

dotyczy: przetargu nieograniczonego IR-271.15.2018 na Rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w m. Łękawka oraz zmianę sposobu użytkowania świetlicy na potrzeby przedszkola ogłoszonego na dzień 27.07.2018 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2017 poz. 1579 tekst jednolity / przekazuję wyjaśnienie :

Do zapytania z dnia 19-07-2018 r.

1. Prosimy o udostępnienie wzoru umowy.

Odp. Wzór umowy umieszczono na stronie internetowej.

2. W dokumencie „uzupełnienia do przedmiaru” odpowiedź na pytanie 31 nie umożliwia dokonanie poprawnej wyceny. Prosimy ponownie o szczegółowy opis z jakiego materiału, z jakich profili ma zostać wykonana balustrada przy schodach zewnętrznych (wg KIO wykonawca nie ma obowiązku dokonania wizji lokalnej, natomiast Inwestor ma obowiązek zgodnie z art. 29 PZP opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, uwzględniając wszystkie okoliczności mające wpływ na sporządzenie oferty).

Odp. Wycenić zgodnie z projektem i przedmiarem

3. Prosimy o informację w jaki sposób odbywać się będzie komunikacja między dobudowaną kondygnacją piwnicy i parteru.

Odp. Część dobudowana stanowi rozbudowę istniejącego budynku szkoły – komunikacja wyłącznie z istniejącymi pomieszczeniami, odrębnie w poziomie piwnicy i odrębnie w parterze zgodnie z rozwiązaniem projektowym.

4. W dokumencie „uzupełnienia do przedmiaru” zgodnie z odpowiedzią na pytanie 33 krata odwadniająca jest uwzględniona w przedmiarze, a zgodnie z odpowiedzią na pytanie 34 nie należy jej wyceniać. Prosimy o udzielenie jednoznacznej odpowiedzi. Jeśli należy ująć ja w wycenie prosimy o podanie wszelkich niezbędnych parametrów umożliwiających jej poprawną kalkulację.

Odp. Nie wyceniać

5. Prosimy o podanie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie skucia płyty żelbetowej, rozebrania fragmentu daszku zgodnie z rys 5 branży architektury.

Odp. Wycenione w przedmiarze poz. 70

6. W dokumencie „uzupełnienia do przedmiaru” odpowiedź na pytanie nr 6 wprowadza w błąd ponieważ rusztowanie nie jest ujęte w żadnej poszczególnej pozycji kosztorysowej. Prosimy zatem o uzupełnienie przedmiarów o pozycje dot. rusztowania oraz czasu jego pracy.

Odp. Rusztowania uwzględnione w poszczególnych robotach

7. Na rysunku 2 branża architektury zaznaczono „okna do zamurowania również po 1 szt kondygnacji wyżej” prosimy o wyjaśnienie tego zapisu? Czy na piętrze należy wykonać zamurowanie 1 szt okna? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne prace

Odp. Uwzględnione w przedmiarze

8. Na rys. nr 3 branża architektura wskazano „wykonać nowe pokrycie dachu na zmodyfikowanej konstrukcji istn. drewnianej o nowej geometrii z blachy trapezowej powlekaniej”. W przedmiarze ujęto jedynie wykonanie pokrycia, prosimy o potwierdzenie, że konstrukcja drewniana istnieje i nie ma konieczność jej wykonania.

Odp. Uwzględnione w przedmiarze

9. W przedmiarze i w zestawieniu grzejników w opisie technicznym podano grzejnik ALG-500/15 el przy czym na rys 2/S branża sanitarna podano grzejnik AURA WKF 14/110/15/00 prosimy o wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

10. W przedmiarze ujęto jedynie dwa wentylatory łazienkowe, natomiast zgodnie z projektem na parterze usytuowany jest jeden wentylator w łazience $Lw=70m^3/h$ załączany ze światłem, drugi w szatni o $Lw=60m^3/h$, który powinien pracować cały czas (wg opisu tech dla branży „ogrzewanie i wentylacja” pkt. 8.3.) oraz trzeci w łazience w piwnicy $Lw=50/h$ załączany ze światłem. Prosimy zatem o skorygowanie przedmiarów zarówno dla instalacji c.o. jak i elektryki (podłączenie).

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

11. Prosimy o wyjaśnienie czy istniejące okna do przełożenia, są wyposażone w nawietrzaki które zaznaczono na rys 1/S, 2/S (branża sanitarna c.o.) czy też w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dostawa i montaż nawietrzaków również do okien już istniejących, które przeznaczone są do przełożenia. Prosimy o precyzyjną odpowiedź na powyższe pytanie.

Odp. W wycenie jedynie uwzględnić przełożenie istniejących okien

12. Jeśli dostawa i montaż nawietrzaków do okien już istniejących wchodzi w zakres zamówienia, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne pozycje przedmiarowe.

Odp. Nie wyceniać

13. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wykonanie Z-etki pod stropem L=45 m³/h zgodnie z inf. na rys. 1/S (branża sanitarna c.o.)

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

14. W przedmiarze w poz. 900 zaznaczono „Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW w kolorze białym o EI 120 z nawietrzakami w górnej części futryny”. W zestawieniu stolarki ani też na rzutach nie zaznaczono konieczności montażu nawietrzaka w oknie EI120, prosimy zatem o informację czy jest konieczność i w ogóle możliwość zastosowania nawietrzaka w oknie EI.

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

15. Na rys. 2 branży architektura oraz na rys. 7 branży konstrukcja zaznaczono „istniejący 1-szy stopień do skucia, nawierzchnię uzupełnić kostką betonową” prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odp. Uwzględniono w przedmiarze

16. Na rysunki K1 branża kanalizacja deszczowa zaznaczono uwagę nr 2 przy przebudowie górnej części istniejącej studni rewizyjnej „di” należy m.in. „zamontować krąg przejściowy 100/80, krąg studzienny komina złazowego fi 80cm, płytę pokrywową z pierścieniem podporowym i właz żeliwny typu lekkiego” te prace nie zostały ujęte w udostępnionym przedmiarze. Prosimy zatem o ich uzupełnienie (czy pokrywa i właz są materiałami pochodzącymi z demontażu).

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

17. W przedmiarach dla branży sanitarnej w poz. 250 podano 3 umywalki, a w poz. 240 2 ustępy przy czym łącznie dla piwnicy i parteru z dokumentacji rysunkowej wynika, że należy zamontować 3 ustępy oraz 4 umywalki. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odp. Wycenić zgodnie z projektem

18. W opisie technicznym dla branży „ogrzewanie i wentylacja” zaznaczono, że po wykonaniu demontażu grzejników należy istniejącą instalację i grzejniki przepłukać przed ich powtórny montażem” prosimy zatem o uzupełnienie przedmiarów o brakujące prace.

Odp. Uwzględniono w przedmiarze

19. Przy izolacji ścian fundamentowych nie uwzględniono folii kubełkowej. Prosimy o potwierdzenie, że Inwestor nie wymaga jej montażu.

Odp. W wycenie uwzględnić zastosowanie folii kubełkowej w ilości 38 m²

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Kozioł