

ROZSTRZYGNIECIE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W ustalonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów wpłynęło 15 uwag. Uwagi zostały rozpatrzone w części pozytywnie i w części negatywnie.

W stosunku do uwag rozstrzygniętych jako nieuwzględnione lub uwzględnione częściowo przyjęto zgodnie z załączoną tabelą następujące uzasadnienie:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie merytoryczne
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6		6	7	8	9
1.	10.01.2011	M. i A. O.	1) usunięcie planowanej drogi przechodzącej przez działkę.	działka nr 465/2	KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
2.	10.01.2011	M. S.	1) usunięcie planowanej drogi przechodzącej przez działkę.	działka nr 468/3	KW/2MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
3a.	17.01.2011	Z. K.	1) wytyczenie drogi w sposób nie naruszający działki 466/2 (nie dzielący jej);	działka nr 466/2	KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
3b.			2) w przypadku nieuwzględnienia powyższej uwagi, sprawdzenie możliwości zabudowy na działkach 466/2 i 466/3, przy zachowaniu powierzchni 600m2 dla każdej z nich .	działka nr 466/2, 466/3	KW/2MN, KW/3MN, KW/2KDD	TAK	---	TAK	---	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie merytoryczne
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6		6	7	8	9
4a.	31.01.2011	A. M.	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę;	działka nr 475 (475/1, 475/2, 475/3, 475/4)	KW/1U, KW/2MN, KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
4b.			2). sprzeciw co do przeznaczenia terenu na działkę budowlaną.	działka nr 475 (475/1, 475/2, 475/3, 475/4)	KW/1U, KW/2MN, KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań teren został wskazany do rozwoju funkcji mieszkaniowej. Zmiana prawnego statusu terenu nie zakłada, iż dotychczasowe przeznaczenie nie może być nadal realizowane przez właściciela działki
6a.	31.01.2011	P. R.K. p.w. P.P.	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę;	działka 475/5 nie znaleziono działki - dotyczy 476/5?	KW/1UKs, KW/2KDD, KW/1ZP	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
6b.			2). przeznaczenie terenu zieleni na parking przykościelny;	działka nr 476/3, 476/5	KW/1UKs, KW/1ZP, KW/1MN	TAK	---	TAK	---	
6c.			3). uwzględnienie planowanej rozbudowy istniejącego budynku z przeznaczeniem na plebanie;	działka nr 476/3	KW/1UKs, KW/1ZP, KW/1MN	TAK	---	TAK	---	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie merytoryczne
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6		6	7	8	9
6d.			4). umożliwienie lokalizacji parkingów (w związku z planowanym nabyciem działek)	działka nr 477/1, 477/2	KW/2ZN, KW/1MN, KW/1KDD	TAK	---	TAK	---	
7.	03.02.2011	J. P. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 467/2	KW/2MN, KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
8.	03.02.2011	E. K. . wnosząca własne uwagi oraz w ramach pełnomocnictwa udzielonego przez następujące osoby: R. P. . R. P. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 467/2	KW/2MN, KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
9.	08.02.2011	B. R. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 468/2	KW/3MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie merytoryczne
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6		6	7	8	9
										właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
10.	16.02.2011	M. K. . w ramach pełnomocnictwa udzielonego przez: H.R. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 474 (474/1, 474/2)	KW/1U, KW/3MN, KW/2KDD, KW/2MN	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
11.	17.02.2011	H. S. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 472 (472/1, 472/2)	KW/1U, KW/3MN, KW/2KDD, KW/2MN	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
12.	17.02.2011	B. i E. P. .	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 465/3	KW/2MN, KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
13.	17.02.2011	M. S.	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 472 (472/1, 472/2)	KW/1U, KW/3MN, KW/2KDD,	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi*	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uzasadnienie merytoryczne
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6		6	7	8	9
					KW/2MN					jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
14.	17.02.2011	W. S.	1). sprzeciw co do przeprowadzenia drogi przez działkę.	działka nr 472 (472/1, 472/2)	KW/1U, KW/3MN, KW/2KDD, KW/2MN	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.
15.	22.02.2011	B.G.	Protest przeciwko projektowanemu panu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 471/1 w Koszycach. Zaplanowana droga wyłącza istotnie użyteczność działki.	Działka nr 471/1	KW/2KDD	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na konieczność zabezpieczenia właściwej obsługi nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednocześnie z zachowaniem zasady proporcjonalnej i równej odpowiedzialności wszystkich właścicieli działek za rozwijanie układu komunikacyjnego uwagi nie uwzględnia się.