

IR -271.1.2018

Tarnów dnia 22-01-2018 r.

dotyczy: przetargu nieograniczonego na **"Budowę budynku wielofunkcyjnego z pomieszczeniami dla Remizy OSP zlokalizowanego na dz. nr 259/2 i 297 w miejscowości Zgłobice"** ogłoszonego na dzień 24-01-2018 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2013 poz. 907 tekst jednolity z p. zm. / przekazuję wyjaśnienie do zapytania z dnia 16-01-2018 r. :

W związku z planowanym udziałem naszego przedsiębiorstwa w postępowaniu przetargowym na wykonanie inwestycji pod nazwą **"Budowa budynku wielofunkcyjnego z pomieszczeniami dla Remizy OSP zlokalizowanego na dz. nr 259/2 i 297 w miejscowości Zgłobice"**, po zapoznaniu się z SIWZ (wraz z załącznikami), zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o szczegółowe wyjaśnienia i odpowiedzi na poniższe pytania wynikające z rozbieżności w przedstawionym opisie przedmiotu zamówienia.

Roboty rozbiórkowe

Pytanie 1) Prosimy o udostępnienie pozwolenia na rozbiórkę.

Odpowiedź: W załączeniu.

Pytanie 2) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów inwestorskich o brakujące pozycje uwzględniające prace związane z zagospodarowaniem terenu budowy tj.: wykonanie i rozbiórka pakamer robotniczych (np. KNR 225/107/1), ogrodzenie placu budowy (np. KNR 225/309/1), oczyszczenie terenu z resztek budowlanych i zanieczyszczeń (np. KNR 221/101/1) itd. Przedmiar nie uwzględnia tego typu robót, a nie są one ujęte w definicji kosztów pośrednich (ogólnych). Prosimy o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Powyższe prace należy uwzględnić w wycenie indywidualnie w zależności od przyjętej przez wykonawcę technologii budowy a tym samym odpowiedniego zagospodarowania placu budowy.

Pytanie 3) Prosimy o podanie krotności dla poz. 27 d.3.1 „wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki – dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km”.

Odpowiedź: Założono krotność równą 1.

Pytanie 4) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o demontaż okien i drzwi.

Odpowiedź: W wycenie rozbiórki ościeżnic okiennych i drzwiowych zawarto również demontaż okien i drzwi.

Zagospodarowanie terenu

Pytanie 5) W opisie technicznym do projektu zagospodarowania terenu w punkcie 6. zapisano, że: „W aktualnym stanie dz. nr 297 zabudowana jest istniejącym budynkiem remizy strażackiej w części południowej (budynek przeznaczony jest do rozbiórki – w ramach odrębnego opracowania). Pozostały teren inwestycji jest zabudowany wieżą do suszenia węży oraz wiatą (obiekty przeznaczone do rozbiórki – w ramach odrębnego opracowania)”.

W przedmiarze ujęto rozbiórkę budynku remizy oraz wieży do suszenia, natomiast nie ujęto wiaty, o której mowa w opisie. Wiata ta również nie jest ujęta na żadnym rysunku w dziale rozbiórek. Prosimy o wyjaśnienie czy wyżej wspomniana wiata, wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie rysunków inwentaryzacji oraz przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Rozbiórka wiaty nie wchodzi w zakres projektu. Inwestor zdemontuje we własnym zakresie.

Pytanie 6) W opisie technicznym wskazano również, do rozbiórki prace:

Przyłącz energetyczny napowietrzny – przeznaczony do rozbiórki

(objęty odrębnym opracowaniem). Projektowany jest nowy przyłącz energetyczny.

Przyłącz wodociągowy przeznaczony do rozbiórki (objęty odrębnym opracowaniem). Projektowany jest nowy przyłącz wodociągowy.

Przyłącz kanalizacyjny przeznaczony do rozbiórki (objęty odrębnym opracowaniem). Projektowany jest nowy przyłącz kanalizacyjny.

Przyłącz gazowy przeznaczony do rozbiórki (objęty odrębnym opracowaniem). Projektowany jest nowy przyłącz gazowy.

Sieć wodociągowa – rozbiórka i budowa odcinka sieci wodociągowej.

Sieć gazowa – rozbiórka i budowa odcinka sieci gazowej.”

które nie znalazły odzwierciedlenia w udostępnionych przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów, lub potwierdzenie, że prace te są poza zakresem przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Rozbiórki przyłączy i fragmentów sieci również wchodzi w zakres robót. Przedmiar zawiera rozbiórkę przyłączy w dziale „Niezbędne roboty rozbiórkowe instalacyjne”

Nawierzchnie utwardzone – dojścia i dojazdy

Pytanie 7) W przedmiarze nie uwzględniono rozbiórki istniejących nawierzchni (przewidziano jedynie w poz. 4 d.1.1.2 rozebranie podbudowy betonowej), na rys. I-01 widać istniejącą kostkę brukową oraz płyty betonowe. Prosimy o podanie metrażu nawierzchni przewidzianych do usunięcia, ponieważ z udostępnionej dokumentacji nie wynika ile m2 przewidziano do rozbiórki.

Odpowiedź: Rozbiórki istniejących utwardzeń betonowych uwzględniono w poz. 4 przedmiaru drogowego w ilości 95m2

Pytanie 8) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dot. wykonania konstrukcji nawierzchni chodnika, ciągu pieszo-jezdnego, konstrukcji nawierzchni utwardzonej o pozycje dotyczące wykonania rowków pod krawężniki i ławy, korytowanie ułożenie obrzeży i krawężników betonowych na ławach z oporem zgodnie z zapisami na rys. D-04. Prosimy o podanie niezbędnych ilości.

Odpowiedź: Wycena wykonanie oporów utwardzeń typu obrzeża jak również krawężniki zawarte są w wycenie utwardzeń. Ilość proszę odczytać z przedstawionej dokumentacji

Pytanie 9) W przedmiarze w dziale 1.1.1.7 „Konstrukcja nawierzchni projektowanego tarasu „6” zgodnie z projektem architektury”, prosimy o wskazanie rysunków z branży architektury, które odnoszą się do projektowanego tarasu.

Odpowiedź: Warstwy projektowanego tarasu zostały pokazane na rysunkach przekroju poprzecznego budynku

Zjazd publiczny

Pytanie 10) W opisie techniczny dla budowy zjazdu publicznego w dziale 11. Zieleń przewidziano ściągnięcie warstwy humusu gr. 15 cm, w przedmiarze w dziale 1.1.1.8 nie przewidziano tego typu prac (przewidziano jedynie ściągnięcie humusu pod projektowane nawierzchnie). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje .

Odpowiedź: Przebudowa zjazdu nie zawiera zdjęcia humusu z uwagi na występowanie w tym obszarze utwardzenia.

Pytanie 11) W opisie techniczny dla budowy zjazdu publicznego w dziale 11. Zieleń zapisano „z inwestycją kolidują również dwa drzewa, który należy przeznaczyć do wycinki, zgodnie z uzyskanym zezwoleniem”, w przedmiarze nie przewidziano tego typu prac. Prosimy zatem o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Teren inwestycji nie wymaga wycinki drzewostanu –brak kolizji

Pytanie 12) Prosimy o udostępnienie skanu zezwolenia na wycinkę drzew.

Odpowiedź: j.w.

Pytanie 13) W opisie techniczny dla budowy zjazdu publicznego w dziale 13. Rozbiórka elementów drogowych przewidziano „rozbiórkę istniejącego zjazdu z betonu, kolidującego z projektowanym utwardzeniem terenu”. W przedmiarze nie uwzględniono tego typu prac, prosimy zatem o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Wyjaśnienie w pkt 7

Pytanie 14) W opisie techniczny dla budowy zjazdu publicznego w dziale 14. Roboty ziemne zapisano „Nadmiar ziemi należy wywieźć poza teren budowy”. W przedmiarze nie uwzględniono tego typu prac, prosimy zatem o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje. Prosimy zatem o uwzględnienie w przedmiarze brakujących pozycji związanych z załadowaniem, wywozem i utylizacją ziemi, oraz o podanie krotności dla wywozu ponad 1 km.

Odpowiedź: W wycenie proszę uwzględnić wywóz i utylizację nadmiaru ziemi. Krotność 1.

Pytanie 15) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycje dotyczące wykonania rowków pod krawężniki i ławy, korytowanie ułożenie obrzeży i krawężników betonowych na ławach z oporem zgodnie z zapisami na rys. „S zczegół zjazdu 03”. Prosimy o podanie niezbędnych ilości.

Odpowiedź: Wyjaśnienie w pkt 8

Roboty ogólnobudowlane

Pytanie 16) Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie obiektu w gaśnice? Jeśli tak, prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź: Proszę nie uwzględniać gaśnic w wycenie robót.

Pytanie 17) Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wymaga montażu nawiewników w stolarcce okiennej. W przeciwnym razie prosimy i uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia o poprawne zestawienie stolarki okiennej (wraz z rzutami) ukazujące rodzaj, parametry, ilość i umiejscowienie nawietrzaków.

Odpowiedź: Pomieszczenia posiadające wentylację nawiewno-wywiewną nie wymagają montażu nawiewników, pomieszczenia posiadające jedynie wentylację wywiewną bądź grawitacyjne wymagają doposażenia w postaci nawiewników okiennych i tak to proszę ująć w wycenie.

Pytanie 18) Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie (uwzględnione na rysunkach WYTYCZNE WYKONCZENIA POMIESZCZEŃ, a nie znajdujące się w przedmiarach) znajdujące się w pomieszczeniach np. 0.01 (szafki), 0.05 (lodówka, szafki kuchenne) 0.09 (szafka na środki czystości), 0.07 (stoliki i krzesła, szafki kuchenne. lodówka), 0.16 (szafki, kuchenka gazowa, okap, lodówka); 1.07 (szafki kuchenne); 1.08; 1.09 (szafka porządkowa na środki czystości); 1.10 wyposażenie siłowni, są poza zakresem opisu przedmiotu zamówienia. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie charakterystyki elementów wyposażenia (oraz ilości), które ma zostać ujęte w ramach niniejszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Proszę nie uwzględniać w wycenie robót.

Pytanie 19) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów w dziale 1.1.2 Roboty ziemne – wykopy, o utylizację wywożonego gruntu.

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie utylizację gruntu.

Pytanie 20) W przedmiarze przewidziano wykonanie izolacji pionowej fundamentów z masy Superflex 10, przy czym w projekcie i opisie technicznym wskazano jedynie jako izolację pionową siplast Primer Szybki Grunt SBS. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę w wycenie uwzględnić izolację zgodną z dokumentacją projektową.

Pytanie 21) W opisie technicznym w dziale 8. Klasa odporności pożarowej budynku, wskazano, że zaleca się aby elementy konstrukcyjne więźby były zabezpieczone preparatem ognioochronnym, dodatkowo w opisie technicznym dla konstrukcji zapisano „Przed montażem elementy drewniane należy zabezpieczyć środkami impregnacyjnymi”. Również na rys. A-03 w UWAGACH znalazła się adnotacja o konieczności zabezpieczenia drewna przed grzybami i owadami oraz zabezpieczenia preparatami ognioochronnymi. Prace te nie znalazły odzwierciedlenia w udostępnionych przedmiarach w dziale 1.2.3.1.1 „Elementy konstrukcji drewnianej dachu”, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę w wycenie uwzględnić zabezpieczenie konstrukcji dachu zgodną z dokumentacją projektową.

Pytanie 22) W przedmiarze w poz. 115 d.1.2.3.1.4.2 wskazano do montażu rynny dachowe prostokątne, przy czym w opisie technicznym w dziale VII. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, wskazano rynny okrągłe. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę w wycenie uwzględnić rynny okrągłe zgodną z dokumentacją projektową.

Pytanie 23) W opisie technicznym w dziale VII. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE wskazano konieczność wyposażenia rur spustowych w czyszczaki rynnowe, co nie znalazło odzwierciedlenia w udostępnionym przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź: W wycenie rur spustowych uwzględniono również czyszczaki rynnowe.

Pytanie 24) W opisie technicznym w dziale VI. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU wskazano wykonanie kominów z pustaków kominowych ceramicznych Schiedel, oraz wyposażenie przewodu spalinowego we wkład z sali kwasoodpornej z odprowadzeniem skroplin poza komin, oraz montaż nasad kominowych pobudzających ciąg. W przedmiarze prace te zostały pominięte. Prosimy o wyszczególnienie rodzaju kształtek oraz uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Inwestor nie narzuca konkretnego systemu kominowego, proszę o dobór w uwzględnieniu zawartych w opisie informacji, proszę uwzględnić w wycenie komin zgodnie ze specyfikacją wybranego producenta .

Pytanie 25) Prosimy o wskazanie rysunków, na których będzie widoczne zestawienie łamaczy światła Os-13 oraz Os-14 zgodnie z poz. 154d.1.3.1.2.4 oraz 155d.1.3.1.2.4 przedmiaru.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem, łamacze poz. Os-13 i Os-14 wykonać analogicznie do pozostałych. Rysunki elewacji obrazują wszystkie wymagane łamacze światła.

Pytanie 26) Prosimy o rysunek bram garażowych wraz z wymiarami i szczegółowym opisem.

Odpowiedź: Rysunek oraz dokładny opis bram zawarto na rysunku elewacji, proszę o wycenę bramy np. typu HORMANN SPUF42 z typem prowadzenia zgodnym z rysunkiem przekroju budynku.

Pytanie 27) W opisie technicznym wskazano zróżnicowanie wykonania sufitów podwieszanych na sufity podwieszane z płyt g-k do pomieszczeń mokrych, z płyt GKF prosimy zatem o rozdzielenie pozycji 185d.1.3.1.4.1 uwzględniającej powyższy podział.

Odpowiedź: Proszę wycenić w zgodności z dokumentacją projektową, rozdzielając pozycję w miarę potrzeby.

Pytanie 28) W przedmiarze nie przewidziano wykonania gładzi gipsowych pod malowane powierzchnie. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania gładzi lub prosimy o skorygowanie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 29) W przedmiarze nie przewidziano gruntowania pod okładziny ścienne z płytek. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga gruntowania lub prosimy o skorygowanie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: W wycenie kosztorysowej licowania ścian płytkami ceramicznymi uwzględniono również gruntowanie ścian.

Pytanie 30) Prosimy o rysunek szczegółowy systemowego daszku szklanego wraz z naniesionymi wymiarami oraz z opisem elementów z jakich daszek ma zostać wykonany (poz. 212d.1.3.1.8).

Odpowiedź: Założono systemowy daszek szklany mocowany za pomocą cięgien ze szkła hartowanego grubości 13mm dodatkowo wzmocnionego folią. Wysięg daszku 1,0m. Długość daszku 10,0m + 6,5m. Lokalizacja daszków zgodnie z rysunkiem elewacji.

Pytanie 31) W opisie technicznym w dziale VI. DANE KONSTRUKCYJNE OBIEKTU zaznaczono, że w pomieszczeniach mokrych jako izolacja przeciwwilgociowa ma zostać zastosowana – folia w płynie. W przedmiarze nie ujęto tego typu prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące elementy.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową ujmując folię w płynie.

Pytanie 32) W opisie technicznym oraz na rys. A-02 wskazano, że w siłowni (pom. 1.10) ma zostać położona wykładzina sportowa (wykładzina elastyczna – kauczuk naturalny + kauczuk butadienowo – styrenowy), natomiast w przedmiarze w poz. 238d.1.3.2.3 wskazano do wykonania podłogę sportową na legarach. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Zgodnie z rys. A-06 pokazującym przekrój warstw podłogi sportowej należy wykonać podłogę na legarach, co pozostaje w zgodności z przedmiarem.

Pytanie 33) Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie wjazdu do garażu zgodnie z opisem warstw W4 na rys. A-05. W przypadku braku takiej pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową ujmując wylewkę betonową na wjeździe do garażu.

Pytanie 34) Na rys. A-05 przy przekroju warstw W5 wskazano poszycie z płyt OSB. W przedmiarze nie ujęto pozycji obejmującej wykonanie poszycia z płyt OSB. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową ujmując płyty typu OSB.

Pytanie 35) Na rys. A-06 wskazano okładzinę elewacyjną ze szkła hartowanego bezbarwnego mocowanego punktowo do ściany. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie tego rodzaju elewacji. W przypadku braku takiej pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową ujmując okładziny elewacyjne zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową.

Pytanie 36) Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie dwóch pochylni dla niepełnosprawnych zgodnie z warstwami W9 opisanymi na rys. A-07 oraz wskazanego murka żelbetowego szer. 15 cm. W przypadku braku takiej pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z dokumentacją projektową ujmując murek pochylni wraz z utwardzeniem.

Pytanie 37) W opisie tech. W dziale IZOLACJE TERMICZNE wskazano dla posadzek na gruncie styropian gr. 15 cm, natomiast na rys. np. A-05 wskazano dla przekroju W1 gr. styropianu równą 12 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę wycenić zgodnie z częścią rysunkową projektu

Instalacje niskoprądowe

Pytanie 38) Prosimy o uzasadnienie potrzeby certyfikacji sieci strukturalnej 25 letnią gwarancją. Certyfikacja znacznie podnosi koszty, a w tego typu obiektach raczej nigdy nie będzie wykorzystana gdyż takie certyfikacje stosuje się do dużych sieci w dużych obiektach.

Odpowiedź: Zastosowanie kompletnego systemu jednego producenta sieci strukturalnej nie podwyższa kosztów związanych z 25 letnią gwarancją na sieć strukturalną ponieważ jest ona wówczas bezpłatna. Tego typu gwarancje są powszechnie stosowane niezależnie od wielkości i rodzaju obiektu. Gwarancja taka podyktowana jest średnią żywotnością sieci jak i również obiektów

w jakich jest zainstalowana i zabezpiecza Inwestora przez dodatkowymi kosztami pomiędzy okresowymi modernizacjami użytkowanego obiektu.

Pytanie 39) Prosimy o uzasadnienie potrzeby certyfikacji sieci strukturalnej 25 letnią gwarancją. Certyfikacja znacznie podnosi koszty, a w tego typu obiektach raczej nigdy nie będzie wykorzystana gdyż takie certyfikacje stosuje się do dużych sieci w dużych obiektach.

Odpowiedź: Jw.

Instalacje sanitarne zewnętrzne

Pytanie 40) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dla wykonania przyłączy o:

- mechaniczne zagęszczanie w wykopie zasypki z piasku
- znakowanie rurociągów taśmą znakującą,
- zagęszczanie w wykopie gruntu zasypowego

Odpowiedź: Pozycja zasypu wykopu zgodnie z KNR zawiera również mechaniczne ubicie zasypki. Proszę uwzględnić w wycenie znakowanie taśmą rurociągów.

Pytanie 41) Prosimy o udostępnienie profilu podłużnego dla projektowanej kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź: Załączone rysunki szczegółowe kanalizacji są wystarczające zarówno do wyceny jak i wykonania kanalizacji deszczowej.

Pytanie 42) Prosimy o uzupełnienie oznaczeń od W1 do W14 dla przyłącza wodociągowego na „planie sytuacyjnym” rys. 01. Brak oznaczeń nie pozwala na zweryfikowanie udostępnionych przedmiarów.

Odpowiedź: Oznaczenia W1-W14 oznaczają charakterystyczne punkty początkowe, końcowe oraz pośrednie załamań nie wnoszące nic do weryfikacji przedmiarów.

Pytanie 43) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o osadzenie przejść szczelnych z tworzywa sztucznego przy przejściu przez ścianę fundamentową

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie przejścia szczelnego.

Pytanie 44) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dot. wykonania przyłącza wod-kan o rury osłonowe zgodnie z rys. 02

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie rury osłonowej.

Pytanie 45) W przedmiarze w poz. 45 d.3.1.2 wskazano przyłącze wodociągowe w ilości 4 mb przy czym na rys „Profil podłużny nr rys. 02” ujęte jest na profilu 23,35 mb. Prosimy o wyjaśnienia.

Odpowiedź: Proszę w wycenie przyjąć wartość ujętą na profilu podłużnym.

Pytanie 46) Prosimy o wskazanie pozycji obejmujących wykonanie montażu wodomierza zgodnie z rys. 03.05. W przypadku braku takich pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie montaż wodomierza.

Pytanie 47) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dot. wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej o wykonanie próby szczelności zgodnie z opisem technicznym dla przyłącza w punkcie 9.

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie wykonanie próby szczelności.

Pytanie 48) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów dla wykonania zew. Sieci gazowej o bloki oporowe zgodnie z opisem technicznym dla sieci gazowej. W projekcie brak rys. bloków oporowych stąd prosimy o szczegółowe podanie ilości i wymiarów.

Odpowiedź: Proszę uwzględnić w wycenie blok wymiarowy w ilości 3 sztuki zgodny z opisem technicznym.

Pytanie 49) W opisie technicznym wskazano, że nad rurociągiem gazowym należy ułożyć przewód lokalizacyjny DY 2,5 mm² (Cu). Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę uwzględnić w wycenie przewód lokalizacyjny.

Pytanie 50) Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wykonanie punktu redukcyjno -pomiarowego na ogrodzeniu zgodnie z rys. 03.02.

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie wykonanie punktu redukcyjno-pomiarowego.

Pytanie 51) W przedmiarze dla instalacji wewnętrznej wod-kan wskazano montaż np. miski ustępowej typu kompakt, przy czym na rysunkach „wytyczne wykończenia pomieszczeń” wskazywano miski ustępowe wiszące, zarówno zwykłe jak i dla osób niepełnosprawnych. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę w wycenie uwzględnić elementy zgodne z częścią architektoniczną projektu.

Pytanie 52) Między opisem poz. przedmiarowych obejmujących biały montaż, a elementami wymienionymi w rysunkach „wytyczne wykończenia wnętrz” występuje szereg rozbieżności (umywalki, pisuary, zlewozmywaki). Prosimy o wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę w wycenie uwzględnić elementy zgodne z częścią architektoniczną projektu.

Pytanie 53) W przedmiarze nie ujęto elementów wyposażenia typu: lustra zwykłe, lustra dla niepełnosprawnych, poręcze dla niepełnosprawnych, dozowników, pojemników higienicznych. Prosimy o potwierdzenie czy elementy te wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Jeśli tak prosimy o podanie parametrów oraz zestawienie ilości.

Odpowiedź: Proszę wycenić wyposażenie dla niepełnosprawnych.

Pytanie 54) W opisie technicznym dla branży instalacje sanitarne wewnętrzne wskazano konieczność wykonania pionów z rur systemu niskoszumowego. W przedmiarze ujęto zwykłe rury. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: Proszę o uwzględnienie w wycenie rur niskoszumowych zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie z dnia 17-01-2018 r.

Roboty ogólnobudowlane

Pytanie 1) Na rysunku A-01 wskazano nad drzwiami nagrzewnicę. Nagrzewnica ta nie została ujęta w przedmiarach oraz w opisach/rysunkach instalacji. Prosimy o potwierdzenie, że powyższa dostawa i montaż nagrzewnicy jest poza zakresem zamówienia, lub też prosimy o uzupełnienie rysunków oraz uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Proszę uwzględnić w wycenie nagrzewnicę zgodną z dokumentacją –rysunkiem A-02.

Pytanie 2) Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie konstrukcji szybu windowego zgodnie z rys. K-06. W przypadku braku takiej pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Pozycja 208 zawiera wycenę platformy wraz z szymbem żelbetowym którego dotyczy rysunek K-06.

Instalacje sanitarne wewnętrzne

Pytanie 3) W opisie technicznym w dziale 4.6 wskazano do wykonania „Instalację sprężonego powietrza”. W projekcie na rysunkach, ani też w przedmiarach instalacja ta nie została wskazana. Prosimy o potwierdzenie, że wyżej wymieniona instalacja jest poza zakresem zamówienia lub też prosimy o uzupełnienie rysunków oraz uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: W budynku przewidziano instalację pneumatyczną do montażu jako standardowe urządzenie do utrzymywania stałego ciśnienia w kołach wozów bojowych OSP, stanowi ją sprężarka o ciśnieniu 8.0 Bara, znajdująca się w części kompresorowni, z przewodami do miejsc gdzie można podpiąć dok kół przez szybkozłączki.

Zapytanie z dnia 18-01-2018 r.

Pytanie 1) Na rys. A-07, A-08 wskazano na przekroju, do zamontowania- roletę aluminiową wypełnioną pianką poliuretanową, bezfreonową, sterowana automatycznie 18x18,20 cm- przy czym w opisie technicznym, na zestawieniu stolarki, w przedmiarze nie wskazano konieczności montażu rolet.

Prosimy o wyjaśnienie czy dostawa i montaż rolet wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Jeśli tak prosimy o szczegółowe podanie parametrów i wskazanie na których fasadach/oknach mają zostać zamontowane.

Odpowiedź: Rysunki A-13 A-13a oraz rysunki elewacji obrazują projektowane famacze światła. W przedmiarach również zostały uwzględnione.

Pytanie 2) Na przekroju A-06 oraz w pozycji 211.d.1.3.1.8 wskazano do montażu daszek szkolny, prosimy o podanie wymiarów oraz wymaganych parametrów dla szkła i elementów ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź: Założono systemowy daszek szklany mocowany za pomocą cięgien ze szkła hartowanego grubości 13mm dodatkowo wzmocnionego folią. Wysięg daszku 1,0m. Długość daszku 10,0m + 6,5m. Lokalizacja daszków zgodnie z rysunkiem elewacji.

Zapytanie z dnia 18-01-2018 r.

Pytanie 1) W związku z otrzymaną informacją od wykonawcy elewacji wentylowanej (chciałbym poinformować, że Wonderwall'a na dachu nie możemy stosować zgodnie z wytycznymi systemodawcy) a projekt zakłada pokrycie dachu –blacha dachowa np. Ruukki, pokryta powłoką Wonder Wall Iron Rust kolor naturalny rdzawy. Proszę o odpowiedź z jaką powłoką należy zastosować blachę dachową.

Odpowiedź: Zgodnie z deklaracją firmy CB Aluminium, zajmującej się wykonywaniem powłok Wonder Wall istnieje możliwość zastosowania tego typu powłoki również na dachu.

Uwzględniając zapisy SIWZ pkt. XIII „Opis sposobu obliczenia ceny” oraz fakt że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym /projekt umowy § 3 ust.2/ Wykonawca jest zobowiązany w wycenie ująć wszystkie materiały i czynności konieczne do wykonania całości robót jak podano w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w projekcie budowlanym, jak również wynikające z zapytań ofertowych, a udostępnione Wykonawcom przedmiary traktuje się jako dokumenty pomocnicze. Zamawiający będzie wymagał wykonania tych prac bez dodatkowego wynagrodzenia.

www.gmina.tarnow.pl / BIP

WÓJT GMINY
mgr Artęgora Koziol