

temat : **PROJEKT ROZBUDOWY, ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ NA POTRZEBY PRZEDSZKOŁA - DOBUDOWA  
SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ RAMPY  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ZLOKALIZOWANE NA DZIAŁCE  
NR 233/4 W MIEJSCOWOŚCI BIAŁA.**

lokalizacja: **DZIAŁKA NUMER 233/4 OBRĘB: 0001 BIAŁA**  
obiekt: **budynek wielofunkcyjny, kategoria: IX**  
inwestor: **URZĄD GMINY TARNÓW, UL. KRAKOWSKA 19.**

### PROJEKT BUDOWLANY

Spis zawartości:

Architektura  
Ekspertyza konstrukcyjna i konstrukcja  
Instalacje sanitarne  
Instalacje elektryczne

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
<b>Architektura:</b>	<i>mgr inż. arch. Małgorzata Bacik</i> <i>nr upr. 293/2000</i> spec. architektoniczno – budowlanej bez ograniczeń	
<b>Sprawdził:</b>	<i>mgr inż. arch. Maria Gajewska</i> <i>nr upr. BUA-8346/29/89</i> spec. architektoniczno – budowlanej bez ograniczeń	
<b>Konstrukcja:</b>	<i>inż. Rajmund Scheffler</i> <i>nr upr. UAN-8346/120/88</i> spec. konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń	
<b>Sprawdził:</b>	<i>mgr inż. Anna Maria Aksman</i> <i>nr upr. MAP/0336/POOK/12</i> spec. konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń	
<b>Instalacje Sanitarne</b>	<i>mgr inż. Piotr Serafin</i> <i>nr upr.: MAP/00438/POOS/09</i> spec. instalacje wod-kan, gaz, CO bez ograniczeń	
<b>Sprawdził:</b>	<i>inż. Marek Brenneisen</i> <i>nr upr.: GT.III-63-8/76</i> spec. instalacje wod-kan, gaz, CO bez ograniczeń	
<b>Instalacje elektryczne</b>	<i>mgr inż. Krzysztof Filipak</i> <i>nr upr.: MAP/0131/PWOE/06</i> spec. instalacje elektryczne bez ograniczeń	
<b>Sprawdził:</b>	<i>mgr inż. Grzegorz Mazur</i> <i>nr upr.: MAP/0049/PWOE/11</i> spec. instalacje elektryczne bez ograniczeń	

temat : **PROJEKT ROZBUDOWY, ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ NA POTRZEBY PRZEDSZKOŁA - DOBUDOWA  
SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ RAMPY  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ZLOKALIZOWANE NA DZIAŁCE  
NR 233/4 W MIEJSCOWOŚCI BIAŁA.**

lokalizacja: **DZIAŁKA NUMER 233/4 OBRĘB: 0001 BIAŁA**

obiekt: **budynek wielofunkcyjny, kategoria: IX**

inwestor: **URZĄD GMINY TARNÓW, UL. KRAKOWSKA 19.**

branża: **ARCHITEKTURA**

stadium: **projekt budowlany**

projektant: **mgr inż. arch. Małgorzata Bacik**

293/2000

sprawdzający: **mgr inż. arch. Maria Gajewska**

BUA-8346/29/89

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. Część opisowa

- 1. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY PROJEKTOWE.**
- 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**
  - 2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.
  - 2.2 STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU.
  - 2.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.
  - 2.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.
  - 2.5 INFORMACJE DOTYCZĄCE DZIAŁKI ODNOŚNIE OCHRONY ZABYTKÓW.
  - 2.6 INFORMACJE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.
  - 2.7 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I BRZPIECZEŃSTWA
- 3. OPIS TECHNICZNY**
  - 3.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.
  - 3.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH.
  - 3.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA BUDYNKU.
  - 3.4 DANE DOTYCZĄCE KONSTRUKCJI BUDYNKU I WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH.
  - 3.5 DANE DOTYCZĄCE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.
  - 3.6 PODSTWOWE DANE TECHNOLOGICZNE.
  - 3.7 WYMAGANIA DLA OBIEKTÓW LINIOWYCH.
  - 3.8 ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.
  - 3.9 ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH
  - 3.10 BILANS ENERGETYCZY BUDYNKU.
  - 3.11 DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI.
  - 3.12 ANALIZA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII DLA BUDYNKÓW O POW. POWYŻEJ 1000 M<sup>2</sup>.
  - 3.13 OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.
  - 3.14 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

### ZAŁĄCZNIKI:

- oryginał mapy do celów projektowych dołączony do egzemplarza nr 1 projektu,
- Informacja BIOZ,
- uprawnienia projektowe i wpisy do izb zawodowych.

### 2. Część rysunkowa

1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:1000
2.	Rzut parteru - inwentaryzacja	1:50
3.	Rzut piętra - inwentaryzacja	1:50
4.	Rzut dachu - inwentaryzacja	1:50
5.	Przekrój A-A - inwentaryzacja	1:50
6.	Elewacje - inwentaryzacja	1:100
7.	Rzut parteru	1:50
8.	Rzut piętra	1:50
9.	Rzut dachu	1:50
10.	Przekrój A-A	1:50
11.	Elewacje	1:100
W-1	Zestawienie drzwi wewnętrznych	1:50
W-2	Zestawienie drzwi zewnętrznych, okien zewnętrznych i wewnętrznych	1:50

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY PROJEKTOWE.**

### Podstawa opracowania:

- Umowa nr IR 84/2016 z dnia 30.06.2016 r. na wykonanie prac projektowych.
- Decyzja Wójta Gminy Tarnów nr 70/2016 z dnia: 12.09.2016r. ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego dla : rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowy schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych, zlokalizowanej na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.

### Materiały projektowe :

- koncepcja rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku w celu dostosowania do potrzeb przedszkola uzgodnione przez Inwestora.
- informacje i wytyczne dotyczące technologii.
- program funkcjonalny budynku uzgodniony przez Inwestora.
- mapa do celów projektowych dla przedmiotowej działki w skali 1:1000, wykonana przez uprawnionego geodetę Pana mgr inż. Romana Stanuszka.
- warunki techniczne przyłączenia do sieci zewnętrznych, wydane przez właściwych gestorów mediów
- obowiązujące prawo, rozporządzenia i normy branżowe.

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

### **2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku wielofunkcyjnego w miejscowości Biała, gmina Tarnów oraz przebudowa zlokalizowanych w nim pomieszczeń dawnej szkoły podstawowej w celu dostosowania do potrzeb przedszkola.

### **2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr: 233/4 w miejscowości Biała. Na terenie w/w działki znajduje się wielofunkcyjny budynek stanowiący przedmiot niniejszego opracowania. Teren działki 233/4 jest w całości zagospodarowany poprzez utwardzenie terenu stanowiące place, dojścia i dojazdy. Pozostała część działki zagospodarowana jest na cele sportowe i rekreacyjne (boiska, place zabaw). Działka jest w pełni uzbrojona.

## 2.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku wielofunkcyjnego od strony północno - wschodniej. Planowana rozbudowa stanowić będzie dwa odrębne segmenty połączone z pierwotnym budynkiem, ale nie połączone ze sobą bezpośrednio. Projektuje się rozbudowę o wymiarach zewnętrznych: 9,64m x 4,52m i 5,29m x 4,52m. Segmenty posiadać będą niezależne wejścia. Ze względu na rozbudowę konieczna będzie zmiana lokalizacji trzech elementów placu zabaw (dwie huśtawki sprężynowe i karuzela) oraz częściowa rozbudowa i dostosowanie istniejących chodników w celu umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym i połączenia projektowanej inwestycji z istniejącym układem komunikacyjnym na działce. Pozostałe zagospodarowanie działki nie ulega zmianie. Kolidujące z inwestycją uzbrojenie terenu w postaci nieczynnego przyłącza kanalizacji, zostanie zlikwidowane w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji. Istniejący przyłącz wodociągowy zostanie przebudowany zgodnie z warunkami dysponenta sieci. Pozostałe elementy zagospodarowania działki nie ulegają zmianie.

### PRZYŁĄCZA.

- przyłącz gazowy : istniejący bez zmian
- przyłącz energetyczny : istniejący bez zmian
- przyłącz kanalizacji sanitarnej : istniejący bez zmian
- odprowadzenia wód opadowych : istniejące - przebudowa systemu rynnowego w zakresie wynikającym z rozbudowy.
- przyłącz wodociągowy - przebudowa zgodnie z opracowaniem branżowym.

### OBIEKTY KUBATUROWE.

Rozbudowa istniejącego budynku o dwie części parterowe:

1. część stanowiąca bezpośrednią obsługę przedszkola (komunikacja, pomieszczenia funkcjonalne) o powierzchni:

- zabudowy – 44,59 m<sup>2</sup>
- użytkowej - 33,83 m<sup>2</sup>

2. część stanowiąca pomocniczą obsługę przedszkola (zaplecze magazynowe i techniczne przedszkola) o powierzchni:

- zabudowy – 24,47 m<sup>2</sup>
- użytkowej - 19,03 m<sup>2</sup>

Rozbudowywane części budynku będą: parterowe, niepodpiwniczone, wykonane w technologii konstrukcji tradycyjnej murowanej z pustaka ceramicznego lub pianobetonowego. Rozbudowy przekryte będą dachami jednospadowymi o tym samym kącie nachylenia równym 8,0°, konstrukcja dachu drewniana.

## 2.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia działki nr 233/4:

**9300,00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia zabudowy budynku po rozbudowie:

**298,22 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia zabudowy po rozbudowie wynosi: **3,21% pow. działki**, dopuszczalna powierzchnia zabudowy: **30% powierzchni działki**.

## 2.5 INFORMACJE DOTYCZĄCE DZIAŁKI.

Działka w całości przeznaczona jest pod zabudowę o różnym przeznaczeniu w związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie występuje konieczność uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej.

## 2.6 INFORMACJE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Teren inwestycji nie znajduje się na terenach eksploatacji lub szkód górniczych.

## 2.7 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA I BEZPIECZENSTWA.

Planowana inwestycja nie wpływa na warunki ochrony środowiska i nie jest lokalizowana na terenach objętych ochroną. Inwestycja nie wpłynie na poziom zanieczyszczenia środowiska i nie stanowi dodatkowej uciążliwości.

## LOKALIZACJA ROZBUDOWY BUDYNKU W ODNIESIENIU DO ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW ORAZ OD GRANICY DZIAŁEK SĄSIEDNICH.

Projektowana rozbudowa nie wpływa na zmianę odległości od budynków sąsiednich. Rozbudowę zaprojektowano z uwzględnieniem konieczności zachowania odległości minimum 3m (ściana bez otworów) od granicy z działką nr 193 (od strony północnej), odległość ta wynosi: 3,20 m. Odległość projektowanej rozbudowy od granicy z działką 233/3 wynosi: 7,66 m. Odległość projektowanej zabudowy od granicy z działką 233/2 wynosi: powyżej 18 m. Projektowana zabudowa nie narusza nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej w odległości 10 m od granicy z drogą powiatową dz. nr 232.

## 3. OPIS TECHNICZNY.

### 3.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.

Przedmiotowy budynek posiadał charakter wielofunkcyjny, który obejmował: pomieszczenia szkoły podstawowej, siedzibę Ochotniczej Straży Pożarnej ze stanowiskiem dla wozu bojowego oraz funkcję lokalnej świetlicy i miejsca spotkań mieszkańców. Celem niniejszego opracowania jest dostosowanie budynku poprzez adaptację istniejących pomieszczeń, w których znajdowała się szkoła podstawowa, oraz wykonanie niezbędnej rozbudowy budynku celem umożliwienia prowadzenia w nim działalności przedszkolnej.

### DANE TECHNICZNE BUDYNKU ISNIEJĄCEGO.

długość	21,76 m
szerokość	11,40 m
wysokość	11,25 m
powierzchnia zabudowy	230,64 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem	109,72 m <sup>2</sup>
kubatura	2198 m <sup>3</sup>

**DANE TECHNICZNE BUDYNKU PO ROZBUDOWIE.**

długość	21,76 m
szerokość	15,93 m
wysokość	11,25 m
powierzchnia zabudowy	298,22 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem	166,56 m <sup>2</sup>
kubatura	2464 m <sup>3</sup>

**3.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH.**

Projektuje się przebudowę pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku, które pełniły rolę szkoły podstawowej oraz wykorzystanie pomieszczenia OSP, dodatkowo budynek zostanie rozbudowany w celu spełnienia wymagań dotyczących funkcji przedszkola. Całość parteru budynku z wyjątkiem pomieszczenia garażowego będzie przeznaczona na cele przedszkolne. Pozostałe pomieszczenia budynku zachowują swoje przeznaczenie.

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY ISTNIEJĄCY**

Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1.	wiatrołap	2,12
2.	komunikacja	8,59
3.	WC	5,91
4.	WC	4,44
5.	sala lekcyjna	28,90
6.	sala lekcyjna	28,90
7.	pokój nauczycielski	9,82
8.	szatnia	5,24
9.	pomieszczenie OSP	15,86
	RAZEM	109,78

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY PO ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE**

Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Materiał posadzki
1.	wiatrołap	3,94	pcv-rulon
2.	komunikacja	25,24	pcv-rulon
3.	szatnia	5,24	pcv-rulon
4.	WC personelu	3,43	gres
5.	WC dzieci	6,62	gres
6.	sala dzieci starszych	28,90	pcv-rulon
7.	sala dzieci młodszych	29,79	pcv-rulon
8.	pomieszczenie porządkowe	1,98	gres
9.	zmywalnia	4,60	gres
10.	wydawanie posiłków	7,75	gres
11.	wiatrołap	5,05	gres
12.	pokój nauczycielski	11,72	pcv-rulon
13.	szatnia	6,10	pcv-rulon
14.	gabinet logopedy	7,42	pcv-rulon
15.	pomieszczenie pomocnicze przedszkola	19,03	gres
	RAZEM	166,81	

Pozostałe pomieszczenia budynku znajdują się poza zakresem opracowania, Rzut piętra i dachu załączono aby wskazać lokalizację nowego komina. Pomieszczenia piętra i poddasza pozostają bez zmian.

### 3.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA BUDYNKU.

Zasadnicza forma budynku pozostaje niezmieniona, elewacja frontowa budynku (południowo - zachodnia) pozostaje istniejąca. Całość zmian w formie budynku wiąże się rozbudowa o dwa parterowe segmenty zlokalizowane od tylnej (północno-wschodniej) strony budynku. Funkcja budynku również pozostaje bez zmian, budynek wielofunkcyjny, gdzie dotychczasowa funkcja szkolna zostaje zastąpiona przedszkolną.

#### **Wymagania wynikające z warunków zabudowy.**

##### **PRZEZNACZENIE TERENU.**

Teren działki 233/4 w całości przeznaczony jest na cele budowlane.

##### **ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO.**

**Nieprzekraczalna linia zabudowy - 10m od granicy z drogą powiatową dz. nr 232** - linia zabudowy budynku pozostaje bez zmian.

**Wysokość zabudowy dla rozbudowy -max jak dla części istniejącej budynku** - projektowana zabudowa nie powoduje zmiany wysokości budynku

**Szerokość elewacji frontowej - do 25 m** - projektowana rozbudowa nie zmienia szerokości elewacji frontowej

**Powierzchnia zabudowy do 30% działki** - projektowana rozbudowa nie powoduje przekroczenia dopuszczalnej powierzchni zabudowy. Powierzchnia zabudowy po rozbudowie wynosi: **3,21% powierzchni działki.**

**Dojazd do działki istniejący z drogi powiatowej - dz. na 232** - dojazd do działki nie ulega zmianie.

##### **ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.**

Projektowana inwestycja nie narusza zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Inwestycja nie jest lokalizowana na terenach objętych szczególną ochroną.

##### **ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.**

Projektowana inwestycja nie narusza zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Inwestycja nie jest lokalizowana na terenach objętych szczególną ochroną.

##### **OBSŁUGA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI.**

Planowana inwestycja nie wpływa na obsługę komunikacyjną.



## OBSŁUGA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

Zaopatrzenie w media z istniejącej infrastruktury budynku. Kolidujące uzbrojenie (przyłącz wody) zostanie przebudowane na warunkach dysponenta sieci.

## WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

### 3.4 DANE DOTYCZĄCE KONSTRUKCJI BUDYNKU I WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH.

3.4.1	<b>Stopy fundamentowe</b> - żelbetowe, wylewane na mokro– szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania. <b>Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. istniejący budynek wraz rozbudową zakwalifikowany został się do pierwszej kategorii geotechnicznej, o prostych warunkach gruntowych.</b>
3.4.2	<b>Podwaliny fundamentowe</b> – betonowe, wylewane na mokro. Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
3.4.3	<b>Słupy i konstrukcja nośna</b> – żelbetowe, zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym <b>Strop nad segmentami dobudowanymi</b> – żelbetowy wylewany na mokro, zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym
3.4.4	<b>Ściany zewnętrzne projektowane</b> – pustak ceramiczny lub pianobetonowy 24 cm+ 15 cm styropianu PS-E FS 15
3.4.5	<b>Ściany wewnętrzne działowe projektowane</b> - pustak pianobetonowy 10 cm.
3.4.6	<b>Kominy</b> – kominy wentylacyjne z kształtki ceramicznej, spalinowe kotła c.o. i kominka zgodnie z opracowaniem w branży instalacyjnej i wytycznymi producentów urządzeń kominy systemowe producentów lub systemu Schiedel lub Leier , z obmurówką z cegły pełnej gr. 6 cm, Kominy w częściach dobudowanych murowane na stropie i przepięte do poszczególnych pomieszczeń. Kominy obmurowane cegłą 6,5 cm i ocieplone styropianem powyżej połaci dachowych.

3.4.7	<b>Wentylacja mechaniczna</b> - w pomieszczeniach sanitarnych wentylatory mechaniczne kanałowe w pozostałych wentylacja grawitacyjna. Szczegóły w opracowaniach branżowych.
3.4.8	<b>Schody zewnętrzne i pochylnie</b> - żelbetowe zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym
3.4.9	<b>Słupy</b> - żelbetowe <b>Belki:</b> - żelbetowe i stalowe <b>Nadproża</b> - prefabrykowane i stalowe Szczegóły omówiono w części konstrukcyjnej opracowania.
3.4.10	<b>Konstrukcja dachu</b> - dach jednospadowy o kącie nachylenia 8,0°, w konstrukcji drewnianej płatwiowej. Pokrycie dachu - blacha trapezowa w kolorze zbliżonym do koloru istniejącego dachu nad częścią główną budynku.
3.4.11	<b>Izolacje :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li> <b>TERMICZNA</b>  <u>podłogi na gruncie</u> – styropian PS-E FS 20 grubości 10cm.   <u>wieńców</u> –styropian PS-E FS 15 gr. 3 cm   <u>ścian zewnętrznych</u> styropian PS-E FS 15 gr. 15 cm mocowany na kleju i dyblowany. Celem likwidacji mostków termicznych należy wykonać „wywinięcia” izolacji termicznej ścian na „szpalety” okienne styropianem gr. 2 cm z doprowadzeniem do profili okiennych i drzwiowych   <u>ścian fundamentowych</u> –płyty z twardego ekstrudowanego polistyrenu „Styrodur” lub "Roofmate SL" gr.10 cm ,   <u>stropodachu</u> – Rockwool Multirock lub Unirock gr. 25 cm </li> <li> <b>PRZECIWWILGOCIOWA</b>   <u> pionowa ścian fundamentowych</u> – 2x Dysperbit (masa kauczukowo – asfaltowa) bez rozcieńczania na powierzchni zagruntowanej asfaltową emulsją anionową lub masa Deiterman Superflex 10/100s (lub Deiterman Plastikol UDM 2-S) na powierzchni zagruntowanej gruntem Deiterman Eurolan 3K.   <u>pozioma podłogi na gruncie</u> - 2x papa asfaltowa na lepiku lub papa termozgrzewalna z wywinięciem na ściany/ 15 cm. Uwaga: przed ułożeniem </li> </ul>

warstwy ociepleniowej styropianu zaleca się posypać papę nawierzchniowo talkiem technicznym lub drobnym piaskiem ewentualnie położyć folię budowlaną.

pozioma posadzek pomieszczeń sanitarnych i WC - 3x papa asfaltowa na lepiku z wywinieciem 15cm na ściany od poziomu projektowanych posadzek

- PAROSZCZELNA

Stropów pod ocieplenie z wełny mineralnej – odpowiednio dobrana do izolacji folia paroizolacyjna zgodnie z wymaganiami dostawcy izolacji termicznej i dostawcy blachy dachowej.

- OGNIOCHRONNA, PRZECIW DZIAŁANIU GRZYBÓW I OWADÓW

elementów drewnianych więźby dachowej – np. Fobos 2M

#### **Materiały wykończeniowe:**

**okna i drzwi zewnętrzne** – okna i drzwi z PCV lub aluminiowe ciepłe w kolorze białym

#### **drzwi wewnętrzne**

- drewniane typowe białe lub fornirowane

**parapety okienne** - zewnętrzne z blachy ocynkowanej w kolorze dostosowanym do koloru istniejących obróbek, wewnętrzne z płyt laminowanych;

UWAGA: parapety nie mogą wystawać poza obudowę grzejników. Obódową grzejników zlicować z parapetem,

**pokrycie dachu** - blacha trapezowa T18 w kolorze dostosowanym do koloru istniejących obróbek

**rynny i rury spustowe** – z PCW w kolorze dostosowanym do koloru istniejących obróbek , przekroje podano na rysunkach projektu

**podłogę oraz ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych** należy wykonać tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach; ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m pokryte są materiałami zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci oraz materiałami nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych

**tynki zewnętrzne** – cienkowarstwowe, akrylowe w kolorach odpowiadających istniejącym kolorom istniejących elewacji

**tynki wewnętrzne** - tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kl. III.

Malowanie ścian i sufitów należy wykonać farbami emulsyjnymi wewnętrznego stosowania.

### 3.5 DANE DOTYCZĄCE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Przy wejściu głównym do projektowanego przedszkola zlokalizowano zadaszony podjazd o nachyleniu równym 8% przeznaczony dla osób niepełnosprawnych w celu umożliwienia dostępu do pomieszczeń przedszkola osobom o ograniczonej zdolności poruszania się. W związku z powyższym prowadzący do budynku chodnik należy dostosować w taki sposób, aby umożliwić osobom niepełnosprawnym korzystanie z projektowanego podjazdu. Drzwi budynku wykonać jako bezprogowe. Nie przewiduje się powstania w projektowanym przedszkolu oddziału integracyjnego.

### 3.6 PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE.

3.6.1 przeznaczenie funkcjonalne- dwa oddziały przedszkolne na 11 dzieci każdy (powierzchnia pomieszczeń wynosi odpowiednio: 28,90 m<sup>2</sup> i 29,79 m<sup>2</sup>) , przy założeniu że tylko połowa dzieci z każdego oddziału będzie przebywać w przedszkolu powyżej 5 godzin dziennie. W większym z pomieszczeń przewidziano miejsce na przechowywanie leżaków dla dzieci młodszych. Leżaki i pościel należy oznaczyć w sposób umożliwiający szybką i pewną identyfikację dziecka które z nich korzysta. Wysokość pomieszczeń wynosi 300 cm. W projekcie założono całkowitą wymianę posadzek wraz z warstwami podbudowy w istniejącej części wraz z ich obniżeniem o około 13 cm tak aby wysokość pomieszczeń wynosiła minimum 300 cm . W pomieszczeniach z wentylacją grawitacyjną istnieje możliwość otwierania nie mniej niż 50% powierzchni okien. W pomieszczeniach jest zapewnione wymagane oświetlenie o parametrach zgodnych z Polską Normą. Dla przedszkola zaprojektowano zaplecze kuchenne wydawania posiłków dostarczanych z zewnątrz dla odpowiedniej ilości dzieci.

3.6.2 funkcja-technologia – została rozwiązana na jednym poziomie.

Całość pomieszczeń „żywieniowych” i związanego z ich funkcjonowaniem zaplecza zlokalizowana została w odrębnej „strefie”. Połączona jest ona funkcjonalnie z resztą budynku przedszkola jedynie przez wydawanie posiłków i zwrot naczyń. Zaplecze szatniowo-magazynowe posiada odrębne wejście od zewnątrz budynku, poprzez wiatrołap, od strony wschodniej.

W „strefie kuchennej” zlokalizowano następujące pomieszczenia: pomieszczenie wydawania posiłków, zmywalnia naczyń stołowych, wiatrołap pełniący funkcję szatni, i magazynku podręcznego. W pomieszczeniu wydawania posiłków zainstalowano zlew dwukomorowy z ociekaczem, blaty robocze z szafkami, szafki wiszące, lodówkę i umywalkę. Dodatkowo w pomieszczeniu wydawania posiłków zainstalowano kocioł c.o. i c.w.u. W pomieszczeniu zmywalni zamontowano zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, zmywarko - wyparzarkę (85 st. C), blaty robocze z szafkami. W ścianie pomiędzy pomieszczeniem wydawania posiłków i zmywalnią zamontowano kredens przelotowy. Posiłki dostarczane będą przez dostawcę zewnętrznego.

3.6.3 zatrudnienie, system pracy – przewiduje się następujące zatrudnienie

- personel przedszkolny 2 osoby zatrudnione na stałe
- obsługa wydawania posiłków, zmywania naczyń przez osoby dochodzące, sprzątanie i obsługa techniczna przez osoby dochodzące.

3.6.4 dostawy towaru, magazynowanie – dostawa ciepłych posiłków przygotowanych przez dostawcę zewnętrznego oraz dostawy suchych produktów żywnościowych realizowane będą wydzielonym wejściem do pomieszczenia wydawania posiłków gdzie będą przechowywane i rozdzielane. Droga dostawcza, podobnie jak droga komunikacyjna personelu nie krzyżuje się z drogą komunikacyjną dzieci.

**Jednostki prowadzące działalność gospodarczą w zakresie sprawowania opieki nad dziećmi w połączeniu z wyżywieniem, w świetle istniejących przepisów prawa, są placówkami żywienia zbiorowego zamkniętego (również w przypadku żywienia cateringowego niewielkiej grupy dzieci). Dlatego też placówki te zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa, określających warunki, jakie muszą być spełnione przez zakłady branży żywnościowej w celu zapewnienia bezpieczeństwa zdrowotnego dzieci.**

3.6.5 wyposażenie – pomieszczenia wyposażono w urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zaleceniami Inwestora. Zaprojektowano pomieszczenie porządkowe służące utrzymaniu czystości oraz zabezpieczeniu środków czystości przed dostępem dzieci. Podłogę oraz ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych należy wykonać tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach; ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m pokryte zostaną materiałami zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci oraz materiałami nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych. W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci, na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieścić osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym osłony muszą zostać zlicowane z parapetami, parapet nie może wystawać poza osłonę. W pomieszczeniach pobytu dzieci jest zapewniona temperatura co najmniej 20°C. Zapewniony jest dostęp do miski ustępowej oraz urządzeń sanitarnych z ciepłą bieżącą wodą, takich jak: umywalka, brodzik z natryskiem lub inne urządzenie do utrzymania higieny osobistej dzieci. Na jedną umywalkę i jedną miskę ustępową przypada mniej niż 15 dzieci. Temperatura ciepłej wody doprowadzonej do urządzeń sanitarnych powinna wynosić od 35 do 40°C, w urządzeniach sanitarnych zapewnić centralną regulację mieszania ciepłej wody. Zaprojektowano odrębne pomieszczenie sanitarne dla personelu. Pomieszczenie szatni wyposażać w szafki ubraniowe przeznaczone dla dzieci.

Drzwi należy wykonać jako bezprogowe w celu ułatwienia poruszania się osób niepełnosprawnych. W przedszkolu nie przewiduje się funkcjonowania oddziału integracyjnego. Dodatkowo zaprojektowano pomieszczenie pomocnicze dla przedszkola mające pełnić rolę magazynu zabawek i wyposażenia służącego rekreacji na świeżym powietrzu.

3.6.6 Materiały wykończeniowe – w pomieszczeniach: wydawania posiłków, zmywalni naczyń stołowych, pomieszczeniu porządkowym oraz w pomieszczeniach WC zakłada się obłożenie ścian do wysokości min. 2.0 m od poziomu posadzki płytkami terakotowymi (glazurowanymi) ułatwiającymi ich łatwe zmywanie i czyszczenie. Dodatkowo przy umywalkach należy wykonać fartuch ochronny z płytek ceramicznych do wysokości 1,6 m od poziomu podłogi. Posadzki pomieszczeń zmywalni naczyń i porządkowego wykonane z płytek gresowych z ukształtowaniem spadków do kratek ściekowych – odpływowych. Wentylację mechaniczną zastosować w pomieszczeniu zmywania naczyń, pomieszczeniach sanitariatów i pomieszczeniu porządkowym. Ze względu na instalację pieca c.o i c.w.u. w

pomieszczeniu wydawania posiłków nie stosować wentylacji mechanicznej a wyłącznie grawitacyjną.

Malowanie ścian wewnętrznych zaleca się wykonać farbami zmywalnymi ułatwiającymi łatwe i częste utrzymanie ich w czystości.

**UWAGA !!! NALEŻY STOSOWAĆ MATERIAŁY NIESZKODLIWE DLA ZDROWIA, NIE EMITUJĄCE SZKODLIWEGO PROMIENIOWANIA ITP., POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE ATESTY I APROBATY TECHNICZNE DOPUSZCZAJĄCE ICH STOSOWANIE W BUDOWNICTWIE I KONTAKT Z ŻYWNOSCIĄ. ZASTOSOWANE MEBLE POWINNY BYĆ DOSTOSOWANE DO WYMAGAŃ ERGONOMII. CAŁOŚĆ WYPOSAŻENIA MUSI POSIADAĆ ATESTY LUB CERTYFIKATY. ZABAWKI MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ORAZ POSIADAĆ OZNAKOWANIE CE. APTECZKI W LOKALU WYPOSAŻYĆ W PODSTAWOWE ŚRODKI OPATRUNKOWE.**

3.6.7 odpadki, śmieci – usuwanie odpadków i śmieci do istniejącego miejsca gromadzenia odpadków stałych.

### 3.7 WYMAGANIA DLA OBIEKTÓW LINIOWYCH.

Nie projektuje się obiektów liniowych w ramach niniejszego opracowania.

### 3.8 ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

W budynku przewiduje się wykonanie następujących instalacji:

**wody zimnej** – z istniejącego przyłącza przebudowanego zgodnie warunkami dysponenta sieci, zgodnie z opracowaniem branżowym.

**instalacja wody ppoż. i hydrantów wewnętrznych** – istniejąca w budynku bez zmian, w przedszkolu nie projektuje się hydrantów wewnętrznych, powierzchnia wewnętrzna poniżej 200 m<sup>2</sup>.

**kanalizacji sanitarnej** - zgodnie z opracowaniem branżowym.

**gazowej** - rozbudowa istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej w celu ogrzewania pomieszczeń i grzanie wody na potrzeby przedszkola zgodnie z warunkami dysponenta sieci. Szczegóły w opracowaniu branżowym.

**ogrzewania** : instalacja c.o. i c.w.u. zgodnie z opracowaniem branżowym

**elektrycznej** - zgodnie z opracowaniem branżowym

**wentylacji** – grawitacyjnej i mechanicznej we wskazanych pomieszczeniach.

**odgromowej** - istniejąca ze zmianami wynikającymi z rozbudowy. Szczegóły w opracowaniu branżowym.

### 3.9 ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ I INSTALACJI TECHNICZNYCH.

Szczegóły rozwiązań zostały zawarte w opracowaniach obejmujących poszczególne branże.

### 3.10 BILANS ENERGETYCZNY BUDYNKU.

**Charakterystyka energetyczna budynku znajduje się w opracowaniu branżowym.**

#### **Bilans mocy urządzeń elektrycznych:**

- oświetlenie wewnętrzne:  $3,82 \text{ kW} \times 0,8 = 3,05 \text{ kW}$
- gniazda 1f ogólne:  $13,20 \text{ kW} \times 0,2 = 2,64 \text{ kW}$
- zmywarka:  $2,5 \text{ kW} \times 0,9 = 2,25 \text{ kW}$

moc szczytowa: 6,35 kW

**Całkowite zapotrzebowanie mocy cieplnej wynosi: 10 320 [W]**

#### **Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych:**

L.p.	Rodzaj przegrody budowlanej	Współczynnik przenikania ciepła U [W/m <sup>2</sup> K]
1.	Ściana zewnętrzna	0,25
2.	Ściana wewnętrzna	1,00
3.	Podłoga na gruncie	0,26
4.	Strop zewnętrzny	0,20
5.	Strop wewnętrzny	0,25
6.	Okno zewnętrzne	1,30
7.	Drzwi zewnętrzne	1,70

#### **Gospodarka cieplna budynku.**

Sprawność instalacji grzewczej.

Zaprojektowany budynek, dzięki dobraniu przegród budowlanych o wartości współczynników przenikania ciepła poniżej wymaganych Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 05.07.2013 r. – Dz. U. poz.926 z dnia 13.08.2013 r. – zaliczyć można do energooszczędnych.

Wentylacja.

Do wentylacji pomieszczeń w budynku przyjęto grawitacyjną i wentylację mechaniczną.

Wymagania dotyczące oszczędności energii.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii według Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. poz. 690 z późniejszymi zmianami (Rozp. Min. TBiGM z dnia 05.07.2013 r).

### 3.11 DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU NA ŚRODOWISKO I ZDROWIE LUDZI.

**Zapotrzebowanie wody.**

Dane liczbowe zostały zawarte w opracowaniu branżowym.

**Odprowadzenie ścieków.**

Dane liczbowe zostały zawarte w opracowaniu branżowym.

**Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.**

W budynku brak jest źródeł emisji zanieczyszczeń mających wpływ na środowisko.

**Odpady stałe.**

Przewidywaną ilość wytwarzanych odpadów stałych przyjęto wg. objętościowych wskaźników nagromadzenia odpadów (w m<sup>3</sup> w ciągu roku) w odniesieniu do powierzchni użytkowej budynku

$0,1 \text{ m}^3/\text{rok} \times 166 \text{ m}^2 = 16,6 \text{ m}^3/\text{rocznie} = 0,3 \text{ m}^3/\text{tygodniowo}$ .

Odpady usuwane będą przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie.

Odpady konsumpcyjne po rozdrobnieniu mechanicznym w zmywalni za pomocą młynka koloidalnego usuwane będą do kanalizacji sanitarnej.

Opakowania wymienne towarów będą odbierane bądź wymieniane przez dostawców.

**Emisja hałasu, wibracji i promieniowania jonizującego.**

Obiekt z projektowanym jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów, wibracji, promieniowania w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń wymagających dodatkowych środków zaradczych.

**Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Projektowana inwestycja nie wpływa w sposób istotny na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

**3.12 ANALIZA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII DLA BUDYNKÓW O POW. POWYŻEJ 1000 M<sup>2</sup>.**

Powierzchnia projektowanego budynku nie przekracza 1000 m<sup>2</sup> - analiza nie jest wymagana.

**3.13 OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.**

W wyniku przeprowadzonej

1. analizy projektowanego obiektu kubaturowego
2. analizy uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania

stwierdzono brak obszaru oddziaływania projektowanej rozbudowy istniejącego budynku zlokalizowanego na działce nr 233/4 w Białej gm. Tarnów na działki sąsiednie

nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem
<b>193, 233/3</b>	Ustawa z dn. 07.07 1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz.1409 z późn. zmianami ) art. 5 ust 1 b,



Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr75, poz.69 z późn. zmianami) Dział VI. Rozdział 7 & 271 **przepisy p-poż.**

Projektowana rozbudowa nie powoduje zmiany obszaru oddziaływania inwestycji. Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w całości na działce 233/4 stanowiącej własność inwestora.

### 3.14 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

#### **Opis techniczny warunków ochrony przeciwpożarowej - budynek magazynowy**

##### **1. Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji.**

- powierzchnia zabudowy budynku po rozbudowie – 298,22 m<sup>2</sup>,
- kubatura budynku po rozbudowie - 2464 m<sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa przedszkola po rozbudowie – 166,56 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia wewnętrzna przedszkola (wraz z pomieszczeniem pomocniczym) – 181,31 m<sup>2</sup>,
- kubatura przedszkola -786 m<sup>3</sup>
- wysokość budynku /mierzona do kalenicy nad poddaszem użytkowym/ wynosi 11,25 m. W związku z tym budynek klasyfikuje się do grupy wysokości jako budynek niski [N].
- ilość kondygnacji budynku– 3 nadziemne (częściowo użytkowe poddasze, piwnic brak), projektowane przedszkole zlokalizowane jest w całości na parterze.

##### **2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.**

W budynku:

- nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, określonych w § 2 ust. 1. pkt. 1 rozporządzenia MSW i A z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Wszystkie elementy stałego wyposażenia i wystroju wewnątrz muszą spełniać warunek stopnia palności co najmniej jak dla materiału trudno zapalnego, nie wydzielające bardzo toksycznych produktów spalania.

- nie prowadzi się procesów technologicznych

##### **3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi.**

Parter budynku w części adaptowanej na przedszkole wraz z parterową rozbudową zostaje wydzielony jako odrębna strefa pożarowa do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się

- kategoria zagrożenia ludzi ZL II.
- pozostała istniejąca część budynku - kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

##### **4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.**

Dla strefy ZL III i ZL II nie ustala się gęstość obciążenia ogniowego.

##### **5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.**

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, budynek nie znajduje się w zewnętrznej strefie zagrożenia wybuchem.

##### **6. Informacja o klasie odporności pożarowej budynku, klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Klasa odporności pożarowej budynku „C”.

Klasy odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna R 60
- konstrukcja dachu R 15
- strop REI 60
- ściana zewnętrzna EI 30
- ściana wewnętrzna EI 15
- przekrycie dachu RE 15

- ściana oddzielająca strefy pożarowe w budynku REI 120
- stropy oddzielające strefy pożarowe w budynku REI 60
- drzwi oddzielające strefy pożarowe w budynku EI 60 (oddzielenie klatki schodowej, oddzielenie pomieszczenia pomocniczego przedszkola od garażu OSP).
- okno EI 60 pomiędzy pomieszczeniem pomocniczym przedszkola i garażem OSP
- drzwi EI 60 do wydzielonej klatki schodowej w budynku

Elementy budowlane obiektu nie rozprzestrzeniają ognia.

Wszystkie przejścia instalacyjne prowadzone przez ściany i stropy oddzieleni pożarowych zabezpieczone osłonami i masami uszczelniającymi p. poż.

Kominy wentylacyjne obmurowane cegłą pełną 6,5 cm.

#### **7. informacja o Podziale obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.**

Strefę pożarową stanowi budynek albo jego część oddzielona od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych budynków (§ 226 ust. 1 rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie). Powierzchnia strefy pożarowej jest obliczana jako powierzchnia wewnętrzna budynku lub jego części, przy czym wlicza się do niej także powierzchnię antresoli.

W budynku ZLIII wydzielono strefę pożarową ZLII przedszkola o powierzchni wewnętrznej 181,31 m<sup>2</sup>. Wielkość stref pożarowych nie przekracza wartości dopuszczalnych.

#### **8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.**

Odległość najbliższych budynków sąsiednich (budynek mieszkalny jednorodzinny) wynosi ponad 11 m, co spełnia wszelkie wymagania przepisów techniczno – budowlanych w tym zakresie.

Odległość do granicy sąsiedniej działki zabudowanej nr 193 wynosi 3 m dla istniejącej ściany budynku bez otworów, oraz 3 m dla projektowanej ściany bez otworów w części dobudowywanej.

Odległość od najbliższej granicy działki niezabudowanej jeżeli za taką uznać działkę 233/3 wynosi ponad 7,5 m

#### **9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowaniu w inny sposób.**

Projektowana adaptacja istniejących pomieszczeń budynku jak również projektowana rozbudowa nie zmieniają warunków ewakuacji w części budynku wyłączonej z opracowania.

Dla wydzielonej strefy pożarowej ZLII przedszkole

W pomieszczeniach na pobyt ludzi przejście do wyjścia ewakuacyjnego lub na zewnątrz budynku nie przekracza dopuszczalnych odległości 40m.

Długość dojścia w strefie ZL II – przy jednym dojściu nie przekracza 10m,

a przy dwóch dojściach nie przekracza 30m.

Przedszkole posiada dwa niezależne wejścia.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych zgodna z wymaganiami 0,6 m/100osób, lecz nie mniej niż 1,4m.

Wysokość dróg ewakuacyjnych zgodna z wymaganiami co najmniej 2,2 m.

Drzwi wyjść ewakuacyjnych otwierają się na zewnątrz.

Szerokości wyjść ewakuacyjnych zgodne z wymaganiami 0,6 m/100osób lecz nie mniej niż 0,9 m w świetle ościeżnicy.

Obiekt wyposażony będzie w oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.

#### **10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej teletechnicznej i piorunochronnej.**

Projektuje się instalację odgromową jako rozbudowę instalacji istniejącej, oraz instalację przeciwprzepięciową.

#### **UWAGA:**

**Szczegóły rozwiązań technicznych dla w/w urządzeń przeciwpożarowych muszą być zawarte w projektach branżowych.**

#### **11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń.**

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych, minimalne natężenie oświetlenia – 1 lx, czas działania co najmniej 1 godzina, oprawy lamp posiadają świadectwo dopuszczenia,

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu – zaprojektowano wymianę istniejącego przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Formalnie dla przedszkola nie jest wymagany przeciwpożarowy wyłącznik prądu, ponieważ kubatura strefy pożarowej przedszkola nie przekracza 1.000 m<sup>3</sup>.

#### **12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice.**

Obiekt wyposażać w gaśnice proszkowe lub śniegowe w ilości jedna gaśnica 2 kg lub 3 dm<sup>3</sup> na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej.

**13. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

13.1. Droga pożarowa – zgodnie z par. 12 ust. 7 rozporządzenia MSWiA w sprawie zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, tj.:

wymaganą drogę pożarową stanowi utwardzony plac będący placem manewrowym samochodu OSP zlokalizowany wzdłuż całej długości frontu budynku, posiadający bezpośrednie połączenie z drogą publiczną. Zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjścia z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości nie mniejszej niż 1,5m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie do każdej strefy pożarowej.

13.2. Zaopatrzenie wodne:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu DN 80 usytuowanego w odległości do 75m od obiektu.

Najbliższy położony hydrant zewnętrzny DN 80 znajduje się w odległości 65 m od budynku.

Zabezpieczenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru pozostaje niezmienione.

**14. Inne**

Wszystkie użyte do budowy materiały i wyroby budowlane muszą posiadać stosowne dokumenty dopuszczenia do obrotu w Polsce, w tym w szczególności: deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne, a wyroby służące bezpieczeństwu pożarowemu stosowne zgodnie z odrębnymi przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.

Przed rozpoczęciem użytkowania, właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu musi:

- przeprowadzić odpowiednie próby i badania, potwierdzające prawidłowość działania zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych /protokoły z odbioru/,
- opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719),
- wywiesić instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych,
- oznakować znakami zgodnie z Polskimi Normami: drogi ewakuacyjne, miejsca rozmieszczenia urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurka głównego instalacji gazowej, drogę pożarową, itp.,
- zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi.

**15. Podstawowe przepisy prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej**

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (*t. j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380*).
  2. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Staży Pożarowej (*t. j. Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 ze zm.*).
  3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t. j. Dz. U. z 2010 Nr 243, poz. 1623 ze zm.*).
  4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.*).
  5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719*).
  6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (*Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030*).
  7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1137 ze zm.*).
  8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochrony zdrowia i życia oraz mienia a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (*Dz. U. z 2007 r. Nr 143, poz. 1002 ze zm.*).
  9. PN-B-02431-1:1999 Ogrzewnictwo – Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1. Wymagania.
  10. PN-EN 1838 Oświetlenie awaryjne.
  11. PN-92/N-01256/02 znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
  12. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz. U. z 2004 r. Nr 180 poz. 1860*).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (*Dz. U. z 2004 r. Nr 198, poz. 2041*)

**Uwaga !!!** Należy stosować materiały nieszkodliwe dla zdrowia, nie emitujące szkodliwego promieniowania, posiadające odpowiednie aprobaty techniczne dopuszczające ich stosowanie w budownictwie do kontaktu z żywnością, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 8.11.2004r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497) oraz z ustawy z dn. 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

opracował: arch. Małgorzata Bacik

**Uwaga !!!** *Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi przepisami branżowymi i zasadami sztuki budowlanej pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie wykształcenie i uprawnienia.*

*Projekt chroniony jest prawem autorskim, powielanie, wprowadzanie zmian itp. bez zgody autorów jest zabronione !!! ( ustawa. „O prawie autorskim i prawach pokrewnych”- Dz. U .Nr 24 z 1994 r.).*

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

Opracowano zgodnie z:

**ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY**

**z dnia 23 czerwca 2003 r.**

**w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).**

Obiekt budowlany:

**PROJEKT ROZBUDOWY, ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCYCH  
POMIESZCZEŃ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA POTRZEBY  
PRZEDSZKOLA - DOBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ RAMPY  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ZLOKALIZOWANE NA DZIAŁCE NR 233/4  
W MIEJSCOWOŚCI BIAŁA.**

Lokalizacja:

**DZIAŁKA NUMER 233/4 OBRĘB: 0001 BIAŁA**

Inwestor:

**URZĄD GMINY TARNÓW, UL. KRAKOWSKA 19.**

projektant:

**mgr inż. architekt Małgorzata Bacik  
Pracownia Projektowa MM Architekci s.c.  
Małgorzata Bacik, Andrzej Bacik  
33-100 Tarnów, ul. Grottgera 23.**

## **Z A W A R T O Ś Ć   C Z Ę Ś C I   O P I S O W E J:**

- 1)      zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2)      wykaz istniejących obiektów budowlanych;
- 3)      wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 4)      wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- 5)      wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
- 6)      wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

# **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

## **1.1 . obiekty**

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku elektrociepłowni na biomasę.

## **1.2 Kolejność realizacji prac.**

Planuje się następującą kolejność wykonania prac:

- roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego ogrodzenie i oznakowanie w sposób uniemożliwiający przypadkowe wejście na teren na którym prowadzone są prace.
- Zapewnienie swobodnego i bezpiecznego przejścia dla osób trzecich
- Wykonanie prac z wiązanych z przygotowaniem terenu placu budowy
- Wykonanie prac budowlanych zgodnie z projektem budowlanym.
- Wykonanie prac wykończeniowych w budynku, odbiór budynku do użytkowania.
- Posprzątanie i uporządkowanie ostateczne terenu budowy.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na przedmiotowej działce brak istniejących obiektów budowlanych.

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Brak elementów zagospodarowania mogących stanowić dodatkowe zagrożenie

## **4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- prace ziemne
- Prowadzenie prac na wysokościach
- Ryzyko upadku z wysokości
- Ewentualna konieczność użycia sprzętu do transportu pionowego, windy, dźwigi, wciągarki.
- Praca ciężkiego sprzętu budowlanego

## **5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

- Przed rozpoczęciem inwestycji, jak również w trakcie wykonywania każdego etapu robót, robotnicy zostaną przeszkoleni co do zakresu i charakteru wykonywanych robót i ich kolejności oraz związanych z danym zakresem prac i czynności zagrożeniach.
- Roboty związane z użyciem sprzętu jak również specjalistyczne przy montażu rusztowań wykonywać będą pracownicy z odpowiednimi uprawnieniami i posiadający wymagane prawem dopuszczenie do pracy na wysokości.

## **6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

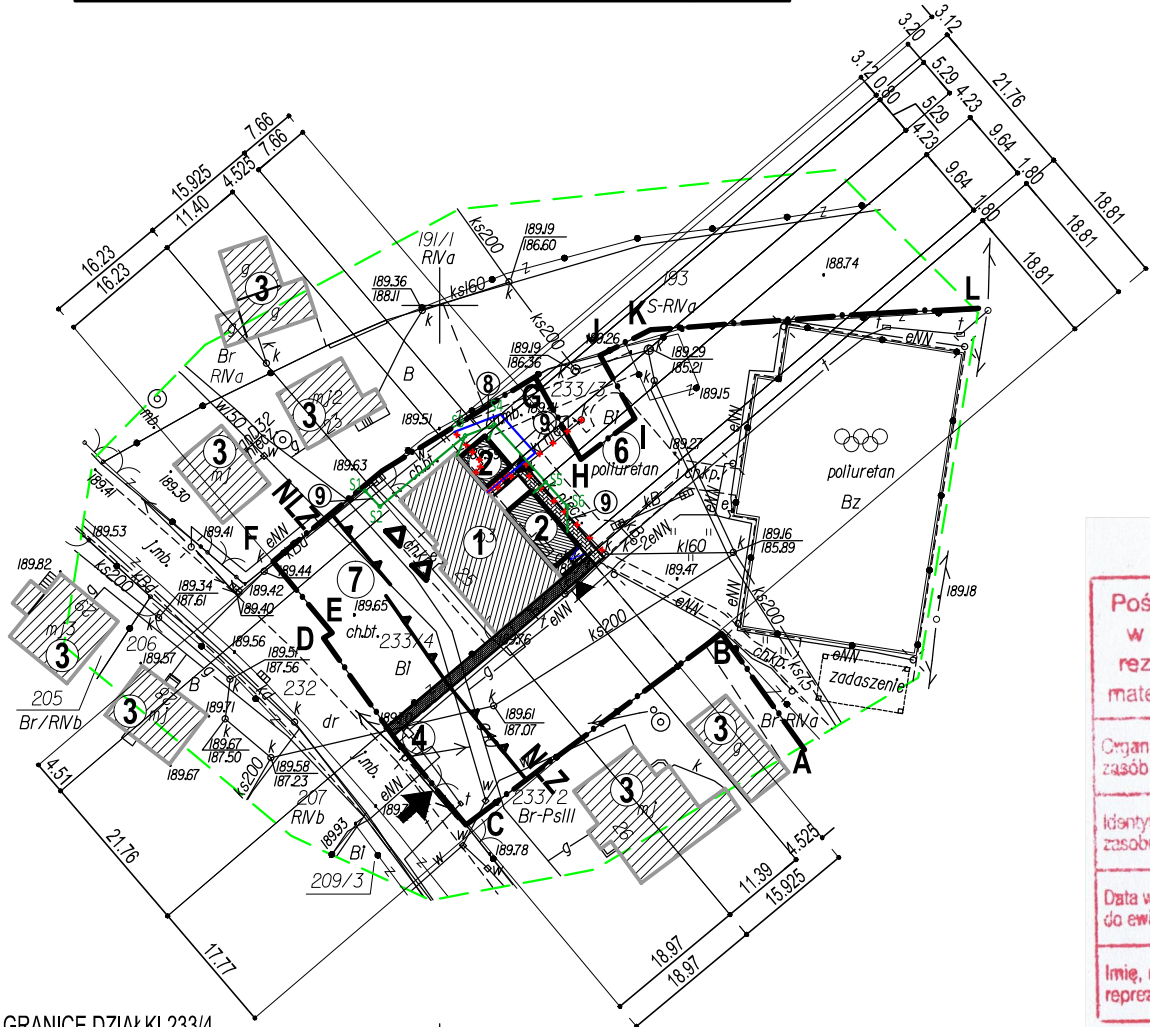
- Zabezpieczenie placu budowy (ogrodzenie terenu budowy, wywieszenie tablic informacyjnych, itp.)
- Zabezpieczenie prac ziemnych
- Zabezpieczenie rusztowań
- Wyznaczenie placów produkcji pomocniczej, układu komunikacyjnego, itp.
- Zabezpieczenie robotników w sposób bezpośredni w środki ochronne (obuwie, rękawice, kaski, pasy ochronne, itp.)
- Utrzymanie w należytym stanie technicznym sprzętu, maszyn i urządzeń
- Zabezpieczenie należytego nadzoru nad wykonywaniem poszczególnych robót przez osoby uprawnione (kierownik robót, kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego).

## **NA KIEROWNIKU BUDOWY CIAŻY OBOWIĄZEK PRZYGOTOWANIA PLANU BIOZ W ZAKRESIE WYSTĘPUJĄCYCH ZAGROŻEŃ.**



BILANS TERENU:

Powierzchnia działki nr: 233/4 obręb Biała gm. Tarnów	9300,0 m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia zabudowy po rozbudowie	298,22 m <sup>2</sup>	3,21%
Dopuszczalna powierzchnia zabudowy		30%



LEGENDA:

- A,B,C...L** GRANICE DZIAŁKI 233/4  
**NLZ** NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 1 ISTNIEJĄCY BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY  
2 PROJEKTOWANA ROZBUDOWA  
3 ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE  
4 ISTNIEJĄCE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH  
5 ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU  
6 PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU  
7 ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ  
8 ISTNIEJĄCE DOJŚCIE - NALEŻY DOSTOSOWAĆ  
9 SZEROKOŚĆ MINIMUM 150 CM I UKSZTAŁTOWAĆ SPADKI  
10 DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
11 PROJEKTOWANE DOJŚCIE O SZEROKOŚCI 150 CM  
12 ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW DLA DZIECI  
13 ISTNIEJĄCY PLAC UWARDZONY STANOWIĄCY DROGĘ POŻAROWĄ BUDYNKU  
14 PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO Ø40PE  
15 PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø160PVC  
16 S1-S6 PROJEKTOWANE STUDZIENKI KANALIZACYJNE  
17 -X-X- PROJEKTOWANE DEMONTAŻE  
18 = = = PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA



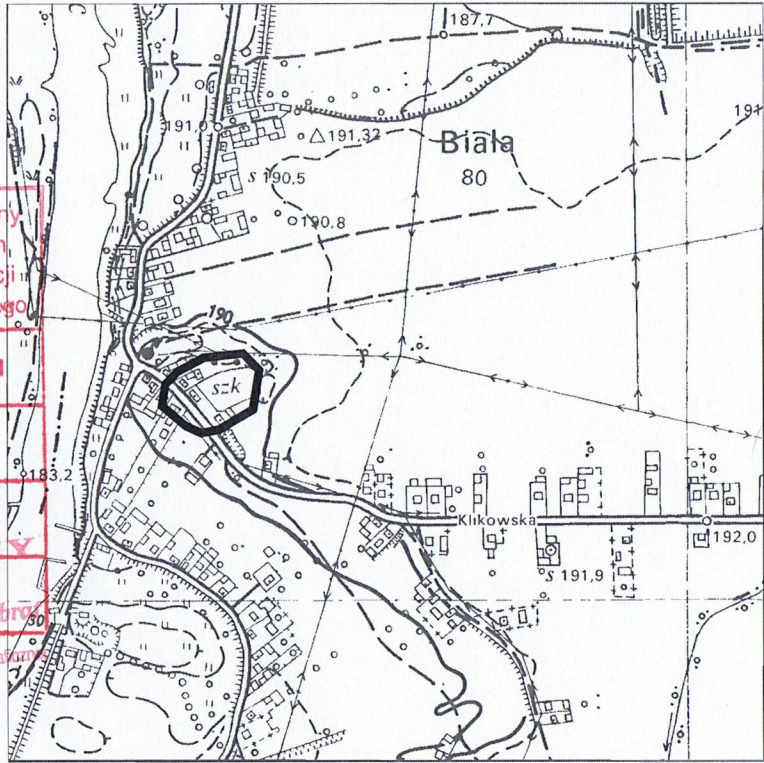
projektował:  
mgr inż. arch. Małgorzata Bacik  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: 293/2000

sprawdził:  
mgr inż. arch. Maria Gajewska  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: BUA-8346/29/89

temat:	Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.		
rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	skala:	1:1000
		branża:	architektura
		data:	11.2016
obiekt :	Budynek wielofunkcyjny.	podpis:	
inwestor :	Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.		
adres :	Biała dz. nr: 233/4	podpis:	
stadium :	Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana		

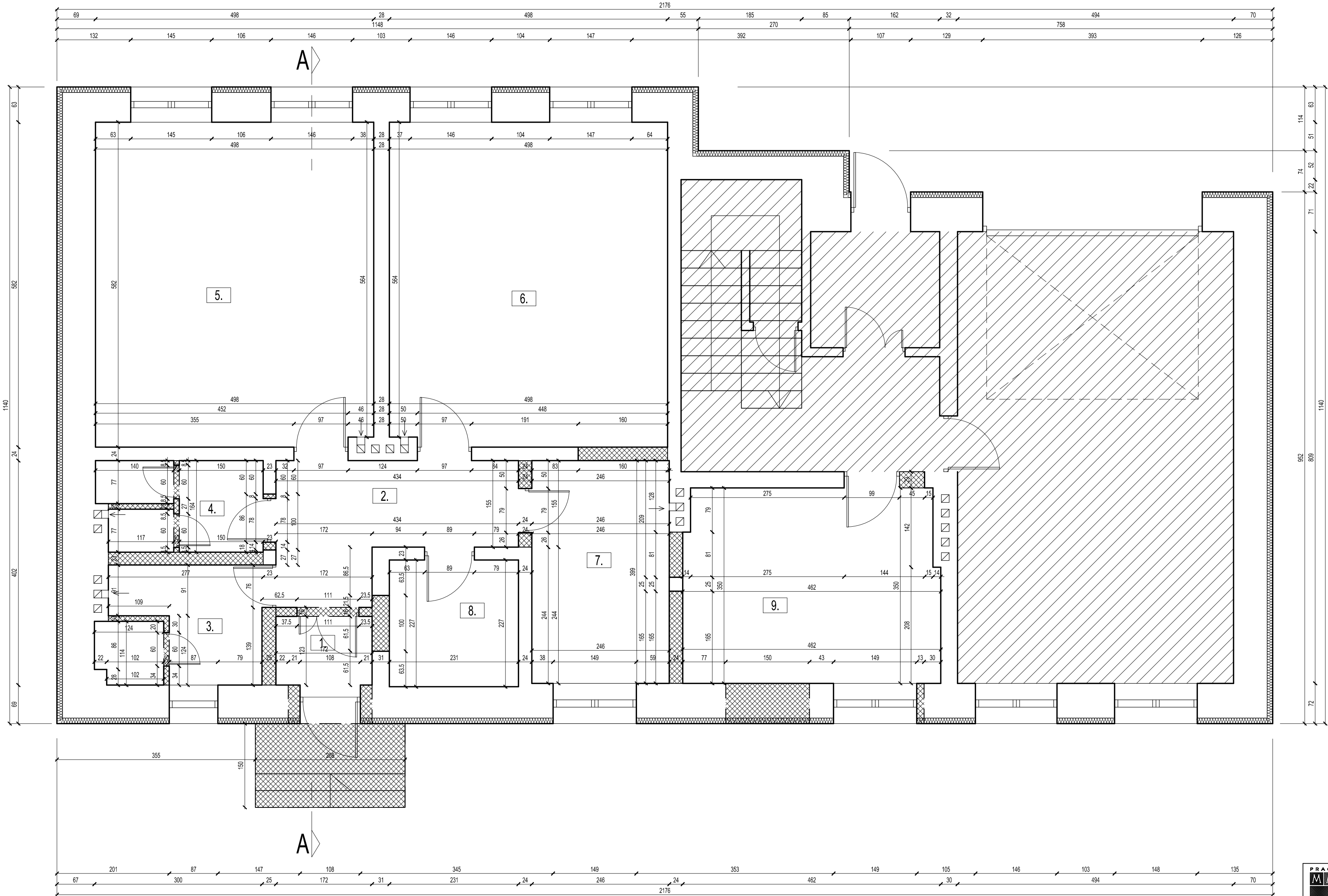
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA TARNOWSKI
Identyfikator ewidencji - inny materiał zasobu - operatu technicznego	P. 1216. 2016. 6276
Data wpisu operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	07 PAŹ. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY



Godto mapy w układzie 2000: 7.125.20.22 Godto mapy w układzie 65: 164.343.11 (154) województwo: małopolskie powiat: tarnowski miejscowość: Biała jednostka ewidencyjna: 121609 2 - Tarnów Gmina obręb: 0001 - Biała nr działki: 233/4 i inne ID Pracy: 6640.4055.2016	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH powstała na podstawie przeskalowania mapy zasadniczej w skali 1:2000 i pomiaru bezpośredniego w terenie Układ 2000, Kronsztadt 60 SKALA: 1:1000 Zaktualizowano w terenie wg stanu z dnia .....31.08.2016r.....	Wykonawca: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. ROMAN STANUSZEK GEODETA UPRAWNIONY Nr 9165 33-100 Tarnów, ul. Główna 26 TEL: (14) 656-36-08 605352680 e-mail: geodezjastanuszek@interia.pl GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Roman Stanuszek Nr upr. 9165
Charakter planowanej inwestycji nie wpłynie na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych. Mapę sporządzono bez ustalenia służebności gruntowych.		

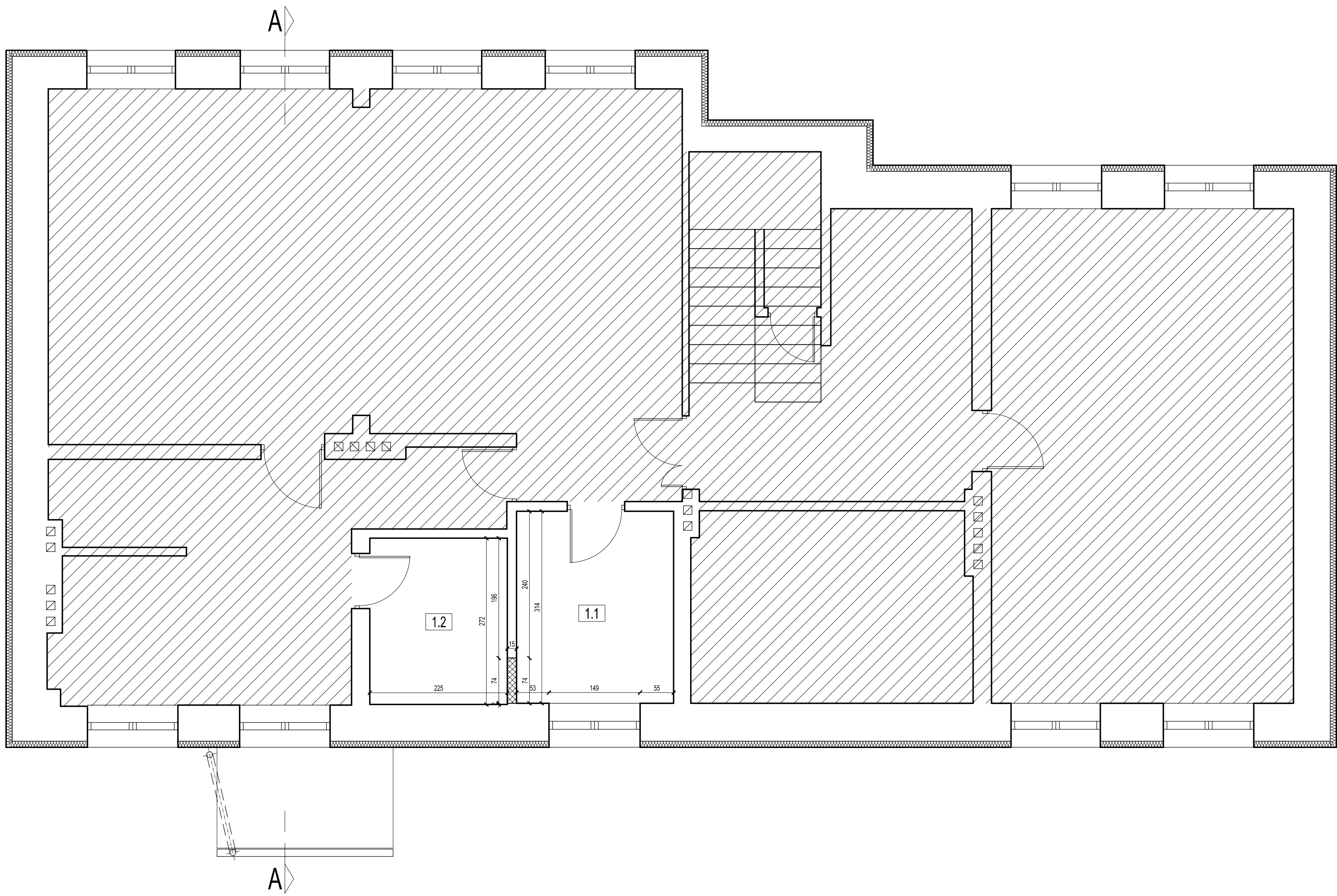




- legenda:
- POMIESZCZENIA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - WYBURZENIA

Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1.	wiatrołap	2,12
2.	komunikacja	8,59
3.	WC	5,91
4.	WC	4,44
5.	sala lekcyjna	28,90
6.	sala lekcyjna	28,90
7.	pokój nauczycielski	9,82
8.	szatnia	5,24
9.	pomieszczenie OSP	15,86
RAZEM		109,78

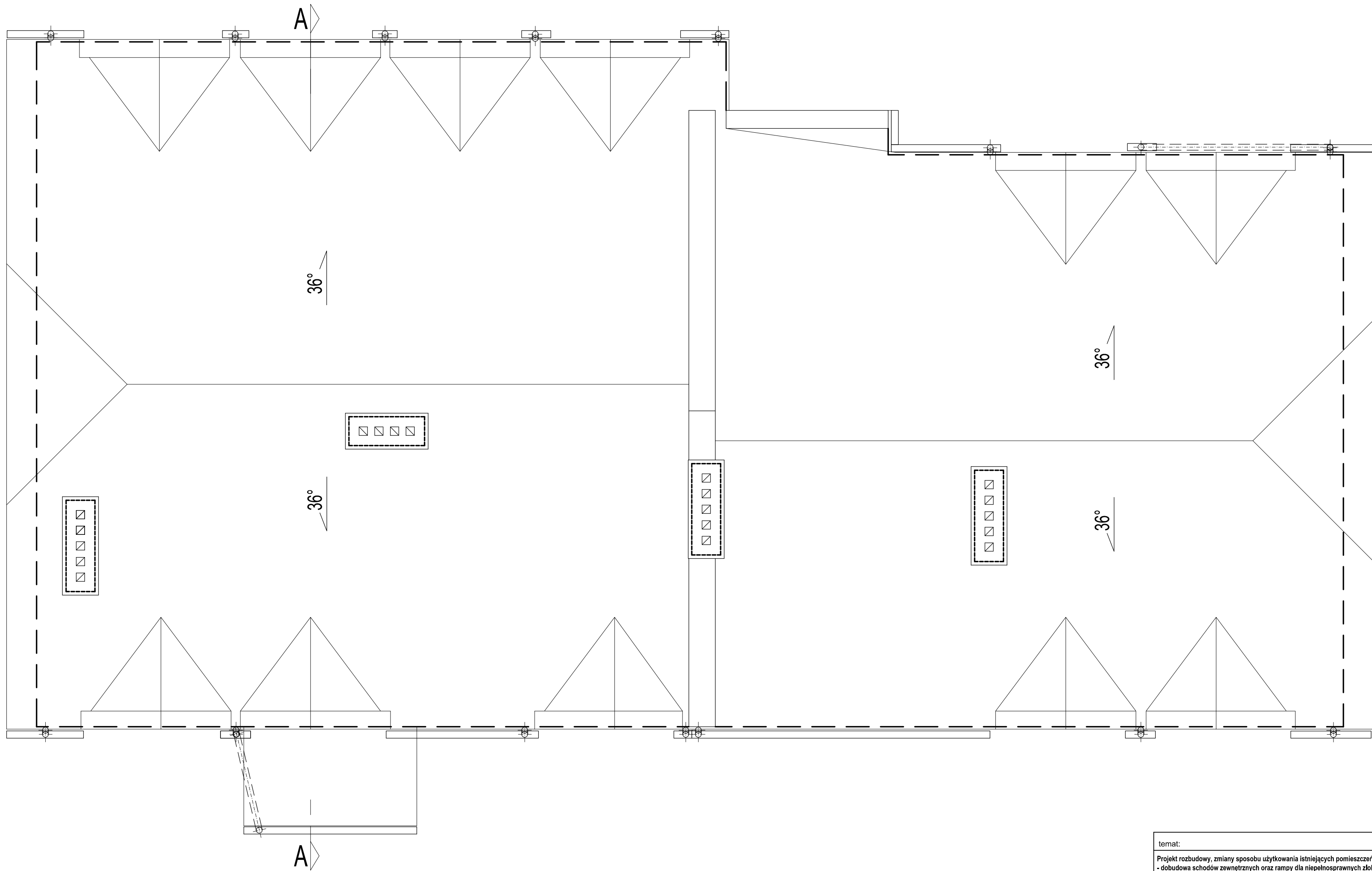
temat: Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych dołączona na działce nr 233/4 w miejscowości Biła.			
zysunek: RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	skala: 1:50	nr rysunku: 2	
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000	branża: architektura	data: 11.2016	
sprawdził: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89	adres: Biła sz. nr 233/4	podpis:	
	stadium: Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana	podpis:	



- legenda:
- POMIESZCZENIA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - WYBURZENIA

Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1.1	pomieszczenie socjalne	8,07
1.2	magazyn	6,12
RAZEM		14,19

PRACOWNIA PROJEKTOWA <b>ARCHITEKCI</b> 33-100Tarnów, ul. Główna 23, tel. 14 6275 123 602 439 370, 506 102 905, biuro@architekci.pl		rysunek: <b>RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA</b>		skala: <b>1:50</b>		nr rysunku: <b>3</b>	
				branża: <b>architektura</b>		data: <b>11.2016</b>	
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000		obiekt: Budynek wielofunkcyjny.				podpis:	
		inwestor: Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.					
sprawdził: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89		adres: Biła sz. nr 2334				podpis:	
		stadium: Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana					

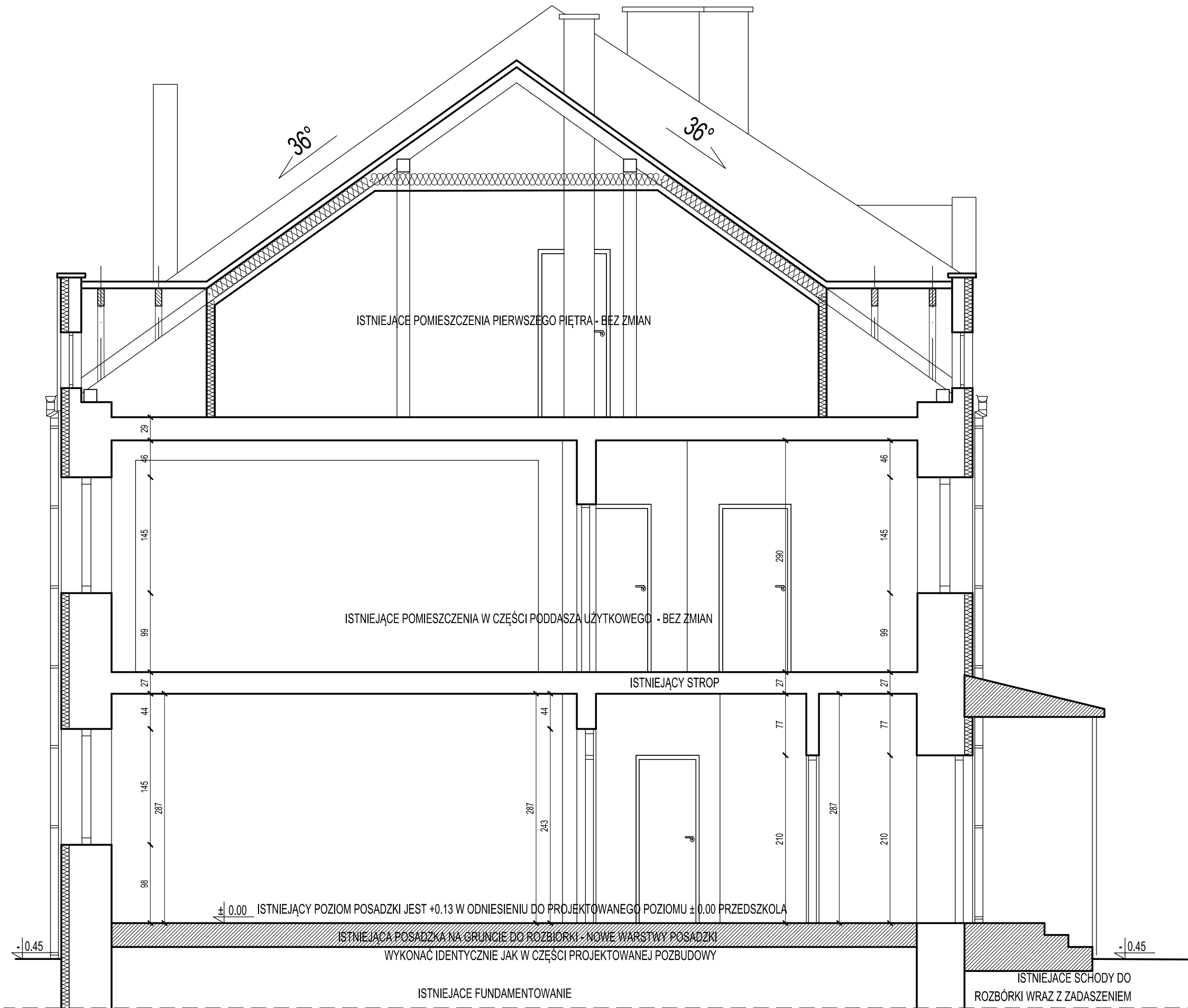


PRACOWNIA PROJEKTOWA  
**MM ARCHITEKCI**  
33-100 Tarnów, ul. Grotkiera 23, tel. 14 6275 123  
602 430 376; 606 102 305; mback@mmarchitekci.pl

projektował:  
mgr inż. arch. Małgorzata Bacik  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: 293/2000

sprawdził:  
mgr inż. arch. Maria Gajewska  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: BUA-8346/29/89

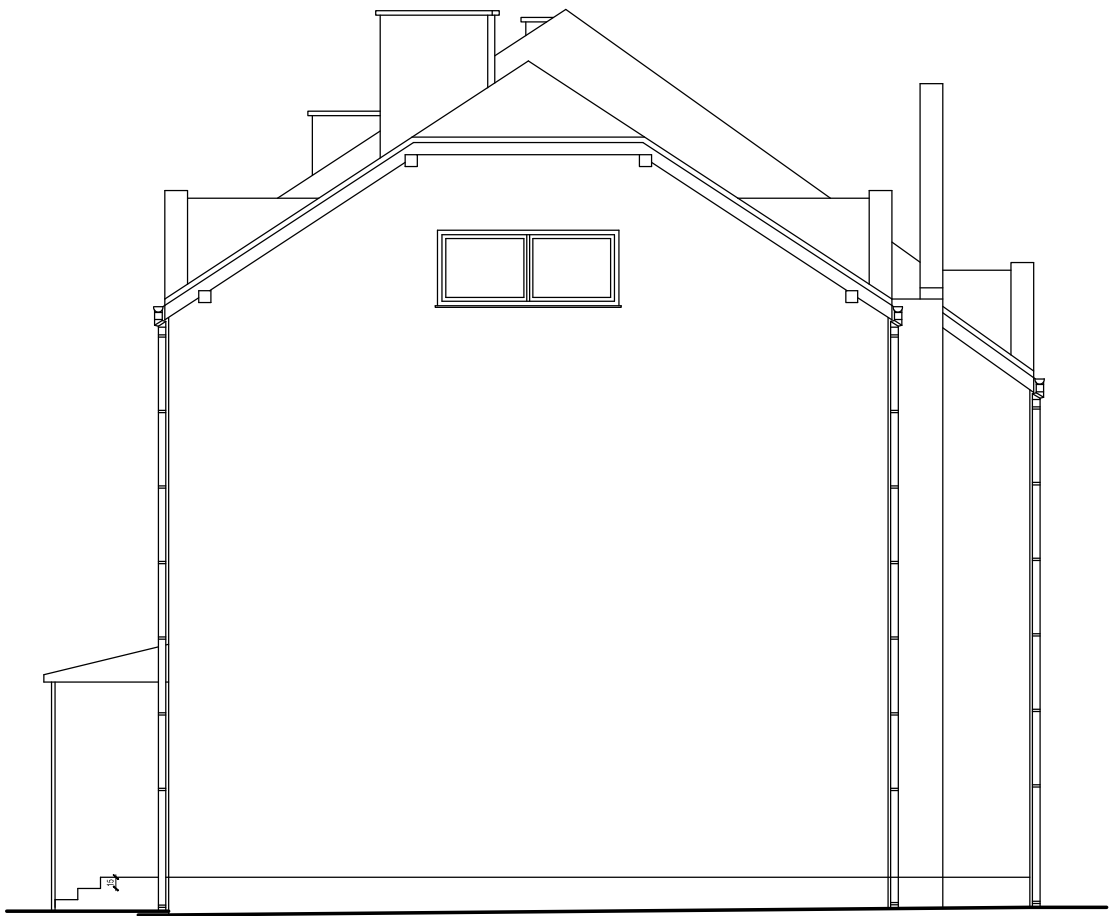
temat:			
Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.			
rysunek:		skala:	nr rysunku:
RZUT DACHU - INWENTARYZACJA		1:50	4
		branża:	data:
		architektura	11.2016
obiekt :		podpis:	
Budynek wielofunkcyjny.			
inwestor :			
Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.			
adres :		podpis:	
Biała dz. nr. 233/4			
stadium :			
Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana			



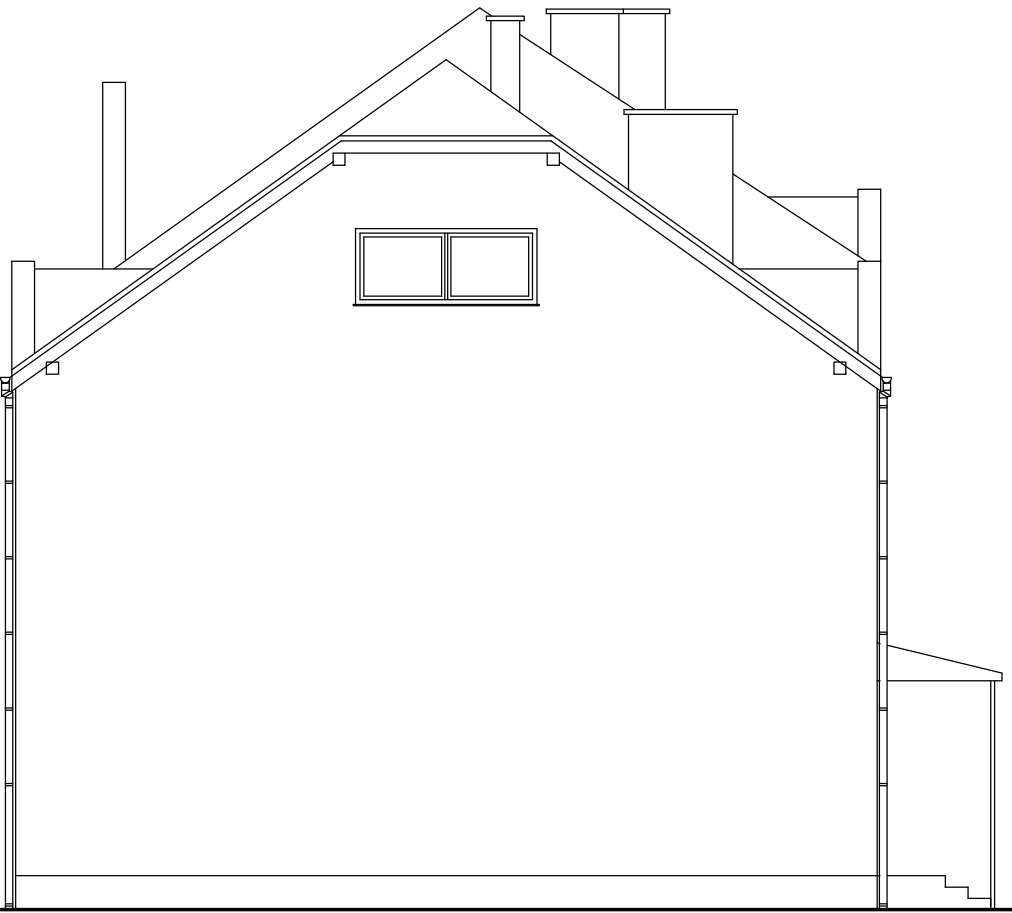
temat:	Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 2334 w miejscowości Biała.			
	rysunek:	skala:	nr rysunku:	
	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA	1:100	5	
		branża:	architektura	data:
				11.2016
		obiekt:	podpis:	
		Budynek wódolnojęzykowy.		
		inwestor:		
		Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19,		
		adres:		
		Biała ul. nr. 2334		
		stadium:		
		Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana		
		projektował:		
		mgr inż. arch. Małgorzata Bacik		
		upr. architektoniczne bez ograniczeń		
		nr. 293/2000		
		sprawił:		
		mgr inż. arch. Maria Gajewska		
		upr. architektoniczne bez ograniczeń		
		nr. BUA-8346/29/89		



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA

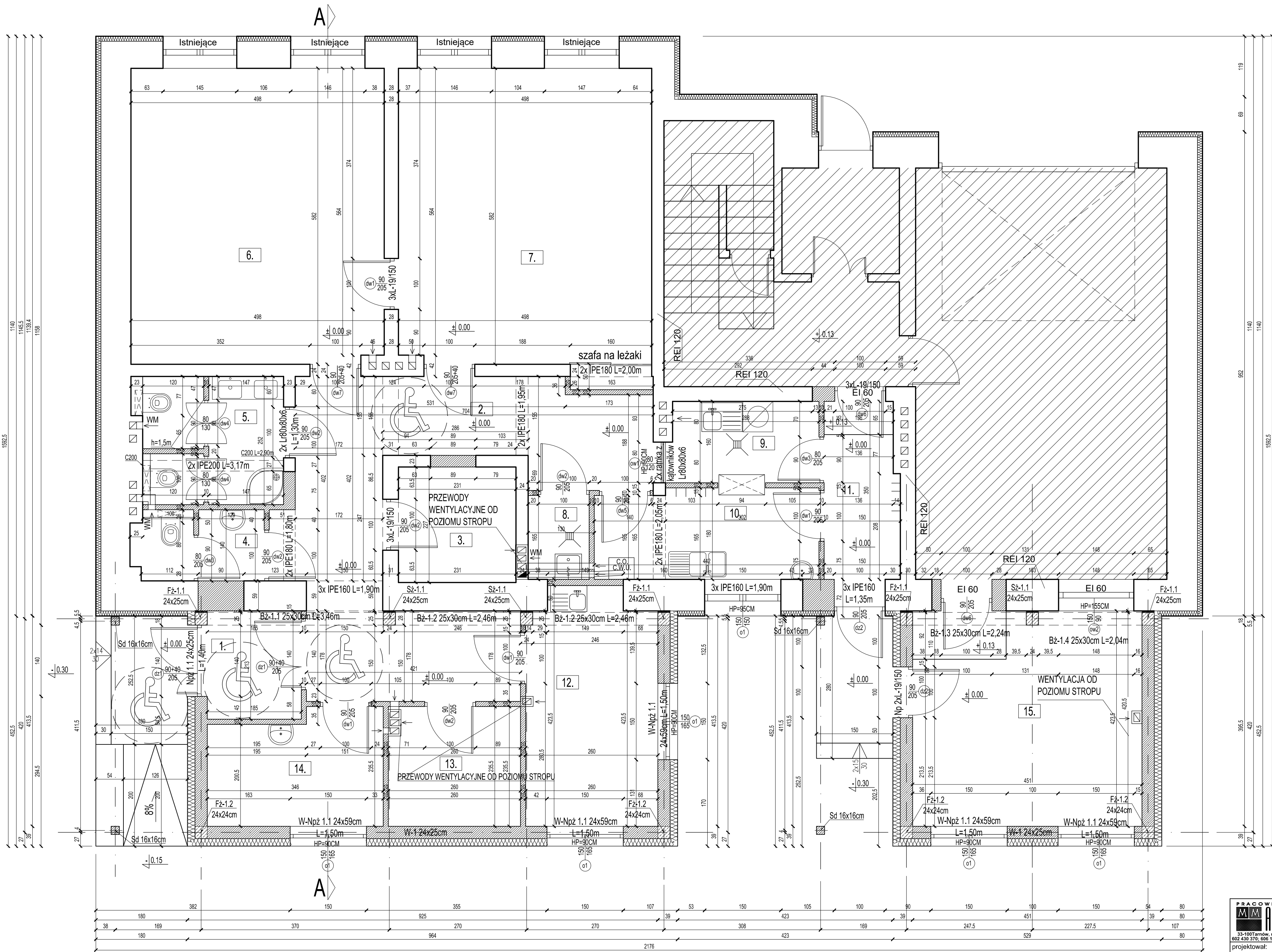
ARCHITEKCI

33-100Tarnów, ul. Grotgea 23, tel. 14 6275 123  
602 430 370; 606 102 305; mbacik@mmarchitekci.pl

projektował:  
mgr inż. arch. Małgorzata Bacik  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: 293/2000

sprawdził:  
mgr inż. arch. Maria Gajewska  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: BUA-8346/29/89

temat:		
Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.		
rysunek:	skala:	nr rysunku:
ELEWACJE - INWENTARYZACJA	1:100	6
obiekt :	branża:	data:
Budynek wielofunkcyjny.	architektura	11.2016
inwestor :	podpis:	
Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.		
adres :	podpis:	
Biała dz. nr. 233/4		
stadium :		
Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana		



- legenda:
- POMIESZCZENIA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY PROJEKTOWANE

UWAGA: PROJEKTOWANY POZIOM ±0.00 PRZEDSZKOLA  
JEST OBNIŻONY W STOSUNKU DO ISTNIEJĄCEGO  
OBECNIE O OKOŁO 13 CM.

Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Materiał posadzki
1.	wiatrołap	3,94	pcv-rulon
2.	komunikacja	25,24	pcv-rulon
3.	szatnia	5,24	pcv-rulon
4.	WC personelu	3,43	gres
5.	WC dzieci	6,62	gres
6.	sala dzieci starszych	28,90	pcv-rulon
7.	sala dzieci młodszych	29,79	pcv-rulon
8.	pomieszczenie porządkowe	1,98	gres
9.	zmywalnia	4,60	gres
10.	wydawanie posiłków	7,75	gres
11.	wiatrołap	5,05	gres
12.	pokój nauczycielski	11,72	pcv-rulon
13.	szatnia	6,10	pcv-rulon
14.	gabinet logopedy	7,42	pcv-rulon
15.	pomieszczenie pomocnicze przedszkola	19,03	gres
RAZEM		166,81	

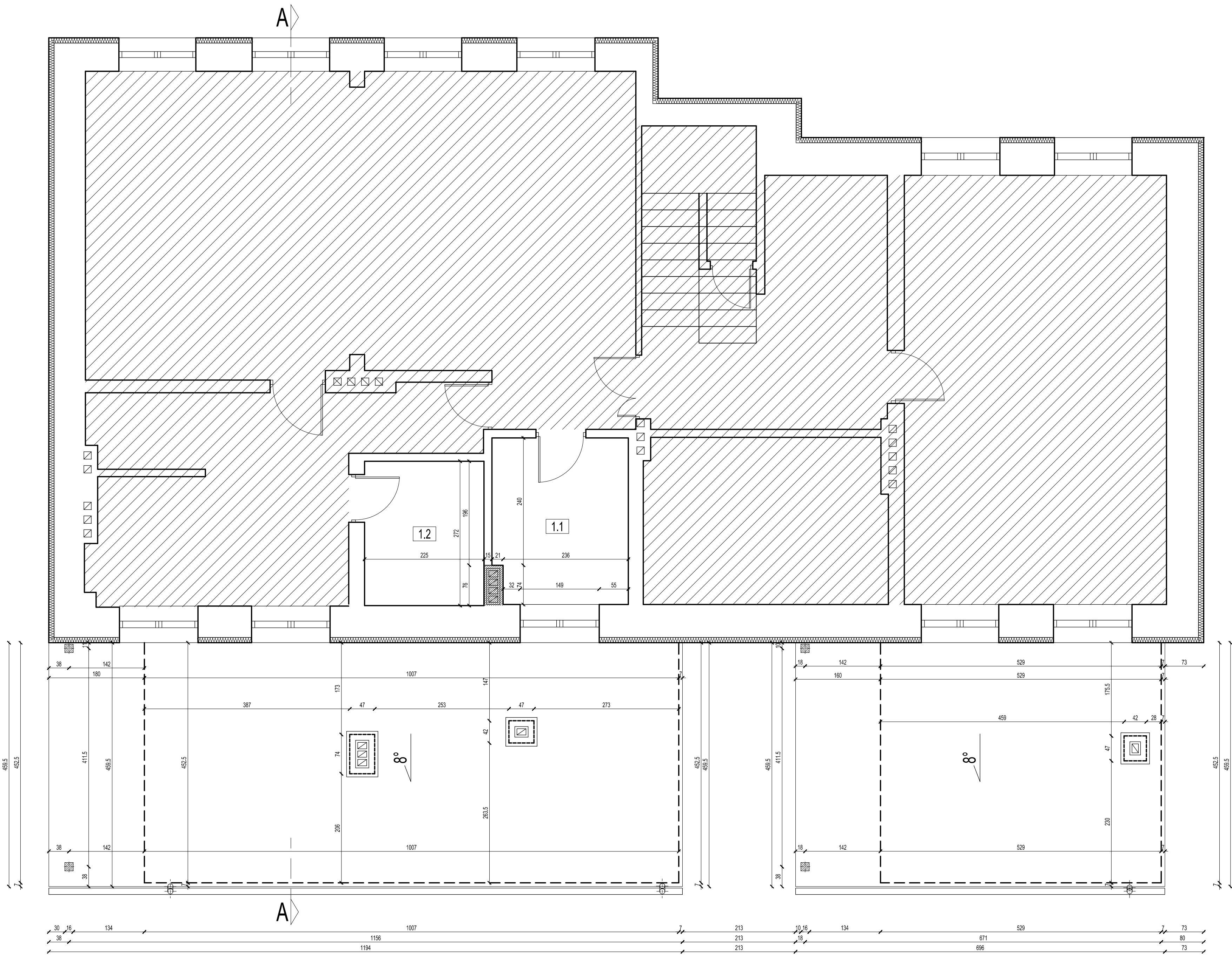
POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA PRZEDSZKOLA: 181,31 m<sup>2</sup>



projektował:  
mgr inż. arch. Małgorzata Bacik  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: 293/2000

sprawił:  
mgr inż. arch. Maria Gajewska  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: BUA-5346/26/89

temat: Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola • dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 2334 w miejscowości Biała.			
rysunek: RZUT PARTERU	skala: 1:50	nr rysunku: 7	data: 11.2016
branża: architektura	podpis:		
adres: Biała dz. nr 2334 Stadium: Projekt budowlany	podpis:		

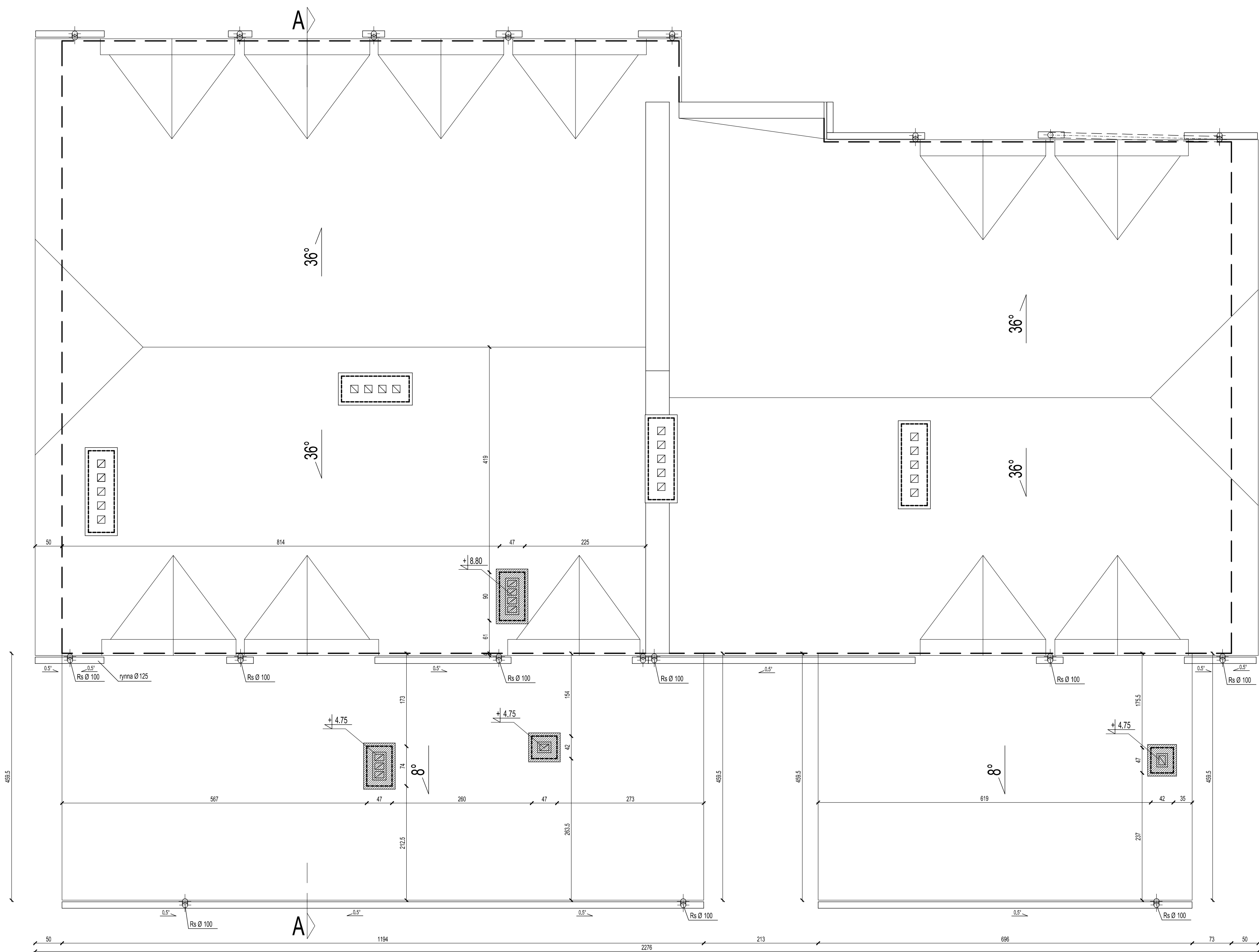



- legenda:
- POMIESZCZENIA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
  - ELEMENTY PROJEKTOWANE

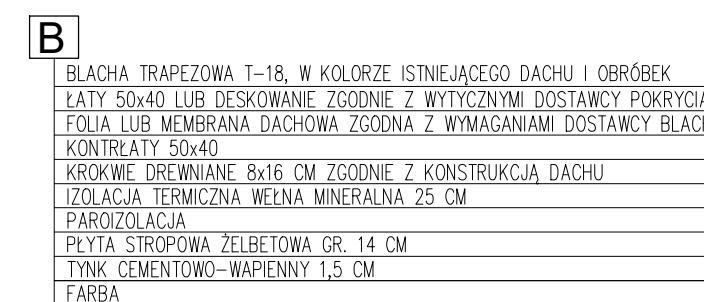
Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1.1	pomieszczenie socjalne	7,91
1.2	magazyn	6,12
RAZEM		14,03

temat: Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola • dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.			
rysunek: RZUT PIĘTRA	skala: 1:50	nr rysunku: 8	
	branża: architektura	data: 11.2016	
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000	opiekun: Budżet wielofunkcyjny. Inwestor: Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.	podpis:	
sprawił: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-5346/26/89	adres: Biała dz. nr 233/4 Stadium Projekt budowlany	podpis:	






<div>PRACOWNIA PROJEKTOWA  <b>ARCHITEKCI</b> 31-0977906-01, ul. Chopina 31, tel. 14 637 01 33 602 434 317, 606 102 385, mba@kag.mwarchitekci.pl</div>		temat: Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 2334 w miejscowości Biała.	
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000	rysunek:  RZUT DACHU	skala:	nr rysunku:
		1:50	9
		branża:	data:
sprawdził: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89	obiekt: Budynek wieloklasowy.  inwestor: Urząd Gminy Tamów, ul. Krakowska 19.  adres: Białki d. nr. 2334	architektura	11.2016
		podpis:	
		podpis:	
stadium: Projekt budowlany			

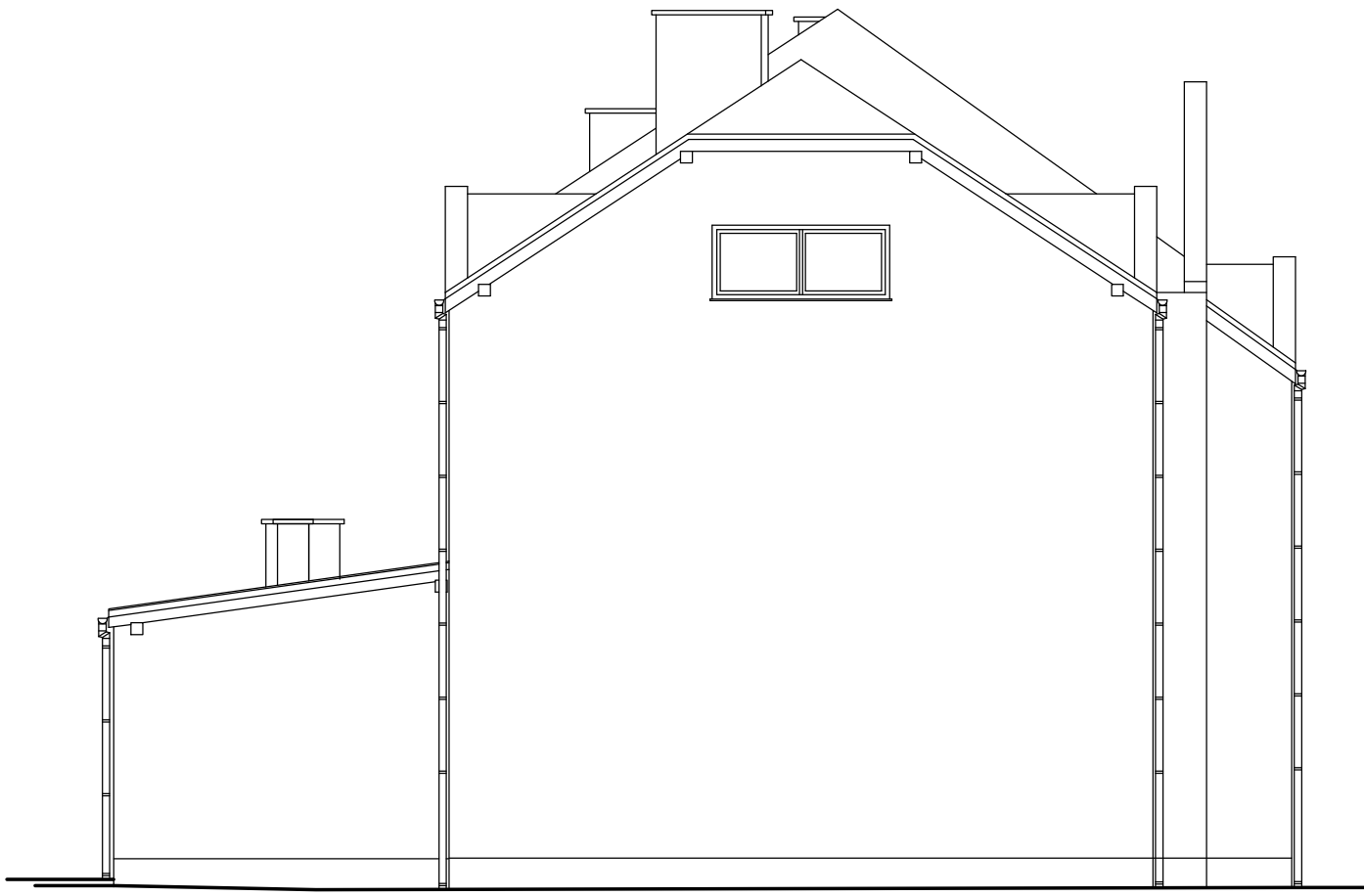


UWAGA: PROJEKTOWANY POZIOM  $\pm 0.00$  PRZEDSZKOLA  
JEST OBNIŻONY W STOSUNKU DO ISTNIEJĄCEGO  
OBECNIE O OKOŁO 13 CM.

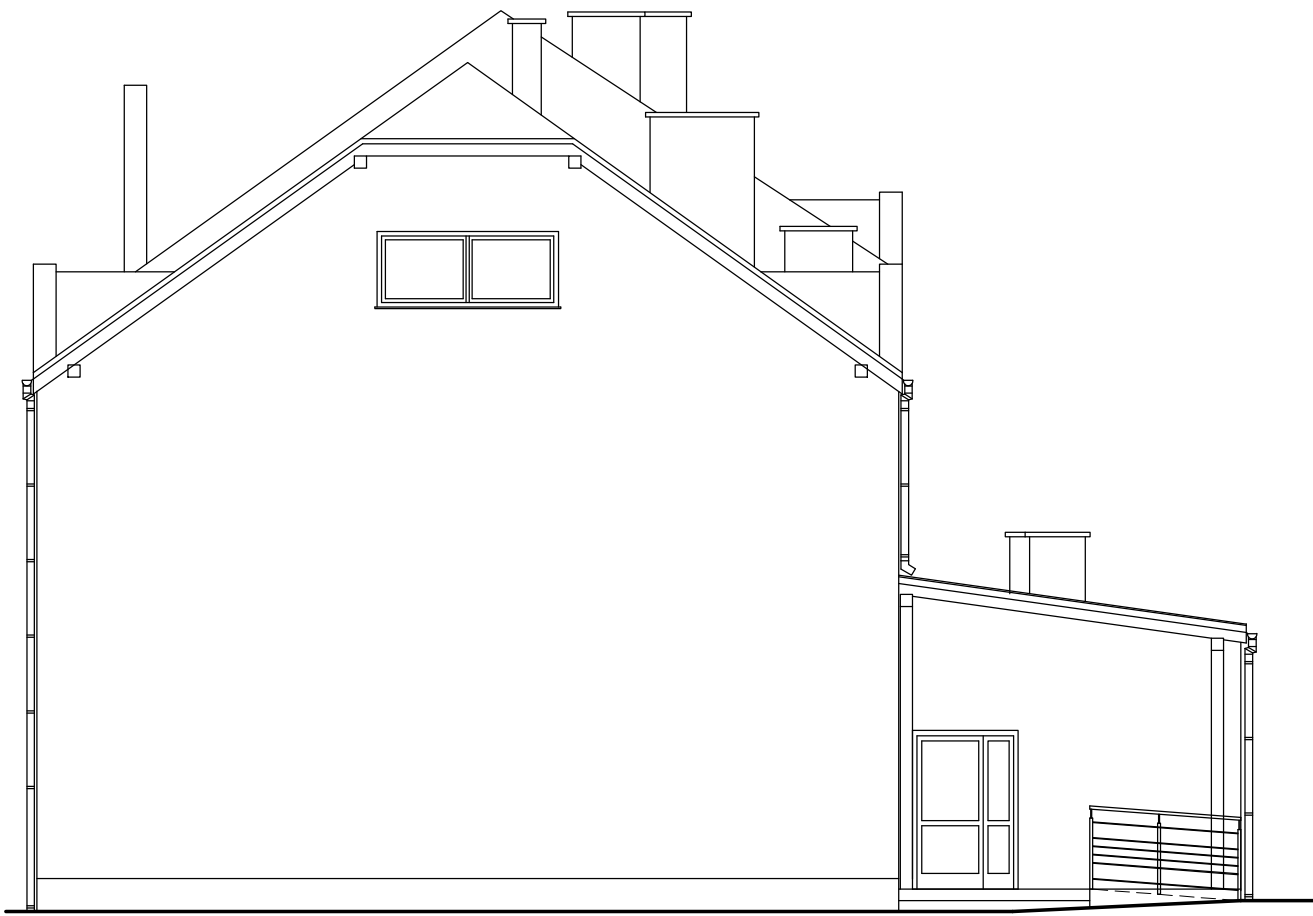
		temat:		
		Projekt zabudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.		
<div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div></div> <div>33-100Tarnów, ul. Grottgera 23, tel. 14 6275 123 606 430 370; 606 102 305; mbacik@mmarchitekci.pl</div>		rysunek: <b>PRZEKRÓJ A-A</b>	skala: <b>1:50</b>  branża: architektura	nr rysunku: <b>10</b>  data: 11.2016
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000		obiekt : Budynek wielofunkcyjny.	podpis:	
sprawdził: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89		adres : Biała dz. nr. 233/4  stadium : Projekt budowlany	podpis:	



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA

MM

ARCHITEKCI

33-100Tarnów, ul. Grotzera 23, tel. 14 6275 123  
602 430 370; 606 102 305; mbacik@mmarchitekci.pl

projektował:  
mgr inż. arch. Małgorzata Bacik  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: 293/2000


sprawił:  
mgr inż. arch. Maria Gajewska  
upr. architektoniczne bez ograniczeń  
nr: BUA-8346/29/89

temat:			
Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.			
rysunek: ELEWACJE		skala: 1:100	nr rysunku: 11
obiekt : Budynek wielofunkcyjny.		branża: architektura	data: 11.2016
inwestor : Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.		podpis:	
adres : Biała dz. nr. 233/4		podpis:	
stadium : Projekt budowlany			

drzwi wewnętrzne

oznaczenie		dw1		dw2		dw3		dw4		dw5		dw6		dw7	
schemat															
wymiary skrzydeł drzwiowych (mm)	s	900		900		800		400+400		900		900		1700	
	h	2050		2050		2050		1300		2050		2050		2050	
wymiary otworu w ścianie (mm)	s <sub>o</sub>	1000		1000		900		900		1000		1000		1700	
	h <sub>o</sub>	2100		2100		2100		1500		2100		2100		2550	
ilość sztuk razem		2L      2P		3L      2P		1L      1P		2		1L      –		1L      1P		–      2P	
uwagi		drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe, ościeżnice stalowe systemowe, uniwersalne okucia w kolorze srebrnym, zamykane.		drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe, ościeżnice stalowe systemowe, uniwersalne okucia w kolorze srebrnym, kratka wentylacyjna 0.022 m2.		drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe, ościeżnice stalowe systemowe, uniwersalne okucia w kolorze srebrnym, kratka wentylacyjna 0.022 m2.		drzwi wewnętrzne wahadłowe, dwuskrzydłowe (40+40) skrzydła gładkie, białe		drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe, ościeżnice stalowe systemowe, uniwersalne okucia w kolorze srebrnym, Okno podawcze.		drzwi wewnętrzne EI-60, jednoskrzydłowe, skrzydło gładkie		drzwi wewnętrzne z naswietłem aluminiowe Szklone szkłem bezpiecznym	

uwaga: wszystkie wymiary i ilości sprawdzić na budowie

	temat:		
	Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.		
<div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div> <div></div> <div>33-100Tarnów, ul. Grottgera 23, tel. 14 6275 123 602 430 370; 606 102 305; mbacik@mmarchitekci.pl</div>	rysunek:	skala:	nr rysunku:
	ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH	1:50	W-1
projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000	obiekt : Budynek wielofunkcyjny.	branża:	data:
	inwestor : Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.	architektura	11.2016
sprawdził: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89	adres : Biała dz. nr. 233/4	podpis:	
	stadium : Projekt budowlany		


drzwiowych na "ciepłych" profilach aluminium

oznaczenie		dz1	dz2
schemat			
wymiary otworu w ścianie (mm)	s <sub>o</sub>	1400	1000
	h <sub>o</sub>	2100	2100
ilość sztuk razem		2L	—      2P
uwagi		drzwi dwuskrzydłowe, szerokość podstawowego skrzydła otwieranego 90 cm, dodatkowego 30 cm w kolorze istniejącej słusarki aluminiowej szklone szybą antywłamaniową, samozamykacz	drzwi jednoskrzydłowe, szerokość skrzydła 90 cm w kolorze istniejącej słusarki aluminiowej szklone szybą antywłamaniową, samozamykacz

okna PCV , kolor biały

oznaczenie		o1	ow1	ow2
schemat				
wymiary okna (mm)	s	1500	1500	1500
	h	1500	1500	900
ilość sztuk razem		5	1	1
uwagi		stolarka PCV kolor biały, rozwieralno-uchylne	stolarka PCV kolor biały, przesuwnie okno podawcze.	szklenie stałe EI-60

UWAGA: WSZYSTKIE WYMIARY I ILOŚCI SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

	temat:		
	Projekt rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkoły podstawowej na potrzeby przedszkola - dobudowa schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych zlokalizowane na działce nr 233/4 w miejscowości Biała.		
 33-100Tarnów, ul. Grottegera 23, tel. 14 6275 123 602 430 370; 606 102 305; mbacik@mmarchitekci.pl	rysunek:	skala:	nr rysunku:
	ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH, OKIEN ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH	1:50	W-2
		branża:	data:
		architektura	11.2016
projektował: mgr inż. arch. Małgorzta Bacik upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: 293/2000	obiekt : Budynek wielofunkcyjny.	podpis:	
	inwestor : Urząd Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19.		
sprawił: mgr inż. arch. Maria Gajewska upr. architektoniczne bez ograniczeń nr: BUA-8346/29/89	adres : Biała dz. nr: 233/4	podpis:	
	stadium : Projekt budowlany		