

IR -271.15.2018

Tarnów dnia 10.07.2018 r

dotyczy: przetargu nieograniczonego IR-271.15.2018 na Rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w m. Łękawka oraz zmianę sposobu użytkowania świetlicy na potrzeby przedszkola ogłoszonego na dzień 27.07.2018 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2017 poz. 1579 tekst jednolity / przekazuję wyjaśnienie :

1. Poz. 180 przedmiaru budowlanego ława fundamentowa - obmiar niezgodny z projektem $(4,15*3+8,96+8,81+1,79+5,4+5,25) *0,6*0,4 = 10,24 \text{ m}^3$ proszę o poprawę obmiaru.
Odpowiedź: Uzupełnić w poz. 180 obmiar 4,15 x 2*0,6*0,4
2. W związku z pominięciem części ław fundamentowych w obmiarze proszę również o poprawienie pozostałych obmiarów od poz. 200 do 250 które dotyczą ław fundamentowych.
Odpowiedź: Wycenić jak w obmiarze
3. Projekt przewiduje wyposażenie w gaśnicę czy jest w zakresie robót jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót – 1 gaśnica 2 kg.
Odpowiedź: Nie wyceniać
4. W projekcie zawarta jest informacja o wykonaniu drogi pożarowej czy jej wykonanie jest objęte niniejszym postępowaniem jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
Odpowiedź: Nie wyceniać
5. W miejscach przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wykonać przepusty instalacyjne o EI120 przez stropy EI60 – brak w przedmiarze proszę o uzupełnienie.
Odpowiedź: Należy ująć w wycenie instalacji
6. Do wykonania elewacji nie przewidziano rusztowania proszę o uzupełnienie przedmiaru robót z uwzględnieniem czasu pracy rusztowania.
Odpowiedź: Rusztowanie ujęte w poszczególnych pozycjach
7. Brak elementu kotwiącego murłatę za pomocą prętów Fi 16 mm – proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
Odpowiedź: Uwzględnione w przedmiarze
8. Poz. 700 przedmiaru robót obmiar powinien być 49,9 x0,12 analogicznie do pozycji 690 proszę o poprawę.
Odpowiedź: Należy skorygować obmiar na 49,2 x 0,12
9. Poz. 830, 840, 860,870 przedmiaru robót budowlanego są to roboty związane z przygotowaniem i położeniem wykładziny PCV na posadzce cała powierzchnia jest 75,13 m² + wywiniecie na ścianę a obmiar tylko obejmują pow. 54 m² jak należy to rozumieć że pom. 1,3 sala zabaw pow. użytkowa przebudowa w ilości 22,23 m² nie podlega wymianie jeśli tak to

należy uzupełnić przedmiar o zabezpieczenie tej wykładziny a jeśli nie to uzupełnić o demontaż starej wykładziny i montaż nowej .

Odpowiedź: Należy skorygować obmiar na 83 m2 poz.830,840,860,870

10. Poz. 1000 przedmiaru robót budowlanego tynki pow. piwnicy 49,27 m2 + pow. parteru 46,42 m2 + podciągi proszę o weryfikację podanego w ilości 62 m2 obmiaru i uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: W poz. 1000 należy skorygować obmiar na 96 m2

11. Poz. 1140 przedmiaru robót budowlanego – ocieplenie styropianem gr. 19 cm w poz. 5,10 projektu przyjęto gr. 20 cm jaką faktycznie gr. należy przyjąć do oferty.

Odpowiedź: należy przyjąć grubość 20 cm

12. Poz. 330 przedmiaru robót budowlanego – ocieplenie ścian piwnicy polistyren ekstrudowany gr. 19 cm w poz. 5,10 projektu przyjęto gr. 20 cm jaką faktycznie gr. należy przyjąć do oferty.

Odpowiedź: należy przyjąć grubość 20 cm

13. Czy w robotach wykończeniowych dachu Zamawiający nie przewiduje wykonanie podbitki dachowej jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o konstrukcję i elementy wykończeniowe czyli podbitkę z podaniem rodzaju materiału wykończeniowego.

Odpowiedź: Wycena nie obejmuje wykonania podbitki

14. Poz.21 przedmiaru robót ist. elektryczna łączniki schodowe przedmiar 1 szt. projekt 4 proszę uzupełnić przedmiar robót.

Odpowiedź: Należy wycenić zgodnie z projektem

15. Projekt przewiduje pionowy kanalizacyjny prowadzić w bruzdach , pozostałe obudować proszę uzupełnić przedmiar robót o zabudowę płytami G-K pionów kanalizacyjnych.

Odpowiedź: Ujęte w przedmiarze

16. Projekt przewiduje miski ustępowe zakończyć rurami wentylacyjnymi wyprowadzonymi ponad dach przy kominach wys. 0,5-1 m (wykonać stosowne odsadzki) pozostałe pionowy zakończyć zaworami napowietrzającymi kanalizacyjnymi ten zakres nie został uwzględniony w przedmiarze robót proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: W wycenie należy doliczyć rury wywiewne

17. Rury kanalizacyjne pod posadzką należy układać na podsypce z piasku gr. 15 cm i zasypać zasypką z piasku na wys. 10 cm ponad wierz rury – w przedmiarze brak niniejszego zakresu proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: ujęte w przedmiarze

18. Czy w piwnicy w pom 05 przewidziano montaż nowej umywalki i nowej miski ustępowej jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót bo przedmiar tego nie uwzględnia.

Odpowiedź: ujęte w przedmiarze

19. Projekt przewiduje przy wykonaniu instalacji c.o. demontaż grzejników oraz należy istniejącą instalację i grzejniki przepłukać przed powtórny zamontowaniem przedmiar robot tego zakresu nie przewiduje proszę uzupełnić.

Odpowiedź: ujęte w przedmiarze

20. Przy grzejnikach zabudować zawory grzejnikowe termostatyczne ten zakres też nie obejmuje przedmiar proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: ujęte w przedmiarze

21. W projekcie występuje grzejnik AURA WKF 14-110-15-00 w przedmiarze natomiast ALG 500/15 czy mam rozumieć że został zamieniony jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: przyjęte zgodnie z zestawieniem z projektu

22. W sanitariatach na poziomie piwnicy oraz parteru istniejący grzejnik należy obrócić o 90° ten zakres robót nie został uwzględniony w przedmiarze robót proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: ujęte w przedmiarze

23. Przy wykonaniu kanalizacji deszczowej przed zasypaniem należy zmierzyć kolektor geodezyjne i nanieść na mapy geodezyjne w przedmiarze robót niema pozycji koszty geodezyjne proszę uzupełnić.

Odpowiedź: należy uwzględnić w wycenie wg kalkulacji własnej

24. Koszty obsługi geodezyjnej związane z wytyczeniem budynku brak w przedmiarze robót proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: należy uwzględnić w wycenie wg kalkulacji własnej

25. Okna zdemontowane i ponownie montowane poz. 910 i 920 przedmiaru robot czy posiadają zamontowane nawiewniki w górnej części futryny jeśli nie to proszę uzupełnić przedmiar o ich dostawę i montaż

Odpowiedź: ponowny montaż obejmuje wyłącznie okna z demontażu

26. Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający wymaga wyposażenia obiektu w gaśnice oraz oznakowania wyjść i dróg ewakuacyjnych zgodnie z informacjami zawartymi w opisie technicznym w punkcie 8. „Ochrona p. pożarowa budynku”. Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Nie wyceniać

27. W opisie technicznym w dziale 3. „Opis projektowanego zagospodarowania działki” zaznaczono, że ziemia z wykopów oraz nadwyżki powstałe przy niwelacji terenu zostanie rozplantowana na powierzchni działek inwestora”, przy czym w przedmiarze nie przewidziano prac związanych z niwelacją oraz rozplantowaniem nadmiaru ziemi. Prosimy zatem o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.

Odpowiedź: poz. 30 ziemia do rozplantowania zamiast wywozu

28. W opisie technicznym w dziale 5. „Przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe” zaznaczono wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian fundamentowych za pomocą szybkowiążącej powłoki bitumicznej grubowarstwowej Botamenti BM1, w przedmiarze natomiast w poz. 220, 230 (pionowa) oraz 240 (pozioma) wskazano izolację z emulsji asfaltowej, a dopiero w poz. 330 wskazano rozwiązania projektowe. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: w poz. 220, 230 zastosować izolację z Botamenti BM1 Jak w projekcie

29. W opisie technicznym w dziale 5. „Przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe” wskazano ocieplenie fundamentów polistyrenem gr. 20 cm w przedmiarze w poz. 340 wskazano gr. 19 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: zastosować grubość 20 cm jak w opisie

30. W przedmiarach w poz. 910 oraz 920 wskazano montaż istniejącego okna z demontażem z nawietrzakami w górnej części futryny. Prosimy o informację czy okna te posiadają już nawietrzaki, czy też dostawa i montaż nawietrzaków do okien istniejących wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: ponowny montaż obejmuje wyłącznie okna z demontażem

31. W przedmiarze w poz. 1260 ujęto wykonanie balustrady na wzór balustrady już istniejącej. Prosimy zatem o zdjęcie balustrady istniejącej z pełnym opisem zastosowanych profili i wymiarów.

Odpowiedź: balustrada na wzór istniejącej

32. W projekcie na rys. 1 (architektura) zaznaczono:

- zaślepienie otworów wentylacyjnych

Powyższe prace nie znalazły odzwierciedlenia w udostępnionych przedmiarach. Prosimy zatem o ich uzupełnienie.

Odpowiedź: uwzględnione w przedmiarze

33. W projekcie na rys. 2 (architektura) zaznaczono:

- kratę odwadniającą,

- zamurowanie okien

- otworzenie istniejących otworów wentylacyjnych

Powyższe prace nie znalazły odzwierciedlenia w udostępnionych przedmiarach. Prosimy zatem o ich uzupełnienie.

Odpowiedź: uwzględnione w przedmiarze

34. Prosimy o wskazanie parametrów technicznych projektowanej kraty odwadniającej.

Odpowiedź: Nie wyceniać

35. W projekcie na rys. 3 (architektura) zaznaczono:

- płytę żelbetową do skucia,

- fragment daszku do rozebrania

- skrócenie istniejącej rynny

- wykonanie nowego pokrycia na dachu na zmodyfikowanej części konstrukcji istniejącej.

Powyższe prace nie znalazły odzwierciedlenia w udostępnionych przedmiarach. Prosimy zatem o ich uzupełnienie.

Odpowiedź: uwzględnione w przedmiarze

36. W przedmiarze w poz. 1140 wskazano do ocieplenia styropian gr. 19 cm przy czym w opisie technicznym wskazano gr. 20 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: uwzględnić w wycenie 20 cm

37. W przedmiarze w poz. 1250 wskazano wykonanie obróbek blacharskich z aluminium powlekanego – parapety zewnętrzne. W opisie technicznym wskazano parapety z blachy powlekaną nie wskazując na aluminium. Prosimy zatem o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie jednoznacznego rozwiązania.

Odpowiedź: wycenić parapety z blachy powlekaną

38. W projekcie wskazano osłony grzejnikowe do montażu. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej obejmującej dostawę i montaż osłon

grzejnikowych. W przypadku braku takiej pozycji prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź: uwzględnione w przedmiarze

39. Prosimy o wyjaśnienie czy wskazane na rzutach wyposażenie np. szafki ubraniowe w pom. nr 1.2 wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia? Jeśli tego typu wyposażenie należy również ująć w ofercie prosimy o wyszczególnienie z pełnym opisem umożliwiającym dokonanie prawidłowej kalkulacji.

Odpowiedź: Nie wyceniać

40. Poz. 150 przedmiaru budowlanego – wywiezienie gruzu brak nakładów na koszty utylizacji proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: Utylizację uwzględnić w wywozie gruzu

WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Kozioł

