowana sól do zimowego utrzymania dróg.

Ochrona gleb na etapie budowy

- stworzenie możliwości późniejszego wykorzystania usuwanej warstwy humusowej,
- minimalizowane zajętości terenu i jego przekształceń,

- zastosowanie działań, zmierzających do przywrócenia przekształconych terenów do ich pierwotnego stanu w miarę możliwości technicznych.

Ochrona gleb na etapie eksploatacji

- oszczędne gospodarowanie środkami do zwalczania śliskości jezdni w okresie zimowym.

7.5. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE

Oddziaływanie drogi na powietrze zaznaczy się poprzez emisję substancji powstających w efekcie spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych w czasie realizacji przedsięwzięcia oraz samochodów w czasie jego eksploatacji.

W trakcie budowy drogi podstawowym źródłem emisji substancji będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych przy budowie. Ponadto należy się spodziewać emisji pyłu w rezultacie prowadzenia prac ziemnych i poruszania się pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach.

Emisja substancji do powietrza występująca w fazie eksploatacji będzie generowana w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po drodze. Ze wszystkich substancji emitowanych do powietrza w wyniku spalania paliw przez samochody największym zasięgiem oddziaływania odznacza się dwutlenek azotu.

Ochrona powietrza na etapie budowy

- dbałość o dobry stan techniczny parku maszynowego oraz racjonalne jego wykorzystanie.

7.6. OCHRONA AKUSTYCZNA

Emisja hałasu w fazie budowy będzie powodowana przede wszystkim przez pracę maszyn wykorzystywanych na tym etapie. Poziomy dźwięku generowane na etapie budowy mogą przyjmować wartości odbierane jako uciążliwe na terenach zamieszkałych.

Ochrona akustyczna na etapie budowy

- ograniczenie prowadzenia prac budowlanych do pory dziennej – w miejscach sąsiadujących z terenami chronionymi przed hałasem,
- stosowanie sprawnego i dobrej jakości sprzętu budowlanego.
- ***Ochrona akustyczna na etapie eksploatacji***
- brak negatywnego oddziaływania na etapie eksploatacji

7.7. WPŁYW INWESTYCJI NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI

Oddziaływanie źródeł liniowych (dróg) zaznacza się głównie w wyniku emisji hałasu oraz emisji substancji do powietrza.

8) *Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych*

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Rozwiązania przyjęte w niniejszym projekcie budowlanym zabezpieczają interes osób trzecich w aspekcie:

- dostępu do działek sąsiadujących z inwestycją
- umożliwienia korzystania z istniejącej sieci dróg publicznych oraz dróg lokalnych
- korzystania z istniejącej infrastruktury a w szczególności:
 - sieci gazowych
 - linii elektroenergetycznych
 - urządzeń telekomunikacyjnych
 - sieci wodociągowych
 - kanalizacji sanitarnej

0, 89 218, 87 549. Narutowicza 38
tel. centr. 14 68 83 300

11. *Chrysomelidae* (1000)

ANEGO.....	3
.....	3
.....	3
.....	3
.....	4
.....	4
.....	4
.....	5
.....	5
.....	5
.....	6
.....	6
.....	6
.....	6
.....	6
ŁCYM.....	7
WYCH.....	7
BIEKTU.....	7
.....	7
.....	8

7. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO	8
8. URZĄDZENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH.....	8
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.....	8
10. OCHRONA ŚRODOWISKA	9
11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	9

Część opisowa zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133)

1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem niniejszego opracowania jest Projekt Budowlany dla zadania pn.:

**„PROJEKT BUDOWY DROGI GMINNEJ W ZBYLITOWSKIEJ GÓRZE
NA DZIAŁKACH 870/2, 871/3, 874/4, 875/8, 877/2, 877/3, 877/5, 827/2, 879/2,
827/1, 879/10, 892/8, 875/9**

obejmującego kompleksowo następujący zakres:

- budowa drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7KDL (jezdni betonowej, ścieżki rowerowej betonowej i chodnika betonowego) długości 324.62m z odwodnieniem
- budowa ulicy - drogi gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 26KDD (jezdni betonowej i chodnika betonowego) długości 183.46m z odwodnieniem
- przebudowa i budowa zjazdów na przyległe posesje zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa chodników wzdłuż projektowanych ciągów komunikacyjnych jw.
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do istniejącego rowu odwadniającego
- Budowa oświetlenia ulicznego

Niniejszy opis dotyczy części drogowej.

1.1. LOKALIZACJA INWESTYCJI ORAZ PODSTAWOWE DANE

Lokalizację inwestycji oraz podstawowe dane opisano w opisie do projektu zagospodarowania terenu

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres projektu w całości opisuje pkt. 1.

Projekt swoim zakresem obejmuje zapewnienie dojazdu od ul. Krakowskiej w Zbylitowskiej Górze do strefy przemysłowej w rejonie firmy „Roleski” (działka nr 880/8) od strony zachodniej oraz działek przyległych do projektowanej inwestycji przy pełnym zabezpieczeniu bezpieczeństwa oraz komfortu ruchu rowerzystów, pieszych i pojazdów na przedmiotowych odcinkach ulic objętych opracowaniem oraz zapewnienie prawidłowego odwodnienia ciągów komunikacyjnych. Projektowana inwestycja zapewni także dostęp do przyległych działek zlokalizowanych wzdłuż projektowanych ciągów.

1.4. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt zakłada budowę układu komunikacyjnego składającego się w swojej zasadniczej części z ulic - drogi gminnej klasy D oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7KDL oraz budowę ulicy - drogi

gminnej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 26KDD. Jezdnie będą posiadały nawierzchnię betonową o szerokości odpowiednio 7 i 6m. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie jednostronnych chodników dla pieszych szerokości 2m o nawierzchni betonowej. Wzdłuż lewej krawędzi drogi 7KDL projektuje się ścieżkę rowerową o nawierzchni betonowej szerokości 2m. Ponadto projekt przewiduje budowę zjazdów na przyległe posesje.

Odwodnienie projektowanego układu komunikacyjnego zapewni projektowana kanalizacja deszczowa zapewniająca przejęcie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych i odprowadzenie ich do istniejącego rowu odwadniającego z wylotem na działce nr 879/2.

Wzdłuż całej inwestycji zaprojektowano oświetlenie uliczne wraz z przyłączem i układem pomiarowym (wg oddzielnego opracowania).

Trasa w planie

Rozwiązania sytuacyjne zostały dostosowane do warunków MPZP oraz wytycznych Zamawiającego. Projektowaną geometrię poziomą przedstawiono na rysunku Projektu Zagospodarowania Terenu.

Trasa w przekroju podłużnym

Rozwiązania wysokościowe zostały maksymalnie dostosowane do istniejącego terenu oraz odpowiednich warunków technicznych i przepisów szczegółowych.

Odwodnienie

Odwodnienie terenu inwestycji zapewnione zostanie poprzez:

- spadki poprzeczne jezdni i ciągów pieszych oraz rowerowych
- spadki podłużne niwelety drogi
- wpusty uliczne z osadnikiem oraz koszem ażurowym wyłapującym nieczystości
- przykanaliki PCV odprowadzające wody opadowe i roztopowe do projektowanej kanalizacji deszczowej
- kolektor kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe z przedmiotowej inwestycji do odbiornika

Projektowane zagospodarowanie istniejącego terenu (program użytkowy) zostało przedstawione na rysunku *Projekt Zagospodarowania Terenu*.

1.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Zawarto w opisie do projektu zagospodarowania terenu

1.6. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zawarto w opisie do projektu zagospodarowania terenu

1.7. UZGODNIENIA

Zawarto w opisie do projektu zagospodarowania terenu.

2) *Forma architektoniczna i funkcja obiektu, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1, (zgodność z przepisami budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej)*

2. ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

2.1. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Zawarto w opisie do projektu zagospodarowania terenu.

2.2. PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWY

Jak w p. 1.4..

Odwodnienie

Odwodnienie terenu inwestycji zapewnione zostanie poprzez:

- spadki poprzeczne jezdni i ciągów pieszych oraz rowerowego
- spadki podłużne niwelety drogi
- wpusty uliczne z osadnikiem oraz koszem ażurowym wyłapującym nieczystości
- przykanaliki PCV odprowadzające wody opadowe i roztopowe do projektowanej kanalizacji deszczowej
- kolektory kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe z przedmiotowej inwestycji do odbiornika

Kolektory projektuje się o średnicy 315 do 400 mm z rur kielichowych PCV szeregu ciężkiego S (SDR 34) i sztywności obwodowej SN12 łączonych na wcisk z uszczelką gumową. Rury należy układać na wyprofilowanej i zagęszczonej podsypce piaskowej grubości 20 cm z kontrolą szczelności i drożności zmontowanego rurociągu. Po jego zmontowaniu należy wykonać obsypkę i zasypkę grubości 20 cm piaskiem wraz z zagęszczeniem.

Na trasie projektuje się studnie rewizyjne wykonane z kręgów betonowych B45 o średnicy $\phi 1000$ mm (ostatnie studnie przed wylotami pełnią jednocześnie rolę osadników) z pierścieniem odciażającym, z przykryciem włazem żeliwnym typu ciężkiego $\phi 600$ mm. Studnie posadzić na płycie betonowej z betonu B25. Połączenia kręgów studni wyspoinować od wewnątrz i zewnątrz. W studzienkach zamontować stopnie włazowe typowe. Powierzchnie betonowe stykające się z gruntem należy zabezpieczyć izolacją powłokową trójwarstwową.

Ujęcie wód opadowych z jezdni przewidziano za pomocą wpustów ulicznych przykrawężnikowych $\phi 500$ mm z kratką ściekową typu ciężkiego (D400) z osadnikiem. Odprowadzenie wód z wpustów ulicznych do studni rewizyjnych przewidziano za pomocą przykanalików $\phi 160$ mm ze spadkiem 2 % w kierunku studni. Wytyczne montażu wpustów ulicznych i przykanalików analogicznie jak wyżej

3) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, nie sprawdzonych – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

3.1. PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

Projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania pasa drogowego przedstawiono na rysunku „Przekroje typowe”.

3.2. WARUNKI GEOTECHNICZNE POSADOWIENIA OBIEKTU

Warunki gruntowe w rejonie projektowanej inwestycji określone zostały na podstawie wykopów badawczych. W strefie projektowanych robót występuje podłoże gruntowe w postaci glin w stanie plastycznym i twardoplastycznym.

Poziom wód gruntowych poniżej poziomu robót ziemnych.

Warunki gruntowe określono jako proste. W związku z powyższym projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach geotechnicznych.

3.4. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne obejmują:

- Wykopy pod konstrukcje projektowanych jezdni, chodników i ścieżki rowerowej
- Wykopy związane z budową elementów odwodnienia
- Wykopy związane z budową elementów oświetlenia ulicznego
- Wyprofilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne

Na czas prowadzenia robót Wykonawca musi zapewnić prawidłowe odwodnienie wykopów.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z przebiegiem istniejącego uzbrojenia terenu. W miejscach kolizji z uzbrojeniem terenu roboty należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

3.5. GALANTERIA DROGOWA

Należy stosować krawężniki betonowe 15x30x100 cm koloru szarego na ławie betonowej z oporem. Dla wykonania ław krawężnikowych należy stosować beton B15. Projektuje się następujące rodzaje ustawienia krawężnika:

- 1) Krawężnik na ciągu zasadniczym - stojący 15x30x100 na ławie betonowej z oporem, wysokość odsłonięcia 12cm

- 2) Krawężnik na zjazdach - stojący 15x30x100 na ławie betonowej z oporem, wysokość odsłonięcia 4cm (zaleca się stosowanie krawężnika „najazdowego”)
- 3) Krawężnik na przejściach dla pieszych - stojący 15x30x100 na ławie betonowej z oporem, wysokość odsłonięcia 2cm (zaleca się stosowanie krawężnika „najazdowego”)

Obrzeża należy stosować betonowe w kolorze szarym o wymiarach 8x30x100.

3.6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I POWIĄZANIE Z ISTNIEJĄCYM TERENEM

Projektowana forma architektoniczna obiektu zapewnia płynne wpisanie się budowli w otaczający krajobraz zarówno pod względem estetycznym, jak i funkcjonalno użytkowym (zjazdy na przyległe posesje, skrzyżowania z drogami bocznymi, powiązania sytuacyjno – wysokościowe). Rozwiązania architektoniczno – budowlane dróg oraz ścieżek rowerowych i chodników wraz ze zjazdami zapewniają bezproblemowe powiązanie z istniejącym układem komunikacyjnym oraz istniejącymi innymi obiektami zagospodarowania terenu.

3.7. UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Rozwiązania funkcjonalno – użytkowe oraz konstrukcyjno – materiałowe zostały maksymalnie dostosowane do wymagań Zamawiającego oraz Administratora drogi i są zgodne z obecnie obowiązującymi warunkami technicznymi oraz prawem budowlanym i prawem wodnym.

4) W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

4. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Inwestycja nie przewiduje budowy obiektów, dla których jest wymagane spełnienie warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Projektowane rozwiązania nie powodują występowanie barier użytkowych dla osób niepełnosprawnych

5) W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego (lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi

5. DANE TECHNOLOGICZNE

Nie dotyczy projektu branży drogowej.

6) W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno -instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych

6. URZĄDZENIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU

Projekt przewiduje wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu w postaci krawężników oraz w postaci oznakowania dotyczącego przejść dla pieszych oraz stref przy skrzyżowaniach.

7) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń,

7. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO

Projektowane odwodnienie obejmuje budowę systemu kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych z przedmiotowej inwestycji do odbiornika.

Projekt przewiduje także wykonanie oświetlenia ulicznego wg oddzielnego opracowania.

8) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalację i urządzenia techniczne związane z obiektem,

8. URZĄDZENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH

Istnieje konieczność częściowej przebudowy sieci gazowej w zakresie kolizji z projektowaną 7KDL w rejonie km 0+065.

9) Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt. 2, określającą w zależności od potrzeb:

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem obiektu,
- b) w stosunku do budynku wyposażonego w instalacje grzewcze lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,
- c) parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej i innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę cieplną obiektu, w tym wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych,

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Nie dotyczy projektu branży drogowej.

10) Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,
- e) wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

10. OCHRONA ŚRODOWISKA

Szczegółowy opis wpływu obiektu na środowisko wraz z podaniem sposobów eliminacji bądź ograniczenia zagrożeń podany został w części opisowej do Projektu Zagospodarowania Terenu.

11) Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

11. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

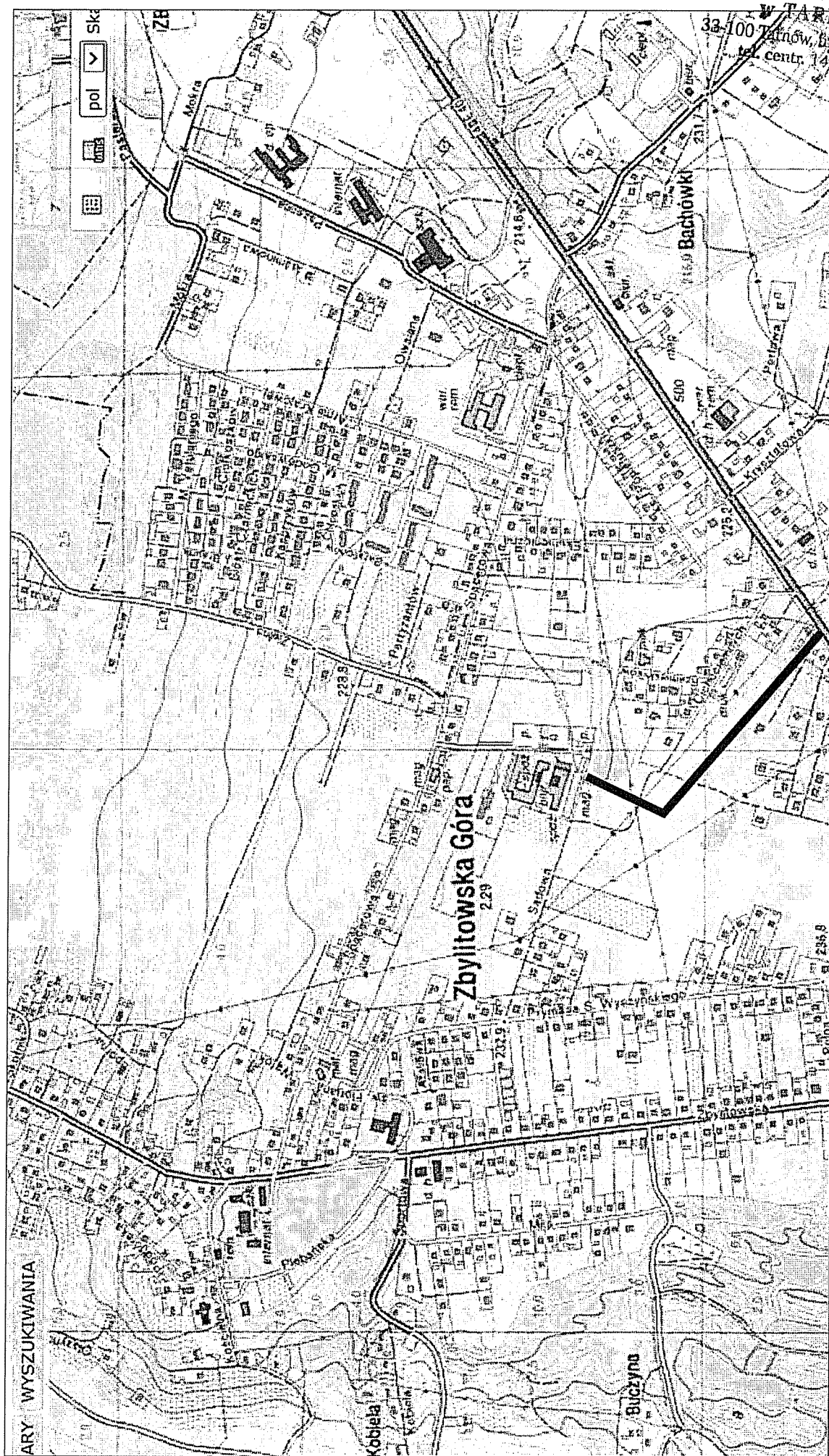
Na czas prowadzenia robót wykonawca opracuje i zatwierdzi projekt tymczasowej organizacji ruchu. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ruchu, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości płynnego przejazdu pojazdów służb ratowniczych.

STAROSTWO POWIATOWE
w TARNOWIE
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38
tel. centr. 14 68 83 300

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAROSTWO POWIATOWE
W TARNOWIE
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 33
tel. centr. 14 68 83 300

ORIENTACJA



ARY WYSZUKIWANIA